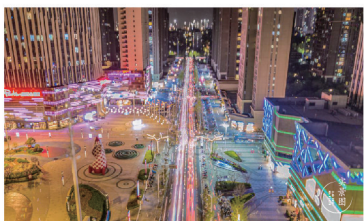


上海2040总规划《营造多元融合的城乡规划》指出：“学校就在家门口”、“便利购物”、“社区公园”、“自然生态举步可及”，最理想的城市生活半径，是能满足“城市高效生活”，与“家庭舒适生活”平衡。然而，随着城市扩围，生活半径进而扩大，市中心“城市病”凸显，近郊“配套缺口”硬伤，似乎都无法安放人居理想。

朗悦公园府，从城市人群的需求出发，寻迹最理想的城市生活模式。依托高新醇熟大城优势，以家为中心，打造15分钟3公里生活半径，让城市菁英兼顾家庭、生活与事业，不仅执掌城市繁华，同时具备最妥帖的舒适感，让繁华与静谧达到平衡，高效与舒适生活兼备。

醇熟资源 15分钟休闲娱乐生活区



据说，繁华与生活，最好的距离是1.5km。朗悦公园府向北1.5km内，即达高新区首个主题式商业中心朗悦公园茂，以及朗悦一公里潮流商业街，吃喝玩乐尽在于此。还有正弘生活广场、高新万达广场、睿达广场及瑞达路商业带，15分钟半径内，百万m²商业集群，恰到好处的商业距离，离尘不离城，成就真正的优选住区。

基于成熟的生活需求，在项目规划伊始，朗悦公园府便将高品质商业街区，融入社区规划当中。打造家门口的5万m²坊巷商业街，超市、水果店、药店等业态，既满足日常生活所需，又提供更好的体验感和互动性，家门口的“最后一公里生活圈”，充满社区温情的最小购物单元。

出繁入静 聆听都会的理想生活

GARDEN MANSION



学府林立 一城书香执掌璀璨未来

一个人的人生高度，取决于他所受的教育程度；一个人的生活品质，取决于他的文化气质。

高新区天生文脉光环。郑州大学、解放军信息工程大学、河南工业大学等高校林立；枫杨外国语中学，朗悦慧外国语，郑州中学等学校毗邻。书香氤氲，一脉书韵风华，为孩子未来奠定高成长的基础。

学府环伺，墨香浸润。朗悦公园府内部，依托朗悦集团丰富教育资源，500米内规划7校府，其中包含4所幼儿园2所小学1所中学，出门即进校门，“目送”孩子一路成长，方便安全无忧。优质教育，助力孩子成才圆梦。



健康生态 公园环绕下的庭院风光



繁华之上，奢享静谧，城市生活优雅惬意所在。居朗悦公园府，举步即达三水八园，西流湖、沉砂池、须水河，滟潏水色，氤氲涵养；西流湖公园、雕塑公园、中心广场、绿谷公园等，重重绿意，鸟语花香。项目内部及周边，约30万m²生态公园，置身公园环绕中，畅享舒适健康生活。



基于高新人居需求研究，二期园舍率先引入庭院风光，营造“一府三庭五园十二境”园林规格，将东方府门礼序与江南造园手法巧妙融合，实现五进归家。更是一府囊括悦澜、玉树、翠微、晓月、丹枫五个独立庭院，可谓一步一景，步随景移，将建筑、园林、水系精致布局，水墨意境款款而成。升级架空层共享空间，承接朗悦集团“心归美好家”社群体系，共享书吧、多媒体空间、老年人、儿童活动空间、休闲雅座，为社区邻里打造智趣空间，醉美景致与邻里日常尽收一方庭院。

精琢空间 亲生命的健康居室设计

空间，是美好生活的第一载体。朗悦精琢每一寸空间、布局与动线，向阳而居，自在清风，合理动线与尺度平衡，营造至美舒适居住体验。独有内飘窗设计，成长型空间延伸，打造超能人居。明厨明卫自然采光，避免细菌滋生。卫生间干湿三分离，健康卫生，高效生活。全屋地暖铺设，安全养护全家人的温暖。点位装修前置，以人体工学行为习惯指导，提供更舒服更安心的使用体验。精研的每一步，都饱含着对品质居住的追求。



朗悦公园府二期园舍，15分钟城市理想生活半径，出则繁华，尊享成熟生活配套，入则宁静，与自然惬意共生，一府三庭五园十二境，创领时代作品。

(2019) 郑房预字第 GX2019072号

府院中国。心归园舍

千亩东方园著 | 教育公园都会

67-180m² 二期亲生命住区迭代入市

三地铁纵横 | 七校府围合 | 会员招募进行中

三地铁：1号线、2号线、10号线；七校府：郑州大学、解放军信息工程大学、河南工业大学、枫杨外国语中学、朗悦慧外国语、郑州中学

GARDEN MANSION



扫一扫 进入云销售楼部

T. 6669 3333 营销中心：郑州市高新区梧桐街与雪松路交会处

开发商：朗悦集团 开发商河南朗悦置业有限公司 本项目资料仅供参考，不作为要约，最终以合同为准。

