

初心亭、中心广场、美丽阳台…… 这儿处处是景，有温度有颜值

生活在通信花园社区 幸福感满满

沿着具有苏州园林特色的灰瓦白墙走进通信花园社区，路两边社区活动的宣传长廊，老人谈天的初心亭，孩子玩耍的儿童游艺区，都让人心旷神怡。

花园路街道借助全市改进城市管理与改善人居环境“东风”，下大力气整治老旧小区改造，把实事做到居民心里，让幸福洋溢在居民脸上。

通信花园社区的地理位置相当优越，位于中心城区，2020年4月28日，通信花园社区被省文明办命名为河南省文明社区(标兵)，成为全市唯一入选社区。

老旧车棚改成初心亭

一走进通信花园社区纬五路13号院，就能看到一个小游园，小游园内种植了不少盆栽花草，还有个亭子，取名初心亭。

“这里原来是个旧车棚，你看现在我们在这聊天赏景多好。”小区居民刘女士说。

“这些盆栽都是我们养花协会的同志自己搬来精心打理的。”通信花园社区党委副书记、志愿服务站站长张美荣说，这个美景园如今还成了养花协会会员的活动场所。

“小区改造让我们生活发生了翻天覆地的变化，真是满意得不得了！”居民张先生一面感慨，一面介绍改造后的广场，喜悦之情溢于言表。

中心广场新增儿童游艺区

来到小区的中心广场，看到彩色平整的广场路面和儿童游艺区，怎么想不到改造前是机动车停放区和健身器材区。

儿童游艺区更是更新成了塑胶路面，新增了滑梯等游乐设施。

近中午时分，阳光正暖，在这居住多年的70岁陶女士坐在木质休闲椅上与邻居闲聊。“真好，环境太美了，我每天都来。”

居住环境好了，群众的获得感和幸福感也油然而生。

“能住上这样的小区，真的很高兴。”居民赵先生说。



初心亭改造后



美丽阳台改造前



美丽阳台改造后



中心广场改造前



初心亭改造前

围墙拆了，小院更美了

值得一提的是12号楼前的变化，原先一楼住户家家带有小院和围墙，围墙前一直是杂物乱堆；改造后，杂物没了，围墙也拆了，还新增了休闲桌椅，成为居民休闲

的好去处。

不止12号楼，目前，为了透绿，小区的一楼带院子的围墙都拆了，换成了铁栏杆，家家户户争着种绿植，青翠欲滴。

坚持党建引领，社区治理创新

社区的变化，离不开党建引领。社区坚持党建引领，社区治理创新，立足区域党建互联互通，常态化活动凝聚人心，用项目化运作增添基层党建活力，用星级楼组创建提升居民生活温度，为今年开展“双改”工作奠定了良好的群众基础。

完善组织管理体系，搭建居民议事平台，推进自治家园建设。深入开展以“星级楼组”创建为主体的

“三创建一培育”活动，号召党员群众“管好自家事，关心楼组事，参与社区事”，不断提升基层党组织凝聚力和号召力，树立社区治理“人人有责，人人尽责，人人参与，人人共享”的理念。目前，通信花园社区共有32栋星级楼组，占楼组总数的61%，创建中涌现出了一批以老党员为代表的带头人和居民骨干，凝聚了人心，引领了风尚。

包楼联户进万家，精准服务送万户

针对老旧小区改造涉及人口多、诉求复杂、关注度高等特点，社区党委在分包第一书记的指导下，在分包科室的帮助下，按照花园路街道党工委“包楼联户进万家、精准服务送万户”活动的工作部署，挨家挨户上门听取居民对院区改造的意见并沟通，减少施工过程中的阻力和矛盾。

针对老旧小区改造涉及面广、工程量大、时间紧、任务重的特点，在改造过程中，尽可能将老旧小区改造与各类管线改造、配套设施、硬化绿化等同步实施，加快过程进度，最大限度地减少

施工给居民生活带来的不便和影响。

为提高工作效率，社区党委牵头建立分片包干责任制，“在一线了解情况、在一线解决问题、在一线配置力量、在一线落实责任”，通过每日盯点边施工、边验收、边整改的方式，加快老旧小区改造和违建拆除的进度。

如今的通信花园社区，有温度、有颜值，辖区群众获得了浓浓的归属感，满满的幸福感。

夜幕降临，社区的路灯点亮着夜色。老旧小区摇身一变，成了宜居闲适的现代化幸福家园。



中心广场改造后