

# 便民利企 深入优化营商环境 荥阳颁发“交房即发证”首证

本报讯(郑报全媒体记者 姚辉常 通讯员 李春雷)6月30日,荥阳市举行“交房即发证”首证颁发仪式,永威逸阳溪畔的业主在开发商交房的同时拿到了“不动产权证书”,这标志着荥阳市开展“交房即发证”便民利企改革的试点启动。

荥阳市自然资源和规划局局长胡建伟介绍,新建商品房“交房即发证”改革是以企业信用为基础、以交房即交证为目标、

以信息化手段为支撑、以超前服务为保障的重大改革,通过不动产登记,住建、房产、税务等多个部门提前介入、并行办理、限时办结,实现住权与产权同步,切实维护开发企业和购房人的合法权益,增强企业和群众的获得感和幸福感。

“首证颁发标志着荥阳不动产登记改革迈上了新台阶,是荥阳优化营商环境工作取得的又一新成果,是民之所盼,政之

所向。”荥阳市委常委、常务副市长邢留印表示,近年来,群众新购商品房“领证难”“拿证晚”,房屋住权和产权办理不同步,成为群众落户、子女入学、银行贷款资产处置等方面的“中梗阻”。为切实解决好这类问题,荥阳市以“放管服”改革为抓手,深入优化营商环境,通过提前介入、流程再造、部门联动,永威逸阳溪畔成为荥阳市首个具备“交房即发证”条件的小区。

## 郑东新区白沙镇 千户万人乔迁新居

本报讯(郑报全媒体记者 马燕 通讯员 袁书华)昨日,郑东新区白沙镇永盛片区安置房现场,四个村上千户家庭代表喜气洋洋,在排队扫码测温后,有序进行抽签选房,分到了梦寐以求的回迁房。

记者了解到,为了确保回迁工作有序按时推进,白沙镇成立领导小组,回迁村成立指挥部,多次召开专题会议,主要领导深入现场一线,协同推进房屋验收、质量监督、问题整改、三榜公示、人口界定、户型套餐、专项审计等工作,努力实现以民为本促和谐、真心实意保回迁。过去“晴天一身土,雨天一身泥”遍地瓦房农田的农村生活已成为四个村一万多村民的共同回忆。

## ■相关新闻 首本“交地即发证”不动产权证书发出

本报讯(郑报全媒体记者 姚辉常 通讯员 李春雷)7月1日下午,郑州金泰制罐有限公司在市京城路与科学大道交叉口东北侧的交地现场收到了荥阳市“交地即发证”服务模式下第一本“不动产权证书”。

“交地即发证”,指对四至清晰、权属无纠纷、土地出让金(土地划拨价款)、税款等规定税费缴纳完毕的宗地,在用地单位申请且符合登记条件的前提下,不动产

登记机构在交地的同时,给用地单位颁发“不动产权证书”。

为缩短企业办事时限,提高登记服务质量,深入优化营商环境,荥阳市自然资源和规划局根据省厅、市局工作部署,积极探索开展“交地即发证”的服务模式,落实便民利企举措,主动提前服务,同步并联审批,相互协同合作,优化工作流程,压时间、减环节、降成本、短期内完成

了调查、交地、发证等工作,整个流程下来的办理时间比往常大大提前,实现了土地交付当天即为用地单位办理不动产登记、颁发“不动产权证书”实现了交地与发证“零时差”。

下一步,荥阳将积极探索优化产业用地管理,促进产业高质量发展;多方面推进“标准地”供应模式,打造“交地即开工”;助推企业落地见效、又好又快发展。

# “四区六集”齐发力 开启“夜模式” 惠济区黄河文化夜经济系列活动启动

本报讯(郑报全媒体记者 刘怡辰 通讯员 刘娇 文/图)华灯初上,人流如织,尽情享受着娱、食、购、游……入夜的休闲时光,总能带来放松、惬意。6月30日晚,在大气恢弘的舞蹈表演《黄河颂炎黄情》中,“惠生活·共美好”惠济区黄河文化夜经济系列活动启动仪式举行。此次活动由惠济区政府主办,区商务局、区文化旅游体育局,各镇(街道)承办。活动自6月30日至8月30日。

本次活动以“惠生活·共美好”为主题,依托黄河文化,紧扣“北静”定位,整合辖区资源,在全区范围内举办惠济区黄河文化夜经济系列活动,打造具有“惠济特色”的“夜娱”“夜食”“夜购”“夜游”文化体验。活动现场,主办方为市民朋友奉献了精彩的文艺演出,惠济区的各商家、商户积极响应,非物质文化遗产传承人带着自己的项目前来参与。以阿恒老汤猪蹄、铁牛黄河大鲤鱼、岳家老汤烧鸡、肖家老



汤红烧肘子等为代表的惠济区非遗美食项目也系数登场亮相。

惠济区商务局相关负责人介绍,“惠生活·共美好”惠济区黄河文化夜经济系列活动包含万达广场“惠生活·万市集”步行街集市,英才美食城“惠生活·共美好”

美食节集市等“四区六集”,以及嘉年华、嗨购节、英才美食节、畅游惠济、文创作品大赛、环湖乐跑等多种丰富多彩的活动。活动自6月30日起,为期两个月,持续至8月30日,将给大家带来一场集吃、喝、玩、乐、娱、游、购为一体的全新仲夏夜体验。

## 二七区建中街街道举办 庆祝建党99周年活动

本报讯(郑报全媒体记者 张改华)为庆祝中国共产党成立99周年,7月1日上午,二七区建中街街道党工委在陈碧花卉(大学路店)党支部开展“党建引领风帆劲 乘风破浪谱新章”庆七一主题活动。活动分为四个篇章:献礼建党节、党课开讲啦、“弘扬劳动精神 争当出彩先锋——抗疫事迹分享会”及红歌颂党恩。

活动现场,参会人员观看建中街街道党建引领推进“三路一园”改造项目工作纪实片《党建引领结硕果 砥砺奋进谱华章》。随后,党工委负责人为大家讲党课,以《提升基层党建质量推进城市高品质建设》为主题,结合工作实际,从坚持人民至上、深化党建引领、践行群众路线、勇于攻坚克难等方面提出如何深化党建引领“三项工程一项管理”,并激励干部敢担当敢作为,能担当能作为,解决好群众的操心事、烦心事、揪心事,让人民群众生活更美好、心情更美丽。

## 上街区人社局 开展职业技能政策宣讲

本报讯(郑报全媒体记者 谢鹏飞 通讯员 赵烁)为有效推进企业职工高质量就业,近日,上街区人社局深入辖区企业天马新材料、新生印务等40余家宣讲职业技能培训政策,受益职工2000余人。

今年以来,该局通过实施职业技能提升行动,以提升劳动者职业技能为核心,立足职业技能培训,促进和稳定就业,让企业能够透彻了解职业技能培训相关政策,积极营造良好的宣传氛围,加强了全区技能人才队伍建设。

# 健康知识进万家 助力全民健康

本报讯(郑报全媒体记者 姚辉常 通讯员 李紫君)连日来,荥阳市建设省级健康促进办公室在全市各乡镇、街道积极开展健康知识大讲堂、健康政策进万家活动,倡导健康科学文明生活方式,营造良好的社会支持性环境,提高城乡居民的健康素养水平,助推荥阳省级健康促进市全面建设。

荥阳健康知识大讲堂、健康政策进万

家活动已于5月28日启动,在各乡镇、街道进行巡回宣讲,由各医院各领域内专家担任巡讲人,以PPT讲解、发放健康知识手册、现场互动交流等多种形式宣传健康知识,讲座内容依据不同季节需要注意的健康事项及世界各纪念活动日(如爱牙日、无烟日、高血压日、糖尿病日等)而变化,主要有“中国公民健康素养66条、三减三健”,急救知识培训,高血压、糖尿病

等常见慢性病防治知识等,同时又细化各类小贴士,如:如何合理饮食等。讲座后,专家们现场为群众答疑解惑,此外,各医院课后还组织有义诊、发放小礼品等活动,调动群众积极性。

健康知识大讲堂、健康政策进万家活动增强了城乡居民的健康意识,不断提高居民素养水平,促进了良好生活习惯的养成。