

多姿多彩经八路街道之八

经八路街道 挑战社区治理难点 老小区焕发新生机

本报讯 老旧小区改造是民生头等大事,经八路街道多措并举,挑战社区治理难点,使老小区焕发新生机。

以人民为中心,“问计于民、问需于民”实现老旧小区改造多元参与。经八路街道所有改造的老旧小区均成立楼院改造临时党支部,制定党组织职责,压实改造楼院专人负责,广泛吸纳楼院各类积极分子全程参与改造过程。

近期,经五路38号院、省委一区家属院开展“老旧小区改造工程”意见征询会,辖区单位楼院负责人、楼院居民代表、社区“两委”代表、楼院改造设计师及施工单位代表参加会议。

以党建为引领,“物业进驻+居民自治”实现无主管楼院长效治理。经八路

街道探索物业接管进驻无主管楼院管理模式和“红色物业”运行机制,对具备条件的无主管楼院引进“红色物业”管理,通过党建引领促物业服务提升。索克物业公司作为经八路辖区的“两新”党组织,主动履行企业社会责任,助力老旧小区改造,入驻无主管楼院纬三路16号院,与居民多样化、精细化、个性化的需求对接,用优质服务赢得小区居民的认可,让老旧小区实现“华丽转身”。经八路街道的51个无主管楼院建立了自管会队伍,实现党组织和群众性志愿服务组织全覆盖,推动楼院由“无主管”向“居民主导、管理有序”的自管模式转变。

经八路街道制定了由物业、居委会、居民代表、党员代表共同参加的党群会议制

度,每周一次碰头会、每月一次联席会。

以机制为保障,“政策指导+服务联动”实现社区治理触角再延伸。经八路街道搭建社会组织培育孵化平台,制定社区社会组织发展长期性规划,在党群服务中心专门设立社区社会组织孵化基地和志愿者服务站,探索并制定了《社区社会组织备案登记条件和流程》《社会组织孵化基地入驻条件》《社会组织孵化基地工作职能》等规范的社会组织孵化制度,培育和规范管理同时推进,进而促进社区社会组织健康、快速发展。街道统一制作并发放志愿者《红色账户》,对辖区志愿者进行注册登记,实行志愿服务积分兑换管理。

记者 鲁慧 通讯员 高艺涵

未来路街道 “以工代训” 给企业吃上“定心丸”

本报讯 近日,未来路街道以“服务保障民生,共建美丽未来”主题活动为契机,深入辖区沿街门店及楼宇,到企业家门口送上“以工代训”补贴政策,缓解企业资金压力。

活动现场,街道工作人员给前来咨询的企业重点介绍了“以工代训”补贴政策的补贴范围、补贴期限、补贴标准。

补贴范围包括企业新吸纳就业人员(就业困难人员、零就业家庭成员、离校两年内高校毕业生、登记失业人员就业)、受疫情影响出现生产经营暂时困难导致停工停业的中小微企业及受疫情影响较大的外贸、住宿餐饮、文化旅游、交通运输、批发零售等行业的各类企业。补贴期限自2020年5月到2020年12月31日。补贴标准为每人每月200元,补贴按月申请,补贴期限最长不超过6个月。此政策一出,得到辖区企业的拍手称赞。

“以工代训”补贴政策给企业吃了一颗“定心丸”。未来路街道将在资金补贴、企业减负、金融支持等方面为企业提供系列支持,切实帮助辖区实体企业渡过难关,稳定就业,促进辖区经济平稳增长。

记者 鲁慧 通讯员 李婷

兴达路街道 拧紧黄河防汛“安全阀”

本报讯 近日,兴达路街道采用“包村干部+村干部+民兵+志愿者”的联动模式,全力筑牢防汛堤,拧紧黄河防汛“安全阀”。包村干部当好“领头雁”,村干部充当“助推器”,民兵担当“后备军”,志愿者争做“宣传员”,此外,街道严格执行汛期领导带班和24小时值班值守制度,发现险情第一时间响应处置。已发放宣传册3000余份,开展黄河防汛宣传活动20起,劝导游客1000余人次,多方合力,全方位筑牢安全度汛防线。

记者 鲁慧 通讯员 马文静

杨金路街道 优秀门店挂牌 “共产党员店”

本报讯 近日,杨金路街道举行了“共产党员店”挂牌活动,以培育“共产党员店”“共产党员先锋企业”为载体,引导辖区党员亮身份、树形象、当先锋,实现基层党建工作与非公经济发展共赢。前期街道通过摸排、评比,按照“五个好”的标准,即思想道德好、文明经营好、环境卫生好、安全管理好、诚信守法好的标准,对辖区门店、企业进行走访调查,最终评选出8家门店、9家优秀企业,并对其进行了挂牌。街道推行“共产党员店”挂牌,让个体经营户“挂牌亮身份,勇于当模范”,通过挂牌把党员身份亮出来,发挥辐射带动作用,让这些商海遨游的党员,时刻不忘党的宗旨,用实际行动为党旗添彩。

记者 鲁慧 通讯员 司文可

人民路街道 向问题“叫板” 圆居民“一键回家”电梯梦

本报讯 人民路街道地处中心老城区,老旧小区、无主管楼院较多,居住者也以老年人、离退休人员居多,随着年龄的不断增大,他们对加装电梯的需求尤为迫切,老旧小区加装电梯,成为事关民生福祉的一道“必答题”。

人民路街道以“三项工程 一项管理”为契机,深入调查研究,通过听民意、聚民意、赢民心,主动向问题“叫板”,实现群众“叫好”,全力推进老旧小区电梯加装工作,使居民实现“一键回家”的电梯梦。

党建引领,听民意。街道积极探索以党的建设贯穿引领推进老旧楼院加装电梯工作,把基层党建工作与项目建设相结合,及时成立临时党支部,通过党支部搭建议事平台,以民主促民生,党员带头入户协调,社区牵头组织协商,根据不

同诉求拿出主导性意见,再通过耐心细致的思想工作,尽最大努力了解居民意愿与需求,找到最大“公约数”将居民的意见“统一”起来,找到各自利益的平衡点,加快推进项目。

决策共谋,聚民意。在此次的加装电梯项目实施过程中采取“业主主导、政府搭台、专业辅导、市场运作”模式,由业主提出申请、全程参与决策,街道、社区协助解决、帮助沟通协调,专家跟踪指导、合理规划设计,施工公开招标、接受群众监督,厘清了政府与市场、业主的三方边界,既激发群众主人翁意识,又提高办事效率。

同时按照“谁受益、谁负担”的原则,加装电梯建立了分层出资机制,即一层住户不用出资,其他楼层住户按照楼层高低以不同比例出资,从而有效钝化群

众矛盾。

此外,在设计施工上,充分考虑低层住户的采光、通行问题,制订针对性方案,避免影响低层住户生活,规避利益冲突、达成共识。

保障有力,赢民心。目前,人民路街道已完成顺河路43号院内2部电梯安装工作,并投入使用,方便居民生活上下楼,圆了他们的“电梯梦”。另有1部电梯正在施工,1部电梯安装工程正在进行公示。

下一步,人民路街道将充分发挥党组织的战斗堡垒作用,有效发挥党群议事平台作用,共同构建“党组织、党员、业委会、物业公司、小区群众”多位一体共建共治共享的老旧小区改造建设格局,有力推动既有住宅加装电梯工作,切实提高社区居民的获得感。

记者 鲁慧 通讯员 王永胜

文化路街道 扎实开展作风纪律大整顿活动

本报讯 近期,文化路街道开展为期一个月的作风纪律整顿活动。

深入动员,提高认识。召开全街党员干部作风纪律整顿动员会,在街道办事大厅,社区(村)办公场所醒目位置张贴监督举报电话,结合日常检查、巡视巡察及市区明察暗访中出现的问题,重点针对考勤

制度、人员及办公用房管理、违规吃喝、漠视群众利益、形式主义、官僚主义等方面进行自查自纠,逐一对照整改。

完善制度,规范管理。通过强化制度建设,整治机关干部存在的自由散漫、工作作风漂浮等现象,规范干部行为。

深入推进,长治久效。紧紧抓住

“作风纪律大整顿”存在的突出问题,结合办事处中心工作,由街道纪工委、党政办、党建办及财政所组成联合督查组,重点针对违反考勤、办公用房违规、社区(村)专项资金使用及公职人员行政不作为、慢作为、乱作为等作风问题开展专项督查。 记者 鲁慧 通讯员 张洁欣

凤凰台街道 “戏迷文化节”点燃周末狂欢



本报讯 近日,凤凰台爱心之家举办了属于辖区居民的周末狂欢节。

这场在凤凰台爱心之家门前广场举办的“戏迷文化节”,居民不仅可以欣赏到传统戏剧、美猴王、变脸等精彩的文艺表演,还可以现场观

看到糖人等非遗手作制作。此外,建业大食堂带来的中原特色小吃流动市集,也为活动增添了浓浓的夜市氛围,让前来游玩的居民,不仅好看、好玩,还有好吃。

记者 鲁慧 通讯员 张振汉