21年照顾高位截瘫邻居 他上了“中国好人榜”

本报讯(郑报全媒体记者 苏瑜 通讯员 王博)昨日,中央文明办发布2020年8月至9月“中国好人榜”,来自郑州市二七区的徐杰入选。

“中国好人”是从广大网友举荐、各地文明办审核推荐的候选人中,经过网上展示、网友评议、专家评审产生,是群众身边助人为乐、见义勇为、诚实守信、敬业奉献、孝老爱亲的先进典型。

截至目前,中央文明办、中国文明网共宣传展示69000余名候选人先进事迹,发布133期“中国好人榜”,14246名身边好人光荣上榜。郑州12年间共产生106名中国好人,位居全国、全省前列。

今年以来,郑州已有3人荣登“中国好人榜”。他们是:21年坚持无偿献血,家庭献血量全国第一的杨予军家庭;主动请缨、带领援鄂医疗队连夜进入江汉方舱医院的赵松;21年如一日照顾高位截瘫邻居的徐杰。

误把深秋当春天 牡丹枝头花正艳

西流湖公园老员工:霜降后牡丹开花第一次见

本报讯(郑报全媒体记者 徐富盈 通讯员 岳永溆 文/图)昨日上午,西流湖公园牡丹园里,数株已经落光了叶子的牡丹枝头又绽放出艳丽的花朵。

公园工作人员说:“我们在这里工作都有好多年了,像今年这样深秋,霜降后还有牡丹开花确实第一次见到。”

市园林局植物专家任志峰解释说,牡丹秋季开花,一是温度比较合适,在植株进入休眠期后,由于根部正常生长,遇到光照较为强烈,且温度比较适宜,会让牡丹误认为春天到了,赶紧萌芽、现蕾、开花;第二个原因是秋季水肥比较到位,特别是土壤湿润、气温合适的环境,也会让牡丹开花。

按揭买房断供当“老赖” 名下唯一住房能否被执行?

这起案例告诉你答案

以案说法

本报讯(郑报全媒体记者 鲁燕 通讯员 鲁维佳 刘龙)“法官,我把钱全带来了,今天就能全部履行,请不要拍卖我的房子……”10月27日,在得知法院即将对其名下房产司法拍卖后,被执行人曹某主动来到惠济区法院执行局,一次性清偿了全部51万余元执行款,为一起借款合同纠纷的执行画上句号。

案情:法院要拍卖其唯一住房 断供“老赖”赶紧还钱

2016年8月,曹某为购买位于郑州市中原区的一套房屋,向某银行按揭贷款53万元。

某银行如约发放了贷款,曹某也在简单装修后入住新房。起初,曹某还能如期还贷,但时间一长,曹某便开始拖延还款,随后更是直接“断供”。截至今年4月,曹某已拖欠银行贷款本息共计52万余元。多次向曹某催要无果后,某银行将其起诉到法院。法院判令曹某偿还某银行本息,但曹某仍不履行偿还义务。

案件进入强制执行程序后,执行干警发现除涉案房产外,曹某名下无其他可供执行的财产。执行法院告知曹某,如果继续拒不履行,法院将会通过司法拍卖程序处置其房产。曹某认为该房屋是自己唯一住房,法院不会进行拍卖,并以手中没钱为由百般推脱。

让曹某感到意外的是,执行法官很快查封了其名下房产,并启动了评估拍卖程序。因该处房产系被执行人名下唯一住房,法官又联系申请执行人按照当地廉租住房保障面积标准,为被执行人租赁生活必须房屋。眼见法院动了真格,曹某为了保住自己的房产,赶紧找亲友筹款还钱。

说法:“老赖”名下唯一住房并非不能被执行

《最高人民法院关于人民法院办理执行异议和复议案件若干问题的规定》第20条规定:

金钱债权执行中,符合下列情形之一,被执行人以执行标的系本人及所扶养家属维持生活必需的居住房屋为由提出异议的,人民法院不予支持:

(一)对被执行人有扶养义务的人名下有其他能够维持生活必需的居住房屋的;

(二)执行依据生效后,被执行人为逃避债务转让其名下其他房屋的;

(三)申请执行人按照当地廉租住房保障面积标准为被执行人及所扶养家属提供居住房屋,或者同意参照当地房屋租赁市场平均租金标准从该房屋的变价款中扣除5至8年租金的。

执行依据确定被执行人交付居住的房屋,自执行通知送达之日起,已经给予3个月的宽限期,被执行人以该房屋系本人及所扶养家属维持生活的必需品为由提出异议的,人民法院不予支持。

金水区税务局 发掘大数据潜力 创新智慧办税模式

本报讯(通讯员 陈继烈)“智慧办税就是好,用数据办税就是快!”金水区税务局辖区一家企业刘会计办完相关涉税手续后连声点赞。

金水区税务局运用数据化办税平台,创新智慧办税模式,发掘大数据潜力,用“智慧”换质,以“数据”提速,确保纳税人办税省时省力更省心。

拍卖公告

受委托,本公司将对下列资产进行公开拍卖,现公告如下:

一、拍卖时间及地点:拍卖时间:2020年11月8日上午10点;地点:登封市中岳大街城市便捷酒店四楼。

二、拍卖标的:奥迪、本田雅阁、大众等旧机动车一批共计7辆,详见评估报告。

三、展示地点、时间:地点:标的所在地登封市颍河路东段中禾商务广场B楼、B1楼停车场;展示时间:2020年11月5日-7日。

竞买人持单位或本人身份证明缴纳10000元保证金的限购一台,缴纳20000元保证金的全场不限购(以款到本公司账户为准),于11月7日前持交款凭证到我公司办理竞买登记手续,未成交者全额无息退还。

报名地址:登封市书院河路城南农贸市场恒鑫车行

联系电话:18339948555 18337130881

工商监督电话:0371-62862108。

郑州市金德祥拍卖有限公司

招标公告

按照国务院《物业管理条例》、《河南省物业管理条例》等法规、政策的规定,郑州万通实业有限公司决定对万通汽车博览园项目一期项目的前期物业服务采用公开招标的方式选聘物业服务企业,现将有关事项公告如下:一、招标物业区域的简要说明:万通汽车博览园项目一期项目位于中牟县汽车产业集聚区内,远航路南,宏达路北,文汇街西。项目总占地面积45162.61平方米,总建筑面积117673.11平方米,其中地上建筑面积为91136.57平方米,地下建筑面积为26536.54平方米。二、投标单位资格要求:1、资信良好,且必须通过房地产行政主管部门的资格预审。2、无欺诈、违约、违规等不良行为记录。三、投标资格预审方式:线下资格预审,线上报名。1、投标报名及招标文件领取时间:2020年10月30日-2020年11月5日。2、招标文件领取地点:中牟县住房保障和房地产管理局物业管理科 联系电话:0371-62159302

郑州万通实业有限公司 2020年10月30日

物业管理招标公告

“保利和光逸园项目(C19-02地块)”位于郑州高新技术产业开发区木荷路西、青梅街北。项目总占地面积88139.75m²,总建筑面积246423.56m²。现公开招标选聘前期物业管理公司。一、投标单位资格要求:1、具有合法有效的营业执照,项目经理具有物业管理从业人员相关岗位证书。2、通过“信用中国”查询,被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信名单的单位不允许投标。二、投标报名及招标文件领取时间:2020年10月30日-2020年11月5日。三、投标资格预审方式:线下资格预审,线上报名。四、招标文件领取地点:郑州市郑东新区商务外环与商务东四街交叉口联合置业大厦716房间(通过线下现场资格预审后获取招标文件)联系电话:18838974206

招标人:郑州展利置业有限公司 2020年10月30日

连续工作8.5小时以上 边边角角都能扫到

新款公园扫地机器人亮相

本报新(郑报全媒体记者 裴其娟 文/图)昨日上午,在郑州国际会展中心开幕的河南省第五届城乡环境卫生设施设备与固废处理技术博览会上,除雪车、洗扫车、垃圾清运车等清扫保洁“十八般工具”竞相登场展示,最为吸睛的当属一款为公园景区量身打造的智能纯电清扫机器人。

这款扫地机器人小巧玲珑,体形只有普通的电瓶车大小,不到4米长,时尚的灰黑色调,车身流线形设计。可选择4级无人驾驶模块,连续作业时间8.5小时以上,转弯灵活,边边角角都能扫到。更重要的是,它还具有吸扫冲洗低噪高效作业的特点,可谓是“看不见的扫把”。

本届博览会主题是“优化城市环境,提升服务品质;推行垃圾分类,助力美丽河南”。现场设置“生活垃圾处理设备、技术”等八大主题展示区,10多家行业领军企业参展,并进行了清污车、洗扫车、扫路车、除雪车等作业演示。