



百米一小品 千米一小苑 街道有韵味 城区靓起来 金水设计:道路提质“变身”美丽街区

凛冬将至,万物伏藏,待新生。对于郑州市核心城区的金水片域来说,旧貌杳然万木春,2020庚子年的春天远未结束。

郑州市“一环十横十纵”道路综合改造是郑州市“三项工程一项管理”工作的重要内容,对于提升城区形象、增强居民群众幸福感有着举足轻重的意义。全市主干道改造共计21条路,涉及金水区14条道路全长96公里。金水区为让“高质量”三字掷地有声,设门槛、立标杆当好“设计师”,条条路段都经过“设计、成本、施工、管养”的“四大关”方能通行。目前,一期4条道路已完成改造,二期道路(北三环、陇海路)全面启动,力争春节前换颜迎新。
郑报全媒体记者 王翠
通讯员 赵志浩 文/图

把“四关”: 多方联动,深耕精作

金水区一期改造的4条道路,未来路(中州大道—沈庄路)、黄河路(嵩山路—中州大道)、经三路(北三环—城北路)、京广路(宋砦南街—金水路南400米)均位于中心城区,路窄人多,沿线涉及多个省市公共单位和居民小区,影响面较大。本次改造时间急、任务重,原本道路历经多次扩宽升级,内部管线错综复杂,为改造工作加大了施工难度。

面对严峻形势,金水区始终把城市道路综合改造作为落实省委、市委全会精神,落实市委主要领导调研金水指示要求的重大政治任务,和实现“两率先一争当”、打造高品质现代化城区的重大基础工程抓好落实,坚持以人民为中心的发展理念,深入贯彻“两优先、两分离、两贯通、一增加”建设理念。书记区长靠前指挥,城建副区长亲力亲为,住建局总牵头,区平台公司——金达公司负责建设管理,办事处协调保障,多方联动,深耕精作,推动城市道路综合改造在全市率先出彩出新。改造中,“金设计师”认真把好“四关”确保改造成效。



设计关:建立总设计师制度

在保持4条道路的独特风格基础上,金水找准切入点,科学统筹融合,精心锻造节点,分别打造了“金水上苑”、“金水顺苑”、“金水福苑”和“金水纺园”等街头公园绿地,初步形成了“百米一小品、千米一小苑”的绿城风貌,让周边居民群众深切感受到改造成效。

同时,金水统筹规划各条道路的综合杆、花箱、座椅、垃圾箱、阻车桩等城市家具,建立统一风格,突出金水品牌,令城市家具与道路沿线休憩空间完美融合,使冰冷的路面有温度,让嘈杂的街道有韵味,城区靓起来、生活慢下来,真正实现道路向街区的华丽蜕变。

金水利用拆除违建、迁移电箱、打

成本关:推动共建共享共治

金水深入践行“微改造、大效果”的理念,在原设计基础上,精准聚焦,细分建筑立面抓住重点改造,避免为了改而改,在确保改造效果的同时,杜绝奢华材料,提升性价比,将财政资金最大化利用。在城东顺河路口,拆除一堵墙通透一个公园,拆除一处栅栏让出一片草坪,利用小动作实现了大效果,赢得了沿线单位和群众的一致认可。

借道路改造之契机,政府推动辖区单位共建共享共治,利用小投入、撬动社会大投入,发动了省文联、省农发行、紫荆山宾馆等沿街公共单位,自行投资升级改造沿街建筑,携手联动共同打造休闲宜居的美丽街区。

开栅栏、退界围墙等多重手段腾挪空间,实现路口渠化扩宽,并打通农业路经三路西南角“肠梗阻”,贯通经三路林科路口西南角瓶颈等多年顽疾,将突出台阶降下来,将塌陷井盖升起来,整体形成了“平”、“通”、“透”的改造效果。

改造利用“加减乘法”在道路改造中明确改造理念。“加功能”,增加机动车和非机动车停车场、公园绿地、公厕、直饮水机便民设施;“减障碍”,拆除违建、移除强弱电箱、打开围墙栅栏;“乘东风”,带动农科路酒吧街等主干道周边特色街区同步提升,带动沿街单位联动升级,形成示范引领效应。

施工关:问需问计问效于民

金水坚持在施工中问需于民,重点突出功能提升和城区美化相统筹,实施强弱电上改下,消除空中蜘蛛网,更新扩容市政管线,建筑立面、绿化提升、道路铺装、多杆合一联动改造,城区逐步实现华丽蜕变。

坚持问计于民。结合中心城区影响大的特点,错峰施工,实现快进快出,尽可能降低改造对居民群众正常生活的影响。

坚持问效于民。对于改造效果,多层次、大范围征求群众意见,组织党员代表、人大代表、政协委员、群众代表、老干部、媒体等社会各界进行观摩评议,认真吸收消化各类意见建议,力争群策群力,共建共享。

现场施工中,金水区成立“尖刀班”,坚持“工匠精神”和“绣花功夫”,发扬铁军精神,对标先进、样板先行,示范引领,锻造精品。

管养关:专业管养保长效

绿化种植“三分在建、七分在养”。各类绿植、花卉的绚丽呈现不能只图一蹴而就,更应该注重日常养护,功夫下在平常。为此,金水区专门聘请第三方专业绿化单位,专职负责绿化的日常养护工作,确保专业化和长效化。

同时,金水以管理为出发点,以指导引领建设,建设前充分调研,建设后适度调整,最大限度满足机动车非机动车停车需求,为管理赢得空间。项目建成后,金水区统一安排各街道办事处提前介入,无缝衔接,齐抓共管,共同打造亮丽、有序街区。

