

紫荆山南路街道“三定三保” 加快推进老旧小区改造

本报讯 “小区地面全部硬化,部分道路加宽,出行更加方便。雨水、污水管道全部更换,之前每逢下雨污水横流的现象得到根治。对私搭乱建进行了全面整治,小区看起来更加宽敞通透了。门禁系统、照明也一一完善,更有安全感了……”12月28日下午,在紫荆山南路171号院原来属于铁路局机务段家属院,在该小区居住30多年的一位老居民开心地向记者讲述小区变化。

“紫荆山南路171号院始建于上世纪80年代初期,建筑面积22509平方米,7栋楼、529户,这只是辖区正在施工的40个旧改楼院之一。为让这40个楼院6000户群众在干净整洁的环境里过个祥和春节,街道树立底线意识、赶超意识,紧盯目标、倒排工期,结合实际制定并严格落实‘三定三保’措施,推动旧改工作保质增速,早日变蓝图为现实,切实提升群众幸福感。”管城回族区紫荆山南路街道办事处副主任胡晓强表示。

定人,健全机制,规范化管理。成立街道党政正职牵头的“攻坚60天”行动领导小组,全办282人分包到40个楼院、7条道路。紧盯目标任务,紧扣时间节点,倒排九周工作计划,挂图作战,力求实效。

定点,明确责任,目标化攻坚。办事处本着“哪里有问题就在哪里解决”的原则,充分发挥分包班子成员、改造专班的统筹协调作用,当好施工“首席服务官”,主要领导多次实地察看老旧小区改造的情况,并就遇到的疑难问题现场办公,切实做到化解矛盾不出小区,为老旧小区改



造工作的稳步推进扫清了障碍、赢得了时间、积累了经验。

定时,挂图作业,高效率推进。攻坚办公室在区9周倒排工期的基础上,进一步细化到工程单项项目,尤其是混凝土浇筑、沥青铺设等与温度关联密切项目。每周四下午3点,召开老旧小区改造工作周例会,稳步高效推进老旧小区改造工作进度。

保质量,倾力打造“民心工程”。中天骏宏建设有限公司针对当前气温较低的现实,特制定《紫荆山南路街道办事处老旧小区改造工作冬季施工21条》,要求6个施工队严格落实。各道工序完工必须由办事处、管理公司、监理、改造专班联合验收,尤其是隐蔽工程。

保安全,实时做到“安全施工”。街道应急办每天对基坑、施工用电、起重设备、脚手架等重点隐患部位随机抽查,发现隐患及时督促整改;社区及监理公司每天对施工现场安全防护、安全教育等进行督导,及时排除事故故障,最大限度地防止安全事故发生。

保资金,护航工程“稳健推进”。截至目前,办事处招标的30个老旧小区改造合同资金共计37161910.15元,已拨付3456273.43元。资料齐备并上缴待拨付8325923.59元。正在准备申请资金1049511.75元。财务小组严格按照财务制度,确保按工程进度及时拨付款项。
记者 柴琳琳 通讯员 薛新芳 文/图

■活动室

一碗饺子温暖群众心

本报讯 近日,北下街街道党工委联合北下街社区党支部、大宏远建筑公司开展冬日慰问活动,为辖区孤寡老人、建筑工人、环卫工人送去爱心水饺。

当天,社区工作人员和志愿者把热腾腾的饺子分发给环卫工人和建筑工人,同时还送到了辖区部分空巢、高龄老人家中,一碗碗承载着爱心的饺子在唇齿间传递,温暖流转在居民心间。

此次活动使辖区孤寡老人在寒冷的冬日里感受到了来自社区浓浓的关怀和社区大家庭的温暖,拉近了社区与辖区居民的关系,让浓浓的情谊在热腾腾的饺子中不断传递。
记者 柴琳琳 通讯员 陈思

这里,空气里都洋溢着幸福的味道

本报讯 为增进邻里感情,提升居民的幸福感和满足感,近日,城东路街道郑汴路社区党群服务中心开展包饺子活动。

当天,居民早早地来到社区,大家还自带了擀面杖、面板等厨具。大家分工协作,你负责剥饺子馅,我负责包饺子,她负责煮饺子,笑语不断。大家切磋包饺子的技巧,阿姨们纷纷拿出自己的“十八般武艺”包成了各式各样的饺子。现场欢笑声、歌声不断,洋溢着满满的“家的味道”,处处是温馨的景象。

记者 柴琳琳 通讯员 李颖睿

巧手包饺子温馨邻里情



本报讯 近日,南关街街道豫丰社区携手华心社工组织辖区党员志愿者、群众、共建单位开展邻里活动。活动吸引了社区居民百余人参与。

党员志愿者早早来到活动现场,帮忙悬挂条幅、布置活动场地。活动中,大家分小组进行包饺子比赛,辖区幼儿园的小朋友包起饺子来也毫不逊色,经过老师的指导和帮助,一个个可爱的饺子在小朋友们灵巧的小手里“诞生”了。随后,志愿者在社区工作人员的带领下为辖区困难家庭送去了可口美味的饺子,表达了社区对他们真切的关爱之情,让他们切身感受到了社区这个大家庭带来的温暖和关怀。

此次活动,豫丰社区围绕“服务社会、建设社区”的核心任务,为辖区居民送温暖,充分体现了豫丰社区将党建工作融入党群日常工作中去,有力促进了党建共联活动的进一步开展。下一步,豫丰社区党支部将以深化共建内容为主线,以构建党建共同体为目的,不断开展丰富的党建共联活动,在社区内联动发展中充分实现资源共享、及时沟通、互帮互助、优势互补、共同发展,共同携手把共建工作提高到一个新的水平。
记者 柴琳琳 通讯员 张磊 文/图

■输入新鲜血液 找好接班人

南关街街道:“谈心谈话”确保思想不放松

本报讯 为紧密联系基层干部换届期间的思想实际,近日,南关街街道开展村(社区)“两委”换届谈心谈话活动,进一步严明换届纪律,做好换届工作。

活动中,街道采取集体谈话的方式,就当前上级党组织安排部署的重点工作推进情况、现任社区党组织班子运行情况、换届工作推进情况、严格落实换届纪律等方面,与大家进行了面对面的座谈交流。

“在此次换届工作中,有一些年纪较大的委员没有能够继续连任,街道班子主动找他们谈心沟通,鼓励他们退职不退岗,发挥工作经验丰富的优势继续发挥余热。”街道相关负责人表示。

此次谈心谈话活动谈到了关键处,谈出了好风气,谈出了好效果,同时营造了坦诚交流、风清气正的氛围,为换届选举和社区工作开展打下了良好的基础。
记者 柴琳琳 通讯员 张磊

况、换届工作推进情况、严格落实换届纪律等方面,与大家进行了面对面的座谈交流。

“在此次换届工作中,有一些年纪较大的委员没有能够继续连任,街道班子主动找他们谈心沟通,鼓励他们退职不退岗,发挥工作经验丰富的优势继续发挥余热。”街道相关负责人表示。

此次谈心谈话活动谈到了关键处,谈出了好风气,谈出了好效果,同时营造了坦诚交流、风清气正的氛围,为换届选举和社区工作开展打下了良好的基础。
记者 柴琳琳 通讯员 张磊

北下街街道:真抓实干强业务 对标推进抓落实

本报讯 12月22日,北下街街道召开村(社区)“两委”换届选举业务政策培训会,分别就村(社区)换届选举政策进行了专题培训。会议要求,此次培训要围绕换届选举工作,深化认识,提高站位,把政策学习摆在重要位置,全面掌握换届选举政策,做到统筹协调、上下贯通,精心谋划、

横向联动,切实把换届工作做深做细,有序推进换届选举工作。要结合实际,严把标准,坚持高质量推进,牢固树立“一盘棋”思想,突出目标导向,突出从严从实,通过政策培训,提升工作标准,弄清每一项要求、把好每一个环节、落实每一个步骤,推动各方工作力量做到组织严密、督

导有力、工作到位。要找准方向,凝心聚力,坚持强化组织领导,扎实履职尽责,聚焦面临的矛盾问题、难点隐患,抓住关键、科学分析、总结经验,做到上下联动、形成合力,为村(社区)“两委”换届打下坚实基础,确保换届选举工作圆满完成。
记者 柴琳琳 通讯员 陈思

十八里河街道:深入研讨,慎重推荐

本报讯 近日,十八里河街道强化责任担当,秉持公开、公平、公正的原则,完成村(社区)“两委”换届委员候选人初步人选“两推”工作。工作中,街道多次召开村(社区)“两委”换届选举工作业务培训会议,全面摸清各村(社区)应到会党员数及群众代表底数,明确时间节点、推荐流程、工作要求等,为推进“两推”工作打下坚实基础。压实责任,统筹推进,结

合实际情况,建立由党工委书记负总责、分包班子成员负主责、各村(社区)党组织书记具体负责的“两推”工作机制,进一步强化组织领导,压实工作责任,确保宣传发动到位、疫情防控到位、程序规范到位。严肃纪律、加强监督,在各村(社区)党员群众推荐大会开始之前,播放村(社区)“两委”换届纪律宣传片,把纪律规矩挺在前面。同时街道派出督导组,对推荐工作进行全过程监督指导,严格把控过程,规范程序流程,做到法定程序不变通、规定步骤不减少,确保“两推”工作依法合规。
目前,十八里河街道已完成17个村(社区)换届委员候选人初步人选“两推”工作。
记者 柴琳琳 通讯员 周双双

合实际情况,建立由党工委书记负总责、分包班子成员负主责、各村(社区)党组织书记具体负责的“两推”工作机制,进一步强化组织领导,压实工作责任,确保宣传发动到位、疫情防控到位、程序规范到位。严肃纪律、加强监督,在各村(社区)党员群众推荐大会开始之前,播放村(社区)“两委”换届纪律宣传片,把纪律规矩挺在前面。同时街道派出督导组,对推荐工作进行全过程监督指导,严格把控过程,规范程序流程,做到法定程序不变通、规定步骤不减少,确保“两推”工作依法合规。
目前,十八里河街道已完成17个村(社区)换届委员候选人初步人选“两推”工作。
记者 柴琳琳 通讯员 周双双