

# 管城回族区陇海马路街道办事处： 群众事办到心坎上 用心写好民生答卷

2020年,是极不平凡的一年。但惟其艰难,才更显勇毅。这一年,陇海马路街道办事处在管城回族区委、区政府的正确领导下,紧紧围绕“古都新生”总体目标,深入践行“一四四”发展思路,开拓进取,克难攻坚,在基层党建、经济发展、老旧小区改造、“一环十横十纵”道路综合改造工程等方面统筹发力,以一个个看得见、摸得着的变化,交出一份沉甸甸的答卷。

郑报全媒体记者 冉红政 柴琳琳 通讯员 杜懿 文/图

## 实施项目驱动 稳步推进经济高质量发展

回望过去一年,从年初统筹抓好疫情防控、经济发展两个战场,到年底疫情防控常态化,一个个数字是全力夺取“双胜利”的扎实脚印,更是这张“答卷”中写下的高分答案。2020年以来,街道统筹推进疫情防控和经济社会发展,紧紧围绕做好“六稳”工作、落实“六保”任务,牢牢抓住项目建设这个主引擎。

树牢营商环境理念,在“楼宇经济提质”上下功夫。街道坚持以提升楼宇企业入驻率和纳税率为目标,以楼宇经济为产业转型升级的突破口,在荣汇国际建立楼宇服务中心,进一步优化营商环境,完善规划、优化服务,全面推进了楼宇经济的健康发展。

加大攻坚克难力度,在“项

目建设提速”上下功夫。对于拟建项目(江山海港城项目)时刻紧盯审批手续,推动项目早开工、早落地、早见效。对于在建、续建项目(新郑路西铁北街南片区改造项目、陇海城中村改造一期自开发项目)时刻紧盯项目进度,安排专人进行对接,及时搞好项目的衔接与沟通,下大力气帮助解决项目推进中遇到的困难和问题,有力地推进了项目的顺利开展。

加大服务企业力度,在“三送一强”常态化上下功夫。主动对接相关部门,做好项目及规上企业跟踪服务,科级干部、中层干部带头当好“金牌店小二”和“星级服务员”,解了企业的燃眉之急,推动了经济工作的持续健康发展。

## 坚持精准施策 老旧小区“绣”出美丽家园

日间照料中心使居民多了些幸福感,现代化的微型图书馆使群众在家门口享文化大餐,垃圾分类现代化让小区干净整洁……没错,这里是紫荆小区。

在2020年老旧小区改造工作中,街道坚持党建引领、群众至上、规划优先、路院共治,以大幅度提升基层治理能力、大面积改善老城区面貌为目标,大力推进“三项工程、一项管理”工作,使辖区内老旧小区发生了美丽蝶变。

改得怎么样群众最有发言权。说起紫荆小区的过去,住在这里多年的陈女士说,卫生没人管,路面坑坑洼洼,围墙破旧,没有什么绿化。“现在,小区内软件

硬件双提升,不仅干净舒适,邻里关系也和谐,住在这里,我觉得很踏实。”

和紫荆小区一样曾经让人诟病的北三街片区如今也变了样。北三街片区内楼院建成于20世纪80年代,属于典型的“无单位打理、无物业管理”无主管老旧楼院聚集区。经过改造,错落有致的绿植、古风古色的休闲凉亭,还有展示郑州考古、商场遗址等知识的黄河文化墙,行走在这里十分惬意,高颜值的街道已成为网红打卡地。

曾经脏乱差到环境美、人和谐,一跃成为现代化管理的示范小区、街道,其间街道做出的努力可想而知。



北三街蝶变

## 坚持党建引领 打造和谐智慧美丽街区

为确保老旧小区“改得好、管得住”,街道通过连片打包的形式,对改造后的无主管楼院采取引进物业公司进行后期管理,通过社区书记担任物业公司党建指导员和服务项目质量监督员,物业公司负责人担任社区兼职委员,共同打造“红色物业”服务体系,助力社区长效治理新局面,进一步营造和谐智慧的陇海“美丽街区”氛围。

老旧小区改造,了解群众需求是基础,也是关键。街道充分运用“一征三议两公开”工作法,先后召开居民代表大会、支部党员大会、专项座谈会,得到了大多数群众的理解和支持,营造了共建共治共享的良好氛围。

按照“打开空间、延伸界面、做优节点”的要求,打造“两墙四园一长廊”等特色生态景观;改造设置社区党群服务中心、“中医馆”“邻里驿站”,打造集居家养老、志愿服务、便民维修为一体的公共交互空间;引入阿里巴巴建设智慧社区平台,依托物联网、大数据、AI等技术手段建设数字化社区便民服务中心,打造无感管理、有感服务的智慧社区;带动周边业态整体提升,打造具有人情味、烟火味、市井味的“三味街区”。



全城清洁



紫荆小区垃圾分类

## 坚持人民至上 成就群众美好生活

最近几天,市民发现,紫荆山南路与陇海路周边变了样。“道路中间的绿化隔离带错落有致,走在这条路上时刻被绿色包裹着,很惬意。”市民张超说。

道路好不好走,设施完不完善,事关群众的出行。自郑州“一环十横十纵”道路综合改造工作开展以来,陇海马路街道办事处不等不靠,主动作为。此项道路综合改造二期工程共涉及辖区陇海路段1条道路,全长1.3公里,目前提质改造有序进行中。在此项工作中,街道党委书记、办事处主任牵头抓总,主动深入一线,每日例会研究,现场解决问题;细化梳理工作台

账,挂图作战倒排工期,逐项制定“清零”计划,确保工作高效推进;坚持走好群众路线,建立联席会议制度,广纳群言、广集众智,让群众成为城市发展的积极参与者、最大受益者、最终评判者。

此外,为全方位提升城市管理效能,做好城市道路综合改造工作,街道推广智慧管理系统,充分利用“大数据”、小程序等智慧管理系统,建立起沟通快捷、处理及时、高效便民的城市管理平台。坚持路院共治,对辖区内陇海路、紫荆山路、城东路等主干道路及沿线环境进行拆违整治,打造了“一街一景、一路一色、三季有花、四季常

青”的赏心悦目美化带。积极开展“千百十”创建活动,牢牢把握城市道路建设理念,合理有序开展优秀路段争创活动,努力将陇海北一街、北二街、南仓街等路段打造成“卓越路段”,高标准完成了9条优秀路段的创建任务。

同时,街道坚持以人民为中心的发展思想,把党的群众路线贯彻到就业服务、社会保障、民生改善等各个方面。

2021年,街道将以时不我待的紧迫感和使命感,抓党建、强经济、保稳定、促发展,坚定信心,精准发力,确保圆满完成全年目标任务。



紫荆山南路