

## 蝶变

### 从“村庄”完美过渡到“石佛祥园”

石佛祥园小区门口,大红拱门已经立起,“热烈祝贺石佛祥园业主回家”的红色条幅格外醒目,整个小区由12栋高层、1栋18个班幼儿园组成,用地面积95亩,社区景观采用新古典和现代风格的融合,营造出庄重、典雅的园林特色。为了见证石佛村由村入市的变迁,保留石佛村民的那份精神寄托,石佛祥园在建造之初就充分听取村民意见,将村落中原有的文化广场缩小比例复制到石佛祥园社区内,让村落的文化记忆得以延续和传承。

一幢幢时尚、现代的高层住宅楼,一张张绽放灿烂笑容的脸庞写满了幸福。“搬出去五六年了,终于要回家了,高兴啊!”今年74岁的村民付平在分房现场这瞅瞅、那看看,乐得不拢嘴。

很多群众带着一家老小前来,老邻居们互相问候,一派喜庆氛围。“乡亲们五六年未见面,今儿一见,格外亲。”村民邱国安今年59岁,自2015年12月起一家人先后在信息工程学院周边的紫薇小区、郑州大学附近的盛和苑,以及河南工业大学旁边学府花园租房子住。“终于等到这一天了!我家7口人要分7套房,一共600多平方米。”邱国安心情很激动。

“很幸运以靠前序号选房,早点选房早点安心。我抽中的两套房采光和通风都比较好,非常满意!”刚选过房的张女士很兴奋,“以前村民环保意识差,周围生活垃圾很多,现在小区不仅楼建得漂亮,绿化也好,设施也完善,我今天上午发了朋友圈,好多朋友都羡慕得不得了。”

下午,石佛村民陆陆续续抽到了自家的房子。他们纷纷拿着抽中的房号卡,三五成群来到对应的楼号位置,数一数哪一扇窗是自家的房子。

“大爷,分房高兴吗?”“高兴!”70岁的黄建民精神矍铄、步履矫健,抽中了一套137平方米和一套90平方米的房子,他对自己抽取的楼号和楼层都非常满意。

抽到房子的村民个个喜上眉梢,不断打听着亲朋好友抽房的情况。等待抽房的村民翘首以盼,听着主持人叫号,张望着现场的举动。

枫杨办事处副主任、石佛村分包干部周东方介绍,接下来还要进行网签和资料归档,村民预计一周左右会拿到新房钥匙。

据石佛祥园小区开发商——谦祥集团相关负责人娄自然介绍:“石佛祥园小区是公司倾力打造的安置房标杆,从2016年开工建设到如今顺利交付,公司始终关注建造品质。建设过程中,公司从设计、施工、配套、景观等环节严格把控,中间多次听取村委及村民代表意见,不断进行方案优化。”



# 石佛村 1286 户家庭喜圆安居梦

## 新型城镇化建设正式“收官” 高新区枫杨办事处

2月20日,正月初九,当天最高温度26℃,高新区石佛安置区——石佛祥园小区喜气洋洋、人头攒动。枫杨办事处石佛村村民欢天喜地,乐呵呵地抽签选房……至此,高新区枫杨办事处所有村庄全部完成任务回迁,标志着该办事处将由新型城镇化建设阶段转入新型城镇化善后、振兴集体经济、实现社区化管理的新阶段。

记者 孙庆辉  
高新时代报 方宝岭  
通讯员 刘娜  
文/图



## 幕后



### 村“两委”承诺的“开门一件事”妥了

在审核现场,村民们排着队等待进场选房,石佛村参与分房的工作人员分为回民区和汉民区两个区域。据了解,石佛村安置回迁分房流程有两个环节,当天上午抽取抽房序号,下午凭抽房序号选房。分房过程秉持公开、公平、公正的原则,村民从入场签到、资格审核、现场抽号到最后的签字确认,每个环节均有大屏幕现场直播,每个过程都由专人接待、专人服务,“一站式”服务营造了温馨、舒心的回迁氛围。

据了解,本次分房共2445套,回迁村民1286户。房源包含了90平方米至137平方米套型,满足了广大群众的不同需求,安置区内环境绿化优美、配套设施完善,建设了党群服务中心、幼儿园等便民服务设施,使群众真正享受到新型城镇化建设带来的优质、高效的生活便利。

天下难事,必做于细。据了解,石佛安置区是枫杨办事处安置区分房涉及人口最多、规模最大的一次安置房项目。两个月前,枫杨办事处党工委就启动了石佛村安置房分配工作,面对7000多口人的大村,怎样确保分房过程“一碗水端平”,尽量让所有群众都满意?这些都考验着枫杨办事处和石佛村工作人员服务群众的水平。两个月来,在枫杨办事处党工委的领导下,参与分房的工作人员不断关注完善每一个细节。经过两个多月的宣传动员、精心谋划,加上选房当天的周密部署、分工协作以及全程录像和人员监督,落实疫情防控常态化措施,为分房群众提供了“一站式”服务,深受群众好评。

“村民自2015年拆迁后,已在外面漂了6年了,此次安置房分房,自然成了我们新‘两委’班子向全体村民承诺的‘开门一件事’。”石佛村党委书记黄志恒在分房现场边张罗边介绍,石佛村新的“两委”班子紧盯民生实事,聚焦群众最急切、最关心的实际问题,全力以赴办好“开门一件事”。为了这次分房,村“两委”党员干部已没日没夜忙碌了两个多月,两天前还针对分房流程进行了一次预演,确保万无一失。分房前一天晚上,枫杨办事处的包村干部都没回家,他们和石佛村的“两委”再一次梳理分房流程,认真考虑每个环节的节拍……

高新区党工委副书记、管委会主任张红军,高新区人大工委副主任高彦夫,高新区农业农村局局长潘军,枫杨办事处党委书记李广辉、主任张书杰以及石佛村“两委”代表参加了当天的分房仪式。

李广辉现场向石佛村群众表示祝贺。李广辉介绍:“随着石佛村整村回迁圆满收官,标志着枫杨办事处回迁安置工作全面完成,8个行政村21116名群众全部喜圆安居梦,办事处在牛年伊始向辖区群众交上了一份幸福答卷。”

安居才能乐业,乐业才能兴邦。石佛村安置回迁是枫杨办事处新型城镇化建设的“收官”之作。下一步,高新区枫杨办事处将坚持以人民为中心,以求真务实的工作作风,不仅要让房子“分”出去,还要让群众“住”得劲。要绘出小康生活的幸福底色,传播改革发展的民生温度。