

# 给办事群众带来全新体验 我市推行房屋交易登记“一件事”“一窗办”

本报讯(郑报全媒体记者 曹婷 通讯员 崔欣)3月29日,市政政务服务办事大厅将网签备案业务全面并入8个“综合受理”窗口,办公布局也作了相应调整。至此,这项被称作“大一窗”的改革举措正式落地。

相较于前期几轮改革,“大一窗”优点在“大”,将群众办理房屋过户“一件事”集中在一个窗口办理、一名工作人员受理,避免了来回跑趟;难点在“合”,把房屋交易

登记环节中的网签备案、资金监管、税费缴纳,交易登记等多项业务深度融合,使数据互通、系统共用、人员统一分工,实现从申请到办结“一套资料申报、一个流程办理、一套系统审批、一次即可办成”。“大一窗”实施后,缴纳契税的办事人将不再需要提供个人住房权属信息表(俗称有无房证明);经适房、房改房等保障性、政策性住房在上市交易缴纳费用时,办事人也不再需要前往房管

部门进行“调档”,给办事群众带来了全新的体验。

这项改革是全市年度政务服务改革攻坚任务,是推进优化营商环境工作的实际举措,住房保障、资源规划、税务等部门,反复进行调研论证、方案修订、人员培训、实操推演,在确保交易安全、提升群众满意度上下足了功夫。下一步,“大一窗”改革将由政务服务办事大厅向市区其他大厅逐步推广实施。

## 县城新建住宅限高: 以6层为主 最高不超18层

新华社电 住房和城乡建设部近日公布的《关于加强县城绿色低碳建设的通知(征求意见稿)》要求,限制县城居住建筑高度。县城居住建筑高度要与消防救援能力相匹配。县城新建住宅以6层为主,6层及以下住宅占比应不低于75%。县城新建住宅最高不超过18层。确需建设18层以上居住建筑的,应严格充分论证,并加强消防应急、市政配套设施等建设。

通知要求,控制县城建设密度和强度。县城建设应疏密有致、错落有致,既要防止盲目进行高密度高强度开发,又要防止“摊大饼”式无序蔓延。县城人口密度应控制在每平方公里0.6万至1万人,县城建成区的建筑总面积与建设用地的比值应控制在0.6至0.8。

通知强调,严守县城建设安全底线。县城建设要坚持系统观念,统筹发展与安全,明确县城建设安全底线要求。县城新建建筑应选择在安全、适宜的地段进行建设,并做好防灾减灾安全论证。

## 去年郑州公积金贷款破百亿

本报讯(郑报全媒体记者 曹婷)30日记者从郑州住房公积金管理中心获悉,截至2020年末,郑州公积金贷款发放突破百亿大关,达到132.65亿元,同比增长122%;全市公积金提取128.55亿元,同比增长27%。

据了解,近年来郑州住房公积金管理中心进一步深化“放管服”改革,不断优化办事流程,提

升服务质量,并投入智慧服务大厅,方便办事群众。

据统计,截至2020年末,全市住房公积金归集191.09亿元,同比增长21%,历年累计归集1174.34亿元,归集余额达到499.26亿元。公积金提取128.55亿元,同比增长27%,历年累计提取675亿元;公积金贷款发放132.65亿元,同比增长122%,个

贷使用率达90.7%。历年累计发放贷款686.25亿元,贷款余额达到452.66亿元,累计为224450名职工家庭住有所居提供了资金支持,信贷资产质量总体处于优良状态;当年实现增值收益6.19亿元,同比增长20.47%,累计提取廉租住房保障补充资金34.22亿元,为全市廉租住房保障提供有力的资金支持。

## 分类信息

当天办理  
次日见报

### 营业点

- ◆(东区) 电话:0371-56568143  
地址:榆林南路普惠路交叉口文化产业大厦A座607
- ◆(西区) 电话:0371-56722588  
地址:棉纺路工人路交叉口西100米盛润锦绣城西广场612

### 代办点

- 农业路文化路 13603716282
- 经一路 15237175580
- 东建材 13653974426
- 二七万达 15837166207
- 南三环 15238022358
- 凯旋门 13526442821
- 花园路红专路 56621631
- 东明路顺河路 66330030
- 文化宫路伊河路 60100518

- 巩义 13849115050
- 登封 13938274990
- 新郑 13525566346
- 荥阳 15515520081
- 中牟 15838137362
- 航空港 13298140066

### 教育培训

★上小初高择校咨询 66565839

### 婚介服务

★女63医退找重情伴 18537188828

### 声明公告

★郑州裕中煤业有限公司(统一社会信用代码 914101835843838929) 遗失财务专用章, 法人章(常兴民), 声明作废。

★河南永璟企业管理咨询有限公司(统一社会信用代码 9141010099858372M) 营业执照正本, 公章(编号 4101040081038) 丢失声明作废。

★本人于康康, 不慎遗失融创御湖宸院房款收据四张, 编号: 0000576 金额 411467 元, 编号: 0003362 金额 26500 元, 编号: 0000541 金额 270000 元, 编号: 0003246 金额 90000 元, 维修基金收据一张, 编号: 0000973 金额 6015 元, 特声明以上收据作废。

★登封市大禹商务服务有限公司(41018500001923) 经股东决定注销本企业, 已成立清算组进行清算, 请各债权人自接到本企业通知书之日起30日内, 未接到通知的自公告发布之日起45日内, 向本企业清算组申报债权, 特此公告。

★郑州市公安局金水分局 2021年3月23日

★河南南威区块链信息科技有限公司公章丢失, 声明作废。

★郑州创智计算机网络工程技术有限公司(注册号 4101002210917) 营业执照正本、公章、法人章、财务章丢失, 声明作废。

★郑州鼓风文化传媒有限公司营业执照正本丢失, 统一社会信用代码: 91410105MA47PEX21Y, 声明作废。

★郑州钧天商贸有限公司营业执照副本丢失, 统一社会信用代码: 914101040984628940, 声明作废。

★河南省嵩山风景名胜区少林景区管理局事业单位法人证书(124101856999682764) 正本丢失, 声明作废。

★新密市方圆纸业有限公司五分车间遗失《锅炉压力容器使用登记证》, 证号: 锅豫AL1025, 设备注册代码: 11204101002015090007。特此声明。

★史向涛于2021年3月27日不慎丢失大众朗逸机动车销售统一发票, 发票代码: 141002020076, 发票号码: 01711716, 车架号: LSVAF20C4L2152118, 发动机号: 031249, 厂牌型号: SVW71521DF, 声明作废。

拟申请注销登记公告  
郑州航空港区实验幼儿园拟向事业单位登记管理机关申请注销登记, 现已成立清算组。请债权人自2021年3月1日起90日内向本清算组申报债权。特此公告。

公告  
郑州三强市政有限公司职工耿瑞坤同志, 身份证号 410526198909189073。现通知你于登报之日起7日内到郑州三强市政有限公司办公室报到上班。逾期不到, 根据郑州三强市政有限公司有关规章制度规定, 按旷工处理。  
郑州三强市政有限公司

★中国建筑第五工程局有限公司遗失食品经营许可证正本, 证书编号: JY34101050242935, 现声明作废。

★巩义市涉村镇浅井村民委员会统一社会信用代码证书遗失, 代码: 54410181B64340872G, 声明作废。

★张甲甲营业执照副本(注册号 410103601147711) 遗失作废。

★费秀林营业执照正本丢失, 410104600155569, 声明作废。

★河南阳佑实业有限公司(统一社会信用代码 91410100MA46CQQQ4T) 公章遗失, 编号: 4101050240321, 声明作废。

★腾升建筑装饰股份有限公司遗失郑州锦荣置业有限公司开具的投标保证金收据, 开票日期: 2017年4月24日, 票号: 7023815, 金额: 伍万元整。特此声明。

★河南省慧鹏商贸有限公司(统一社会信用代码 91410103690593025K) 原公章(无小码) 于2019年4月2日丢失, 已于2019年4月15日启用新的公章, 新公章小码: 4101820038240, 特此说明。

公告  
原郑州航空港区公共交通有限公司职工尚晓晗, 女, 职工工号: 9419024。我单位于2021年3月22日与你解除劳动关系, 请你在公告发布之日起15日内到原单位办理工作交接和档案转移手续, 如不办理责任自负。

注销公告  
登封市蓝梦种子经销有限公司(统一社会信用代码: 91410185681779282R), 经股东会决议公司解散, 本公司已成立清算组进行清算, 请相关债权人自接到通知书之日起30日内, 未接到通知的, 自本公告发布之日起45日内, 向本公司清算组申报其债权。

★中牟县至诚午托部统一社会信用代码 92410122MA448WDQ4X 营业执照副本丢失, 声明作废。

★河南卓世园林绿化有限公司(统一社会信用代码 914101830950463501) 营业执照正本及公章、财务专用章、法人章丢失, 声明作废。

★河南北神汽车服务有限公司公章 4101034935805 遗失作废。

★郑州市通旭建材有限公司(4101840064176) 遗失作废。

★郑州市京密水泥厂营业执照(注册号 17056318-0) 正副本丢失, 声明作废。

★冀冠飞购买康桥美棠 B1 层 356 号车位收据 1000 元丢失, 收据编号 5003027, 声明作废。

★编号为 O410052435 姓名为杨辰夏身份证号 2014 年 7 月 5 日的《出生医学证明》丢失作废。

★河南融信实业有限公司(编号 4101043323259), 财务专用章(编号 4101043323260), 发票专用章(编号 4101043323261), 合同专用章(编号 4101043323262), 法人章(余海燕, 编号 4101043323260) 全丢失, 声明作废。

公告  
原郑州市公共交通集团有限公司第三运营公司职工顾一啸, 男, 职工工号 9118013。我单位于2021年3月19日与你解除劳动关系, 请你在公告发布之日起15日内到原单位办理工作交接和档案转移手续, 如不办理责任自负。

公告  
经主管部门批准, 我单位将在市区长江路(云台路至淮南街)进行郑州市工程施工作业, 施工时间2021年3月31日至2021年7月10日。特此公告。  
公示单位: 河南瑞华建筑集团有限公司

★本人刘岩于2017年11月25日向河南新街商业管理有限公司缴纳设备使用保证金 2000 元, 收据号为 7205011, 收据丢失, 特此声明作废。

★河南樊人精信息科技有限公司(统一社会信用代码 4101000252962) 和财务专用章(编号 4101000252963) 丢失, 声明作废。

★郑州市小恒匠建材有限公司(统一社会信用代码 91410100MA9FH41150) 正副本丢失, 声明作废。

★郑州市高新技术产业开发区忠惠餐饮店遗失河南省食品小经营店登记证(编号 JYDJ241019402001773) 声明作废。

★河南裕祥建筑装饰有限公司开户许可证丢失, 核准号: J4910005014701, 账号 632042786348091001, 声明作废。

★河南立仁建筑工程有限公司因自身原因将中铝矿业有限公司2018年9月21日开具的《热电厂灰渣管道处置商务竞价保证金收据》, 收据号为 1158777, 金额为壹拾万元整, 因该收据已遗失, 在此, 本单丢失, 位收据作废, 并以此, 本单声明办理相关业务。若日后出现, 中铝矿业有限公司有权拒绝办理相关业务, 由此造成的经济纠纷与中铝矿业有限公司无关, 由本公司负责。特此证明。

地址变更公示  
郑州新东方便训学校有限公司管城分公司现由管城紫荆山路39号18号楼3层变更至管城紫荆山路39号18号楼3层, 变更前无债权债务问题, 变更后的债权债务由郑州新东方便训学校有限公司负责。联系人: 张鸿伟, 联系电话: 15537119641。  
郑州新东方便训学校有限公司管城分公司  
2021年3月29日

★中牟县广惠街办事处金达不锈钢门市部营业执照正本丢失, 注册号 410122600269841, 声明作废。

★中牟县绿博园出租车有限公司豫 ATX295 道路运输证丢失, 证号 410122012919, 声明作废。

★河南朗格安物流有限公司(备案号: 4101033248119) 丢失, 声明作废。

★郑州汇通电子有限公司营业执照正本(注册号 410100100044829), 税务登记证正本(41010575837716X) 遗失作废。

★郑州市惠济区顺途汽车维修(统一社会信用代码 92410108MA45P0M8U) 个体工商户营业执照正本丢失, 声明作废。

★遗失声明: 本人不慎将鸿源梧桐苑出入证押金条丢失, 金额 500 元, 退款人周玉龙, 票据号 1819967, 现声明作废。

★丢失证明: 有味串堂于2019年12月20日交太格茂商场质量保证金 5000 元, 收款单据号 9704813、履约保证金 33000 元, 收款单据号 9704814, 由于我公司管理不善将此押金条原件丢失, 我司声明押金条原件作废。

寻亲公告  
张静, 女, 出生于 1985 年 1 月 28 日, 住河南省巩义市米河镇益民路 34 号。母亲张春荣, 出生于 1959 年 2 月 1 日, 2018 年 5 月 9 日晚 22 点左右母亲在米河镇米南村张家拐 46 号门口捡到一名女孩, 用粉色碎花毯子包裹, 内有出生日期纸条(2018 年 5 月 5 日生)。由张静抚养至今, 取名陈奕清。现公开为该弃婴寻找亲生父母, 请孩子亲生父母或亲属联系巩义市公安局米河派出所。电话: 0371-64308875。