

基础设施完善 公共服务健全 文体活动丰富 政务服务便捷 荥阳高山镇获评河南省“美丽小镇”

建设理念:科学建镇 生态立镇 工业强镇

5月25日,记者从国道310进入高山镇,路面洁净,路旁绿意盎然、花团锦簇,墙体文化丰富多彩、别具特色。居民或在门口绿荫下聊天,或在运动场打篮球,或在广场练习舞蹈,一派幸福和谐的景象。

高山镇党建主题公园万木葱茏,内涵丰富的党史长廊和逼真传神的仿生动植物,不仅增添了高山镇的“红色”,更能从细微处使党建精神深入人心。在党建主题公园初心使命广场,来自相临的上街区的居民

正下象棋。他们说:“这几年高山镇越来越漂亮了,我们经常来这儿休闲。”

多年来,高山镇坚持科学建镇、生态立镇、工业强镇的理念,扎实推进宜居、宜业、宜游高山镇建设,促进乡村振兴。

出彩新高山:生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕

科学的城镇规划 高山镇2015年12月聘请专家修订完善了《荥阳市高山镇总体规划》(2014~2030);2019年5月编制完成了《荥阳市高山镇镇区(含阀门产业园)控制性详细规划》,使高山镇人居环境、经济建设、绿地生态建设更加科学化、规范化,目标建设更加明确化。

完善的基础设施 高山镇动员社会各界力量,多方筹措资金,用于生态林、经济林、游园、公园、景区等的建设和道路绿化、环境综合整治。目前,镇区已建成“三纵三横”路网框架,并且实现通水、通电、通燃气,达到路灯照明、路旁绿化、路面保洁净化、墙体文化美化标准;主次街道和排前路硬化率100%;有垃圾收集转运设施,生活垃圾治理率100%;居民自来水供水率100%,生活污水处

理率100%;户用无害化卫生厕所覆盖率100%,镇区建有4座水冲式公共厕所;主干道栽植行道树,设置绿化带,单位和住户庭院种树种花,绿化率40%以上;电线、网线、电话线等整齐规范;户外广告和门头牌匾设置整齐美观。

健全的公共服务 高山镇建有一所寄宿制中学,一所寄宿制中心小学,一所标准化中心幼儿园,布局合理、功能完善,学前3年毛入园率90%以上。有标准化的乡镇卫生院。建设有规范的集贸市场和一座大型超市。

丰富的文体活动 镇区建有1个党建主题公园、两个综合性文体休闲娱乐广场,两个灯光球场,配备相应的休憩、娱乐、健身设施。有3个群众性文化团体,文体活动丰富多彩。

便捷的政务服务 镇区建有

新时代文明实践所,有综治服务中心、便民服务中心、矛盾调解处等。

长效的管理机制 各项管理制度齐全,有完善的村镇建设、环境卫生、市场秩序等管理维护机制和队伍。

功夫不负有心人。高山镇在获得河南省“美丽小镇”荣誉之前,先后荣获“国家卫生镇”“国家园林城镇”“河南省环境优美小城镇”“中州名镇”“郑州市文明镇”等荣誉称号;镇区驻地村高山村、冢岗村被中央文明委评为“第四届全国文明村”。

高山镇党委书记李静表示,他们将继续开拓思路,创新发展,不断深化经济建设、生态建设、文化建设,力争早日把高山镇建成“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的新高山。

树木花草绿意盎然,鸟儿在竹林歌唱,居民在公园休闲……近日,荥阳市高山镇入选河南省第二批“美丽小镇”。近年来,高山镇科学规划,基础设施建设不断完善,拥有健全的公共服务、丰富的文体活动、便捷的政务服务、长效的管理机制,居民生活获得感、幸福感大大提升。郑报全媒体记者 姚辉常 通讯员 吴沛志 文/图



居民在党建主题公园内下象棋



高山镇群众文化广场

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

荥自然资告字〔2021〕7号

经荥阳市人民政府批准,荥阳市自然资源和规划局、荥阳市公共资源交易中心决定以网上挂牌方式出让六宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见附件)。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以独立申请,也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出让,均采用价高者得的方式确定竞得人。(具体内容详见挂牌出让文件)

四、申请人需办理数字证书认证手续,并于2021年5月28日至2021

年6月26日9时,登录荥阳市公共资源交易中心网上交易系统,浏览公告并下载挂牌相关资料。缴纳竞买保证金截止时间是2021年6月26日17时(挂牌期截止时间前2天)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2021年6月19日至2021年6月28日。竞得人凭《网上竞得证明》及其他审核资料在挂牌出让活动结束后2个工作日内到荥阳市公共资源交易中心签订《竞得结果证明》。竞得人签订《竞得结果证明》后2个工作日内到荥阳市自然资源和规划局310房间办理后置审核手续。

六、其他需要公告的事项

(一)网上挂牌时间截止时,有两

个以上竞买人参与竞买的,系统自动转入5分钟限时竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。上述宗地采用熔断后一次竞价原则确定竞得人,价高者得。

(三)竞买人须全面了解《河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法》和《挂牌出让须知》。

(四)本次出让地块土地竞买人不受持有A类复垦券限制参与竞拍,土地成交后,出让价高于500万元/亩的商品住宅用地(安置用地除外),需使用A类复垦券(使用A类复垦券面积为出让宗地总面积),具体事宜详见挂牌出让须知。

七、联系方式:

荥阳市自然资源和规划局
地址:荥阳市荥泽大道与康泰路
交汇南100米

联系人:李女士
联系电话:0371-64652136

荥阳市公共资源交易中心
地址:荥阳市中原路与飞龙路交叉口
政务服务中心7楼

联系人:丰先生
联系电话:0371-66126658

荥阳市自然资源和规划局
荥阳市公共资源交易中心
2021年5月28日

| 序号 | 地块编号 | 土地位置 | 土地面积(平方米) | 出让年期(年) | 规划指标 | | | | 容积率 | 保证金(万元) | 起始价(万元) | 熔断价(万元) | 最高限价(万元) |
|----|----------------|-----------------|-----------|---------|------|---------|---------|--------|-------------|---------|---------|---------|----------|
| | | | | | 土地用途 | 建筑高度(米) | 建筑密度(%) | 绿地率(%) | | | | | |
| 1 | 荥政储(2020)38-2号 | 乔兴路与索华南路交叉口东南侧 | 15972.85 | 70 | 城镇住宅 | <54 | <20 | >35 | 1.0<FAR<2.3 | 5275 | 5275 | 6857.5 | 7912.5 |
| 2 | 荥政储(2020)39-2号 | 乔兴路与索华南路交叉口东南侧 | 36124.75 | 70 | 城镇住宅 | <54 | <20 | >35 | 1.0<FAR<2.3 | 11930 | 11930 | 15509 | 17895 |
| 3 | 荥政储(2020)42-2号 | 乔兴路与兴华路交叉口东南侧 | 16746.69 | 70 | 城镇住宅 | <54 | <20 | >35 | 1.0<FAR<2.3 | 5485 | 5485 | 7130.5 | 8227.5 |
| 4 | 荥政储(2020)43-2号 | 乔兴路与兴华路交叉口东南侧 | 33757.32 | 70 | 城镇住宅 | <54 | <20 | >35 | 1.0<FAR<2.3 | 11150 | 11150 | 14495 | 16725 |
| 5 | 荥政储(2020)44-2号 | 乔兴路与上河路交叉口西南侧 | 21302.49 | 70 | 城镇住宅 | <54 | <20 | >35 | 1.0<FAR<2.3 | 7140 | 7140 | 9282 | 10710 |
| 6 | 荥政储(2020)45-2号 | 上河路与中原路辅道交叉口东北侧 | 19556.59 | 40 | 其他商服 | <60 | <50 | >25 | FAR<3.0 | 6840 | 6840 | / | / |