

中原建业在港交所挂牌上市

建业集团旗下上市企业已达4家

本报讯(郑报全媒体记者 徐刚领) 5月31日上午9点30分,中原建业有限公司(股票代码:9982.HK)正式在香港联合交易所主板挂牌上市。同一时间,香港环球贸易中心与郑州《只有河南·戏剧幻城》两地连线,共同敲响了开市锣。

本次上市共发行约3.282亿股,每股定价3港元,处于发行价格上限区间,扣除上市费用后共募集资金9.16亿港元。2008年建业地产成功在港股上市,到2019年7月筑友智造科技加入建业,到2020年5月建业新生活登陆港交所,再到中原建业正式与3家企业会合,目前建业集团旗下4家上市公司由点成链,完成了从投资、智造,到服务、代建的全产业链打造。借助国际资本市场的羽翼,建业集团正描绘着更美好、更辉煌的未来。

业内专家表示,中原建业在香港联交所成功上市,证明了其在过去这些年的发展、累积得到了资本市场的认可。河南省幅员辽阔,可开发的土地储备丰富,面对这样的市场,建业集团多年的开发经验和深入人心的品牌建设是极为核心的竞争力。

据介绍,中原建业在2015年6月建业集团正式提出新蓝海战略后应运而生,从探索研究,到独立运

营、规模化发展,已成长为中国代建行业的领先企业。

六年来,中原建业累计与163位合作伙伴签约合作,重复合作率达到57%,合作成效得到了一致认可;累计签约轻资产项目285个、签约面积3735万平方米,累计合约销售金额985亿元、销售面积1746万平方米,销售面积连续两年保持行业第一;2019年独立运作以来,中原建业的发展步入了快车道,在管面积、合约销售、总收入、净利润等各项指标保持了30%以上的复合增长率。

建业集团今年2月启动“大中原战略”,意味着在以郑州为中心、周边500公里范围内的大中原区域,有4.3亿人口、595个县及县级以上城市,为中原建业的发展提供了广阔的舞台。上市后,中原建业会以更高的工作标准、更为规范的公司治理,为股东和投资人创造更大的价值;将继续坚持“确保每一位合作伙伴都满意、确保每一个项目都成功、确保合作可持续”的工作标准,持续为合作伙伴提供更为优质的服务;将用更为精益化的管理,为大中原地区的业主持续提供一流的产品和服务,贯彻让“中原人民都过上好生活”的企业使命。

建业集团董事长胡葆森代表集



建业集团供图

团董事会和3万名员工发表讲话。他介绍说,在积累了众多资源端和客户端的基础上,建业树立了未来五年要实现“百千万工程”的发展目标。“百”——五年后,在300个城市,同时运营约500个项目;建设100个美丽乡村。“千”——五年后,建业地产实现2000亿销售额,中原建业突破1000亿销售额,筑友集团+新生活集团实现1000亿,共计实现约4000亿的目标。“万”——五年后,积累1000万名客户,5万名员工,2万名产

业工人,1万名企业股东。在香港联交所的成功上市,标志着中原建业完成了踏入国际资本市场的重要一步,是企业发展史上的重要里程碑。未来,中原建业在稳固省内市场绝对领先地位的同时,将持续提升核心竞争力,勇于拓展、积极进取,不断扩大省外业务规模、提高在全国代建市场的占有率,以没有瑕疵的产品、一流的服务、高效率的运营,与更多合作伙伴一道,开创代建行业新时代。

中部省会城市经济形势座谈会郑州召开

助推统计事业精准服务中部地区加速崛起

本报讯(郑报全媒体记者 侯爱敏/文 李新华/图)5月26日~28日,第十四届中部省会城市经济形势座谈会会在郑召开。武汉、长沙、合肥、南昌、太原、郑州等六个中部省会城市统计局长分别带队参会。与会代表分析中部经济形势,交流经验心得,共谋统计事业助力中部崛起大计。

为更好服务于中部崛起战略,中部六省会城市统计部门建立了一年一度的定期座谈会,分享各自统计工作的新经验、新做法,助推统计事业精准服务中部地区加速崛起。本次会上,六城市统计部门进一步完善统计数据和资料共享机制。据统计,中部六省经济社会快速发展,

经济总量占全国的比重持续提升,由2015年的21.5%不断提高至2020年的21.9%,对全国经济发展的影响力不断增强。

座谈会上,郑州市的经济社会发展成就得到六市与会代表的关注和肯定。近几年,郑州经济社会发展取得里程碑式的成就。常住人口大幅增加。根据2020年第七次人口普查数据,郑州常住人口达1260.1万人,常住人口总量居全国城市第10位,比第六次人口普查前移11位,居中部城市第1位。

主要指标快速增长,经济总量持续扩大。数据显示,近5年来,郑州GDP年均增长6.8%,规模以上工

业增加值年均增长6.6%,固定资产投资年均增长7.3%,社会消费品零售总额年均增长9%,一般公共预算收入年均增长8.3%,居民人均可支配收入年均增长7.3%。经济总量五年跨越五个千亿台阶,并于2018年成功实现地区生产总值破万亿、常住人口破千万、人均生产总值破10万“三大突破”。

城市首位度不断提高。郑州GDP占全省比重由2015年的19.8%上升到2020年的21.8%;社会消费品零售总额由2015年的20.9%上升到2020年的22.6%;地方财政一般公共预算收入占比始终保持在30%以上;进出口总额占比始终保持在70%以上。

亲子定投提供六一好礼物

儿童节到了,一份“亲子定投”其实也是不错的儿童节礼物,通过基金定投的方式陪伴孩子成长能够为孩子准备未来的教育成长资金,同时教育孩子树立长期理财的观念。

关于“亲子定投”的标的选择,业内人士建议父母们不妨考虑费率低廉、持仓透明、紧跟市场行情的指数基金,择优定投。建信基金拥有多年指数产品管理经验,旗下建信中证500、建信中证1000分别跟踪中证500、中证1000指数,具有较好的成长性,力求为投资者创造跑赢指数的超额回报。

上投摩根李博:看好后市两类投资机会

今年以来,A股市场热点切换和板块轮动的速度较快,大大增加了普通投资者的投资难度。在上投摩根核心成长基金经理李博看来,站在当下时点,需要更加关注估值与基本面匹配的投资标的。具体到行业层面,相对看好轻工制造行业中的一些细分领域及新能源汽车板块的表现。

作为价值成长风格的代表,李博多年来坚持以GARP策略选股,注重以合理估值投资于高成长性个股,在中长期趋势中追求稳定优质回报。阿枫

