

# 探索创新“1+4+1”工作法 最大限度满足社区群众需求

## 中牟县青年路街道为群众办好“急难愁盼”事

近年来,青年路街道积极探索党建引领下社区治理新模式,不断挖掘基层党组织服务群众能力,实现了“阵地打造稳中求进、活动开展扎实有效、制度建设规范创新、党员干部务实为民”的目标,着力打通党组织神经末梢、激活党员红色细胞,构建了党建引领社区治理新模式。

郑报全媒体记者 张朝晖 中牟时报 李淑娟 通讯员 刘惠杰 孟伟 文/图



青年路街道城东社区举行建党100周年群众庆祝活动

### 党群互动 激发基层党建新活力

青年路街道党工委借助老旧小区改造契机,强化党组织领导核心作用,以“红色引领”为抓手,健全三级组织架构,积极引导群众参与楼院治理,从基础设施改造、小区环境优化、服务功能提升三方面着手,真正把老旧小区改造工作办成得民心、顺民意的民心工程。根据实际情况,逐渐探索出“1+3+5”无主

楼院升级改造工作思路,即“一个核心,三级组织,五方联动”服务居民,最终实现“组织建起来”。一方面,在老旧小区改造后,积极引进物业服务,服务于街道28个老旧小区,在物业日常管理服务工作中,挑选一批党员担任保安组、保洁组负责人,开展物业服务,既发挥了党员先锋模范作用,又对物业和居民起到双向监督

作用,大大提升了居民满意度;另一方面,按照老旧小区分布,将老旧小区物业划分合并,做到“以大带小(大小区带动小楼院)”“以多带少(以人口多的带动人口少的)”,按照楼院分布,将保安人员分组划片,每5个小时到各小区进行巡逻、签字。将保洁人员分组,将人员分配到各楼院开展保洁。

### 深化拓展 创新引领治理新机制

为进一步做好老旧小区、无主楼院提升管理工作,青年路街道采取“划片包干”的网格化管理模式,按照每个片区100户到300户的标准,将7个城市社区划分为27个片区,实行“1+4+1”工作法,为每1个片区配备网格员、片区民警、片区医生、片区安全员4类工作服务人员,并配合闲置下沉片区的1名科级干部,全力做好组织建设,服务群众,引领自治工作,最大限度满足群众的生活需求和精神需求。一是引领文化认同。以小区为单

位,加强精神文明建设和思想政治工作,大力弘扬中华优秀传统文化,组织居民群众开展丰富多彩、积极向上的节日民俗活动,广泛开展“文明小区”“最美家庭”等创建评选活动,形成与邻为善、以邻为伴、守望相助的良好氛围。二是引领社区治理。立足于“民事民提、民事民办、民事民定”,推广“五事工作法”,形成居民提事、党员议事、会议定事、联动办事、居民评事的多元参与社区治理模式,充分调动了居民群众参与社区治理

的积极性,有效推动了基础设施建设、小区环境治理、文化活动开展、安全隐患排查、矛盾纠纷调解等各类事项顺利开展。三是引领自治体系。在条件成熟的居民小区选配强楼院门栋长和楼院长,探索建立居民议事会、业主委员会等自治组织,鼓励有威望、有影响力的老党员、退休干部参与物业管理、文明创建、矛盾化解等小区事务,形成社区党组织引导、业主委员会主导、楼院长门栋长紧密配合的居民自治体系。



青年路街道党工委书记马振民带领党员干部重温入党誓词



社区党员志愿者向辖区群众宣传便民服务事项

### 党建引领 多元主体参与治理

中牟县青年路街道党工委下设26个基层党组织,其中村级党组织8个,社区党支部7个,机关党支部1个,非公企业党组织10个,辖区党员1425名。青年路街道党工委依托街道“大党委”为核心,搭建以社区党群服务中心为主阵地的城市基层党建平台驻区单位、社会组织、市场主体等共同参与的基层治理格局。一是协同驻区单位,加强社区共治。与县委办、财政局、法院等28个辖区单位建立了“大党委”轮值主席制度,共同开展党建共抓、社区共建、文明共创、特困共帮、阵地共享、活动共办六大板块内容,有力促进了区域经济的全面发展和地区的和谐稳定。二是培育社会组织,加强社区善治。一方面以政府购买服务的形式引入社会组织服务居

民,另一方面组织动员社区积极培育居民群众自发成立社会组织,覆盖、服务于居民的生产生活。三是善用“三方联动”,完善居民自治。将辖区单位社会团体、党员干部和居民群众有机融合,推动各领域党组织信息、人员、场地等资源有效整合、多方共享,发挥最大效益,不断完善城市基层社会治理体系,整体提升基层社会治理水平。“七一”前夕,青年路街道党工委对辖区内居住且享受我市基本养老保险待遇的75周岁以上离退休党员进行慰问,代表党和政府向他们提前送上节日的问候和祝福,并送去食用油、面粉、大米等物品。据了解,此次街道纳入慰问范围的75周岁老党员驻郑央属企业181人、市属企业(包含县属企业)50人,共计231人。



社区志愿者组织开展暑期儿童兴趣班



开展“红色义工”志愿服务活动