

2021年河南社会治理发展报告出炉 郑州人力资源水平和创新能力全省第一

全省18个省辖市疫情防控应急管理怎样?数字政府建设情况如何?哪个城市最宜居?昨日,《河南社会治理发展报告(2021)》新鲜“出炉”。据悉,该系列报告由社会治理河南省协同创新中心发布,已连续出版了8年,是目前我省社会治理方面最系统、最权威的研究报告之一。郑报全媒体记者 张竞旻



人才优势助推郑州创新能力不断增强 郑报全媒体记者 丁友明

数字技术在疫情防控中发挥支撑作用

在疫情防控方面,我省积极利用数字技术在疫情监测、联防联控、资源调配、流动人员监控等方面发挥了支撑作用。评价结果显示,河南省疫情防控信息化

运用能力处于“高”水平,获得居民认可,具体体现在三方面:利用数字技术构建联防联控体系;强化线上服务,助力复工复产复学;利用大数据技术,全面监测居

民健康动态。

河南18个省辖市政府的疫情防控应急管理差异不大,处于“比较高”水平。其中,郑州、三门峡、濮阳位列前三。

郑州数字政府建设全省领先

本次评价将18个省辖市数字政府建设状态从高到低划分为:“A卓越型、B领先型、C活力型、D追赶型、E起步型”五个评价等级。

调查发现,18个省辖市数字政府建设状况分为B、C、D、E四个等级梯队,呈现

雁阵排列。水平差异显著,郑州、洛阳、开封排名靠前。其中,仅郑州市数字政府建设表现一枝独秀,处于领先型,属于B级。洛阳市数字政府建设处于活力型,属于C级。40%的省辖市数字政府建设处于追赶型,如开封市、南阳市、许昌市、焦

作市、驻马店市、漯河市、三门峡市属于D级。50%的省辖市数字政府建设处于起步型,如平顶山市、商丘市、鹤壁市、济源市、濮阳市、安阳市、新乡市、信阳市、周口市属于E级。在数字政务服务方面,开封市和郑州市表现最佳。

郑洛许营商环境水平较高

研究发现,省内各城市间营商环境水平差异显著,发展不均衡,郑州、洛阳、许昌营商环境水平相

对较高。不过,河南省与北京、上海、深圳等国内先进水平相比仍存在较大

差距。

从细分指标来看,河南省各城市实际利用外资的水平较低。

郑州创新能力省内排名第一

研究发现,我省区域人力资源发展环境不平衡,郑州人力资源水平位居国内前列、全省首位。从郑州市人

力资源得分来看,郑州市高校在校人数占有绝对优势,为城市发展吸引了更多优秀人才,从而有助于优化城市

的人力资源环境。

在创新能力方面,郑州市省内排名第一,其次是洛阳。

全省免费孕期保健服务率待提高

数据显示,在免费孕前优生检查服务方面,城乡育龄妇女接受免费服务的比例仅在五成左右,全省免费

孕期保健服务率有待提高。

在育儿方面,76.69%的家长认为全日托的类型最适合,19.50%的家长认为

半日托的类型最适合,计时托、临时托和寄宿托的比例分别为1.49%、1.49%和0.83%。

本报讯 昨日,郑州市人大常委会公布《郑州市物业管理条例》,对强制催收物业费、新旧物业交接、小区公共收益归属及管理问题等公众关心的热点问题进行回应。《条例》自10月1日起施行。郑报全媒体记者 董艳竹



《郑州市物业管理条例》10月1日起施行 停水停电催交物业费 最高罚5万元

不得以停水停电等方式催交物业费

业主逾期不支付物业费的,物业服务人可以催告其在合理期限内支付;合理期限届满仍不支付的,物业服务人可以提起诉讼或者申请仲裁。

物业服务人不得采取停止或者限制供电、供水、供热、供气等方式催交物业费,也不得采取限制或者变

相限制业主进出小区、入户、使用电梯以及车辆进出车位等方式催交物业费。

物业服务人采取前述方式催交物业费的,由区县(市)物业管理主管部门责令限期改正;逾期不改正的,由城市管理综合执法部门处以1万元以上5万元以下罚款。

物业不得以业主欠费为由拒绝新老交接

物业服务合同终止的,物业服务人应当退出物业服务区域,依法履行交接义务,不得以业主拖欠物业费、对业主共同决定有异议等为理由拒绝办理交接,不得以任何理由阻挠新物业服务人进入物业服务区域提供服务。

原物业服务人拒不交接,或者拒不退出物业服务

区域的,业委会可以向街道办事处、乡镇人民政府、区县(市)物业管理主管部门报告,或者依法向法院提起诉讼,要求原物业服务人退出物业服务区域。

新物业服务人不得强行接管物业,按照约定承接物业时,应当对共有部分、共用设施设备进行查验。

小区公共收益都有哪些?

小区公共收益都有哪些?《条例》明确,物业服务区域内这些收益是依法属于业主共有的公共收益:依法利用业主共有的停车场、公共场地、绿地、道路等共有部分经营所得的收益;利用业主共有的游泳池、篮球场等共用设施经营所得的收益;利用业主共有的停车场出入设施、电梯间、楼道及户外区域设置广告获得的收益;因共用设施设备被侵占、损害所得的补偿、赔偿费用;公共电信设施占用场地使

用费等;共有部分被依法征收的补偿费用;公共收益的孳息;依法属于全体业主的其他收益。

公共收益主要用于补充专项维修资金,也可以经业主共同决定用于业委会工作经费,或者物业管理其他事项。

公共收益应当存入以业主大会或者业委会名义开设的专用银行账户。未成立业委会的,公共收益可由物业服务人代为收取、保管,并单独列账,独立核算,接受业主监督。