郑州晚报

郑州之光

2021中原房产行业年度评选候选名单

TIII 03

2021年11月26日
星期五
编辑:白　贺
美编:宋笑娟
校对:学　文

美好家园 落户中原

中原房产行业年度评选候选名单公布

美好生活典范楼盘(候选名单)

保利天汇

推荐理由:保利天汇作为央企保利深耕中原的首座天字系高端著作,秉承“天字系”五大一线准则,占位城市中心、具备发展引擎。

电建地产·郑州泷悦华庭

推荐理由:郑州·泷悦华庭,电建地产进驻中原首个TOP级产品,项目楼新中式建筑风格,打造全季全龄社区,焕新郑州人居时代。

中海九号公馆

推荐理由:中海九号公馆位于郑州金融聚集核心功能区北龙湖南岸,定位为高档滨水宜居社区,生态环境及配套资源优越。

碧桂园云顶

推荐理由:作为碧桂园高端产品系作品,无论是整体规划还是户型设计,碧桂园重塑郑西高端人居标准,凸显纯粹稀缺改善基因。

万科·未来时光

推荐理由:万科·未来时光作为万科在北龙湖北的首个项目,项目规划整体从国际湾区的居住舒适出发,在繁华之中,区位优势得天独厚。

万科·翠湾中城

推荐理由:择址老鸦陈生态宜居片区,作为郑州万科于北三环的全新改善力作,以垂直生态住区,迭新郑州人居想象。

正商智慧城

推荐理由:集生态、健康、智慧与和谐的滨河休闲智慧之城,有瞰景高层、花园洋房、沿街商业、写字楼、幼儿园、小学、中学等,物业形态丰富。

中建·澜溪苑

推荐理由:中建七局地产与经开投发合作的首个品质人居作品——中建·澜溪苑,毗邻梦湖核心商务区——未来将成为郑州经济下一增长极。

郑州阅城

推荐理由:位于西三环与三全路交汇处,横连连霍高速、三全路,纵接京广快速路,便捷交通出行无忧;东瞰贾鲁河一线河景,奢享自然盛景。

金科中原

推荐理由:金科中原于主城西三环匠筑约6000亩生态教育大城,打造为集生态、商务、文娱、教育、住宅配套于一体的城市水岸综合体。

朗悦公园府

推荐理由:朗悦公园府是朗悦公园系2.0迭代升级之作,位于梧桐街雪松路交汇处,总占地1028亩,建面约166万平方米,五纵五横路网通达,1号线(已通车)/8号线(建设中)/9号线(规划中)三地铁畅达全城。

郑州华侨城

推荐理由:雄踞二七新区郑密路南三环,得享金水河源自然资源,结合郑州历史、时尚、地域文化,筑就升级版“欢乐海岸+开放式主题公园”。

美盛教育港湾

推荐理由:美盛教育港湾总占地1600亩,建筑面积约550万平方米,作为美盛品牌首个城市更新项目,美盛教育港湾择址主城核芯地带。

融信·Hello奥

推荐理由:融信·Hello奥通过赋予空间新的意义,打造潮玩竖向综合体,以更加年轻、开放的空间,致敬青年一代。

富田城·九鼎公馆

推荐理由:从开发郑州市第一个商品房小区——科技绿苑开始,振兴逐渐形成了“富田”这一优秀的品牌,改变着郑州的人居理念。

融创城

推荐理由:融创城,位于郑州中州大道与紫辰路交会处,地处郑州新型规划区域商都新区中部。致力于打造全生命周期的全生态千亩万象都会城。

佳源·名门橙邦

推荐理由:占据金二环核心区位于醇熟配套,抢占二七主城重要桥头堡。规划120米超高层建筑,托举郑南城市天际线。

龙湖锦艺城·新光年

推荐理由:作为锦艺置业南龙湖8年深耕之作,龙湖锦艺城·新光年作为2021年焕新之作,占位成熟大城生活圈繁华之地,汲取教育、商业等成熟配套,创新首层架空式设计构建休闲场域,以建筑面积79~124㎡高层蝶变生活品质,致敬美好人居。

谦祥·万华城项目

推荐理由:谦祥集团秉承“专业筑家、谦和著人”的发展理念,以“打造宜居工程、建设美好生活”为追求。努力为客户创造价值、为社会营造和谐。

宜居幸福楼盘(候选名单)

中建·观湖宸府

推荐理由:中建·观湖宸府位于商丘市睢阳区书院路与九州路交汇处,总占地约97亩,总建筑面积约20.03万㎡,综合容积率2.25。

融创·御湖宸院

推荐理由:融创·御湖宸院,傲居帝湖水岸线上,享醇熟生活配套,浓厚城市底蕴,是融创在中原版图的首个宸院系湖岸典藏社区。

银基金科长岛one

推荐理由:所属银基国际旅游度假区,打造一径二带三轴一厅四庭多花园的多重景观,构建中原岛居全优旅居体验。

鑫苑大学府

推荐理由:TOP『府』系大成之作,立脉城市中轴大学路,奢享三环芯繁华境。以更舒适的居住尺度,科学的空间布局,成就城芯生活新范本。

锦艺·旭辉 一江雲著

推荐理由:占踞北龙湖、金水、黄河生态区三核交汇核心,贾鲁河黄金河岸一线河景推窗对望,锦艺实验小学、郑州惠济外国语中学一路之隔。

亚新·美好云熙

推荐理由:择址中牟新城,项目位于商都大道与万三路交叉口,郑汴一体化发展桥头堡。拥有无可比拟的地理优势,纵横之间,链接双城未来。

裕华城

推荐理由:裕华集团21年深耕中原的诚意之作,择脉常西湖新区中央文化区(CCD),以全时教育资源为核心,匠造新中原教育城。

和昌水岸花城

推荐理由:和昌集团华中区域深耕惠济的匠心力作,依托周边稀有的生态资源及优质丰富的配套设施,打造的一座千亩花园大城。

大溪地

推荐理由:中绘集团倾心打造的郑西品质力作,打造500万平方米全龄生活城邦。斥巨资自建小初高名校郑西一中,护航精英成长。

锦艺四季城

推荐理由:锦艺四季城以一己之力催熟北城片区,汇集商务、休闲、居住、教育于一体,大盘境界,全优配套,谱写约2300亩生活赞歌。

值得期待楼盘(候选名单)

保利璞岸

推荐理由:河南保利中原10年立序之作,于约1.69低密容积率的精神场域,以7层极简现代建筑,匠营建筑面积160~260㎡中原精神之宅。

万科·航海未来城

推荐理由:项目总占地约4160亩,内部涵盖住宅、商业、办公、教育、公园等多种业态,未来要打造成为宜居美好生活大城。

万科·民安理想星光

推荐理由:速达主城多个时尚商圈,畅享主城繁华。项目采用现代简约风格,契合年轻群体轻奢、潮流、时尚的品位追求,打造匹配新青年的潮流社区。

金地建海·峯范

推荐理由:金地建海·峯范,作为金地集团郑州首筑的峯范系TOP级臻品,择址金二环城市中芯,以稀缺的地段,筑写都会人居标杆。

融创·运河源

推荐理由:近享三环主城内繁华生活,汇集北城精粹生态资源。紧邻地铁2号线、3号线延长线,三纵三横立体交通,快速通达全城。

郑州金茂未来府

推荐理由:作为新奢科技住宅,引入未来府专享的12大科技系统,从温度、湿度、空气、阳光、声音、水六大基本生命要素出发,焕新未来人居。

中海·云著湖居

推荐理由:中海·云著湖居择址于大隐天下之中的郑州北龙湖板块,由世界当代顶级隐奢大师团队打造,定制隐于北龙湖的晶幕私宅。

新城·时光印象

推荐理由:中国房地产10强——新城控股在郑州主城的首个战略作品。项目雄踞金岱科创城核心居住板块,屹立郑州主城三环战略要地。

鑫苑悦府

推荐理由:作为世界鑫苑全新一代TOP府系郑东开局作品,鑫苑·悦府划址中牟新城核芯区,一路对望中牟新城的商业地标——天泽城,地段价值不言而喻。

亚星锦绣山河大二期

推荐理由:2021年,亚星集团以前瞻品牌视野,倾力打造亚星锦绣山河大二期升级力作,筑就焕新人居界面的城市精粹作品。

美盛·金水印

推荐理由:打造战略作品「美盛·金水印」,起笔城市荣耀。傲踞烫金地段,繁华商圈、多维交通、名校优教,全面迭新金水品质人居时代。