完善住房保障体系 满足基本住房需求

荥阳公租房保障家庭实现应保尽保

本报讯 近日,在荥阳市房产中心6楼大会议室,在荥阳市人大代表、政协委员和纪检人员的共同见证下,3名家庭代表在公租房电脑自动配租结果上签字,荥阳1666套不同户型的公租房配租给相应条件的保障家庭,荥阳公租房保障家庭实现了应保尽保。

当天,参与这次公租房配租的50户家庭代表早早来到荥阳市房产中心6楼大会议室。会议室内悬挂着条幅:“完善住房保障体系,满足基本住房需求,依法公平公正公开实现群众应保尽保”。会议室外展示着1769套公租房的位置、户型等。据介绍,参与这次公租房配租的家庭有1666户,意味着每个家庭都可以配租到相应条件的公租房。

这次公租房配租与以往的人工排队选房不同,采取电脑自动配租的方式进行。为适应行政审批改革要求,规范公租房管理,落实郑州市“一网通办、一次办成”改革要求,荥阳市房产中心本着“我为群众办实事”的理念,建立了住房保障管理信息系统,经过多种方式采样测试,已经初步实现荥阳公租房的承租资格申请、审核、自动配租等事项系统线上运行,群众从“多头跑、分头办”到“一网通办、一次办成”的转变,提高了群众办事的便利程度和效率。

在正式配租环节,荥阳市人大代表、政协委员各一名和荥阳纪委监委一名工作人员分别从摇号箱里随机抽取了3户家庭代表。3户家庭代表分别启动了单间、一室一厅和两室一厅不同户型房源的电脑自动配租程序,1666户拥有公共租赁住房配租资格的家庭瞬间配租到相应的房源,极大提高了公租房分配效率。

荥阳市房产中心工作人员将配租结果打印出来,3名家庭代表在配租结果上签字。随后,配租结果将在政务公开平台进行公示。公示结束后,荥阳市房产中心将对参与此次配租的所有家庭资格进行进一步审核筛查,以体现公平公正原则,最后通知符合条件的保障家庭签订租赁合同。

据了解,荥阳保障人口为1人的家庭,原则上配租单间住房;保障人口为2人的家庭,原则上配租一居室住房;保障人口为3人及以上的家庭和保障人口为2人但属代际关系的家庭,原则上配租二居室住房。这种配租方式使公租房的使用更加合理合规,满足平衡了各类保障家庭的居住需求。

记者 姚辉常 通讯员 马明晓 文/图

荥阳市交通运输局开展冬季保畅通应急演练

本报讯 为进一步提高冬季恶劣天气下公路部门应急抢险保畅能力,荥阳市交通运输局按照“提前预防、充分准备”的原则,近日组织路政、道班、养护机械队开展冬季除雪融冰保畅应急演练。

此次演练活动主要是为全力保障荥阳市国省干线公路安全畅通,有效应对冬季冰雪灾害,全面提升冰雪天气防范处置能力,最大限度降低冰雪灾害和交通事故造成的交通拥堵和灾害损失,高效有序开展应急保畅工作,提高应急反应水平及各部门协作配合能力。

本次演练体现了“以演代练、以练促训”的培训理念,按照“贴切、真实、全面”的原则,全程展示了人机高效配合除雪防滑的全部流程,职责明确、分工合理、符合实际,为进一步加强荥阳市冬季国省干线公路保通保畅工作打下了坚实基础。

演练结束,相关负责人又组织召开了养护工作会议,对此次除雪融冰演练进行点评。

荥阳时报 邓浩浩 通讯员 时段

一款机械设备广告宣称“价格1.00”?

荥阳市市场监管局处理举报依法有温情

本报讯 近日,郑州强力机械制造有限公司为荥阳市市场监督管理局乔楼市场监管所送来一面锦旗,感谢该所工作人员处理举报有温度、有态度、有高度。

今年8月,乔楼市场监管所收到12315系统转办的举报单,举报内容为:郑州强力机械制造有限公司的一款机械设备在某网站宣称是“价格1.00”,属于虚假广告。接到举报后,乔楼市场监管所执法人员对强力公司进行了现场检查、询问谈话。在充分了解实际情况后,得知该广告是由公司一名离职多年的业务员擅自发布的,没有经过公司的审核、备案。考虑到强力公司没有通过此网站销售产品,也没有对社会造成不良影响,并积极配合对信息进行了删除,乔楼市场监管所对强力公司进行了批评教育,对该举报做出了不予立案的处理。

这是强力公司今年来收到的第三起涉嫌虚假宣传的举报。执法人员深入调查了解到,此类举报频发一方面是因为企业缺乏法律意识,对《广告法》违法风险点了解认识不够造成的;另一方面是机械销售行业业务员更换频繁,企业疏于管理的现实情况造成的。为避免再发生此类举报,对企业信誉造成不良影响、对消费者造成误导,乔楼市场监管所执法人员上门为强力公司开展行政指导,重点宣传《广告法》中行政相对人违法风险点,要求强力公司在经营活动中规范自身行为,依法依规发布广告,守法诚信经营。

在执法人员的帮助指导下,强力公司对通过网络平台发布的广告进行梳理,自觉将涉嫌虚假宣传的广告用语进行规范或者删除,并建立了业务员发布广告备案制度,加强对业务员的管理,避免因业务员擅自发布虚假违法广告为公司带来违法风险。

企业发展壮大离不开执法部门的指导和帮助,乔楼市场监管所立足为企业服务的出发点,主动转变工作作风,优化营商环境,上门服务开展行政指导,为企业发布广告指点迷津,受到了相关企业的高度赞誉。

荥阳时报 王利雅 通讯员 朱影娅

火车站社区化肥厂家属院居民自治显成效 小区楼门“穿棉袄”

本报讯 近日,在荥阳市索河街道化肥厂家属院,楼院长正带领居民为门栋“穿新衣”——挂棉门帘。

索河街道火车站社区辖内均为老旧小区,没有物业管理,随着气温逐渐下降,小区内没有供暖,走在楼道内异常寒冷。为提前做好防寒工作,确保居民温暖过冬,化肥厂家属院楼院长曹丽霞想出了这样的方法,给门栋口挂上棉门帘,楼梯窗户口钉上塑料布,以此阻挡了凛冽的寒风。

为了更好地节约成本,曹丽霞一早便跑遍各处,在了解了棉门帘和塑料布的价格后,组织小区居民共同商议此事。在得到居民们的一致赞同后,便采取各家各户分摊费用的方式,买回了棉门帘、塑料布和木条。在做完各项准备工作后,11月24日一大早,曹丽霞便组织开始行动起来,带领居民用木条和塑料布将楼梯间破损的窗口钉上,又将门栋口打上螺丝,挂上棉门帘,并细心地将门帘下方用废旧布条缝上以防下雨打湿。经过两天的辛苦劳动,终于将5个门栋、15个窗口改造成功。此外,曹丽霞还找来了废弃的挡风被、旧棉被、旧棉衣,给水表和水管盖了厚厚的一层,防止水管被冻烂。

家住化肥厂家属院的一位居民说:“我们的楼院长真是太贴心了,为咱办了一件大好事,有了棉门帘,楼道暖和了,我们的心里更是暖暖的。”

荥阳时报 朱培远 通讯员 赵璐滢 高洁

最美孕妈 短视频记录美好回忆

良好心态给胎宝宝传递积极向上的能量

本报讯 “看似我在孕育宝宝,但其实,宝宝也在帮我养成更好的生活习惯。”这是荥阳市妇幼保健院第一期“最美孕妈视频大赛”第一名获得者在短视频分享幸福时的一句话。

随着社会的发展,现代孕妈在孕期生活中不仅要积极地调节身心,还要丰富自己的孕期生活,使其变得多姿多彩。随着短视频等形式的兴起,大家可以利用多种方式,更方便地记录孕期生活,为自己及胎宝宝留下幸福美好的回忆。11月10日,荥阳市妇幼保健院启动了第一期《最美孕妈视频大赛》,本次大赛以展现孕妈妈自信、聪慧及积极向上的孕育理念为目的,充分体现新时代孕妈风采。本次活动共计收集最美孕妈视频作品50余个,每位孕妈妈都在用不同方式记录着这个美好又幸福的时刻。经过层层筛选,最终评选出优秀奖6名、三等奖3名、二等奖2名、一等奖1名。

12月3日上午,最美孕妈视频大赛颁奖典礼在荥阳妇幼孕妇学校成功举办。获奖者上台领奖的同时,还分别分享了视频的拍摄灵感及孕育感悟;孕期充实生活的方式有很多,按时学习、有效运动、分享孕育心得并记录生活,重要的是要有良好的心态,给胎宝宝传递积极向上的能量。荥阳市妇幼保健院院长李强表示,本次视频大赛的举办,不仅让孕妈们秀出了自己的独特孕味,还充分焕发了母爱光环的魅力,弘扬了新时代孕妈妈积极、健康、向上的精神,也希望每一位孕妈都能够像她们一样,孕期生活每天都能够幸福、快乐,充满正能量。

记者 姚辉常 通讯员 曹文华