

# 郑州解决新市民、青年人等群体住房困难问题 申请保障性租赁住房 原则上不设户籍和收入限制



市政府办公厅近日发布《关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》，明确保障性租赁住房主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题。面向社会供应的保障性租赁住房，原则上不设户籍和收入限制。郑报全媒体记者 董艳竹

## 保障对象： 新市民、青年人等住房困难群体

实施意见明确，保障性租赁住房主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题。其中，面向社会供应的保障性租赁住房，主要面向本市无房新市民、青年人供应，原则上不设户籍和收入限制；产业园区、用人单位配套建设的保障性租赁住房，应优先或定向供应本园区、本单位、本系统符合条件的职工；省、市、区级人才公寓等纳入管理的保障性租赁住房由原主管单位按有关规定实施配租和项目管理。

## 小户型： 70平方米及以下户型比例不低于70%

新建和改建的保障性租赁住房，建筑面积70平方米及以下的户型比例原则上不低于70%；已开工建设或通过既有住房改造的，可依据实际建筑面积适当放宽标准。单套建筑面积较大的户型可以按间为单位出租。保障性租赁住房实行全装修，并结合新市民、青年人需求特点，配置必要的配套设施，提升居住品质。

## 租金价格： 低于同地段同品质市场租赁住房租金

按照要求，保障性租赁住房租金应低于同地段同品质市场租赁住房租金。面向本园区、本单位、本系统职工定向供应的保障性租赁住房，租金价格可进一步降低。保障性租赁住房租金价格由投资主体或运营机构确定，需报区住房保障部门备案。保障性租赁住房租金及押金须按照本市租赁住房有关管理规定进行资金监管。

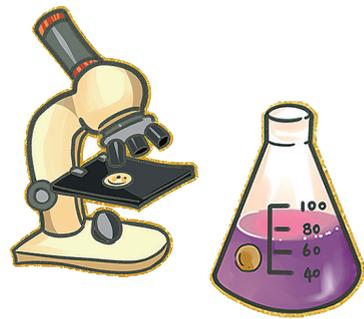
## 房源： 支持利用多种方式筹集房源

实施意见同时明确，支持利用集体经营性建设用地、企事业单位依法取得使用权的土地、产业园区配套用地、新供应国有建设用地进行建设和利用存量闲置房屋改建、改造等方式筹集房源。重点鼓励市场主体通过回购、回租等方式将低效利用的安置房改建、改造为保障性租赁住房；鼓励将既有市场租赁住房、公寓、单位宿舍、人才公寓及政府闲置住房等纳入保障性租赁住房管理。支持专业化规模化住房租赁企业建设和运营管理保障性租赁住房。通过改建、改造及既有住房认定等方式筹集的保障性租赁住房项目租赁运营期限不得低于5年。

## 郑州中招理化生实验操作4月1日开考

满分30分计入中招总成绩

昨日，郑州市教育局公布2022年中招理化生实验操作考试细则：满分30分，计入中招考试总成绩，全市集中考试时间为4月1日~24日。郑报全媒体记者 张勤 王红



### 3月15日开始报名

按照要求，凡报考郑州市普通高中、普通中专、中等职业学校的郑州市初中应届毕业生，均须参加全市统一组织的理化生实验操作考试。在郑州市区学校就读且

具有市区学校学籍的初中毕业生，由毕业学校于3月15日~17日集体报名。

在外借读的郑州市区户口的考生，于5月下旬，携带本人户口簿等有关证件

到报名点(具体时间、地点和相关事宜另行通知)办理理化生实验操作考试手续。

各县(市)和上街区考生的报名工作由当地教育行政部门统一安排。

### 试题和分值这样组成

2022年全省中招理化生实验操作考试办公室统一命制24道试题，分4个试题单元(A、B、C、D)。每个单元内含6道实验操作试题，每道试题内含物理、化学、生物学实验项目各一。

郑州市将按有关要求

抽取2个单元的试题组成一套试题，作为2022年郑州市中招理化生实验操作考试试题。

试题中的实验项目，按照难度、完成时间分为两类：较难的实验为主实验项目，一般的实验为副实验项

目。每个单元6道试题中主实验项目的学科分配为：物理3个，化学2个，生物学1个。

主实验项目1个，占16分；副实验项目2个，各占6分；考试结束后实验器材整理，占2分。

### 15分钟考完，“一对一”监考

郑州市统一考试时间为4月1日~24日，郑州市区考试时间安排在4月上旬。

考试以初中学校为单位，每12名考生为一组，考前抽

签决定考场、考号、题号，采取“一对一”的监考方式。每位考生的考试时间为15分钟。

特别提醒，因伤残确实不能进行实验操作的考试

者，须持本人申请书(学校签署意见)和残疾证，经审核批准后可办理免考手续。免考者成绩按照实验操作考试总成绩的60%计分。

## 小小少年想当飞行员，机会来了

2022年海军航空实验班招生启动 全省计划招80人

本报讯(郑报全媒体记者 王红 张勤)记者昨日从河南省海军青少年航空学校获悉，2022年海军航空实验班启动招生，今年计划面向我省初三应届毕业生招收80名“雏鹰”。

据介绍，为适应海军转型建设需要，拓宽招飞生源渠道，经教育部和海军批准，依托郑州市第九中学建设河南省海军青少年航空学校，每年面向全省招收2个海军航空实验班。2022年计划招生80人，面向全省初中应届毕业生，计划单列，提前批次录取。

报考者应是我省初中应

届毕业生，男性，年龄14至16周岁(2005年9月1日至2008年8月31日出生)，具有河南省学籍和海军招飞省份户籍，符合河南省招生考试报名条件。报考者应本人自愿，家长(监护人)同意；本人及相关亲属符合军队招收飞行学员政治条件。

作为培养“准飞行员”的目标，海军航空实验班招生对象应具有过硬的心理品质条件和身体条件。报名者应具备积极的飞行动机、良好的认知能力、稳定的情绪特征、灵敏的应变反应、坚强的意志品质；身体健康，身高162厘米至181

厘米；体型匀称，体重在48公斤以上(录取时未满15周岁可放宽至46公斤以上)；双眼裸眼远视力“C”字表检测均在1.0以上(相当于“E”字表5.1以上)。学习成绩优异，预估中考成绩达到省级示范性高中录取要求，外语限英语，高中阶段必修教育部明确的军队招收飞行学员选考科目。

全省报名即日启动，3月31日截止。符合报名条件的学生可登录河南省高中阶段教育招生信息服务平台，或河南省中考服务平台，或郑州市第九中学官网，通过海航班报名专栏自主报名。