

■“强能力,锻作风”心通桥指数(3月14日~20日)

郑在督办:华夏大道30米沟槽已填补

正观 心通桥
网络行政路 民意直通车

能力作风转变 我们在行动



扫码下载
心通桥客户端

为营造“能力作风建设年”结果导向、狠抓落实的浓厚氛围,提升广大党员干部特别的群众工作能力,发挥郑州市网络行政平台的作用,广泛倾听群众呼声,心通桥开设“强能力,锻作风”心通桥指数专栏,盯紧“急难愁盼”问题,解决好群众的操心事烦心事揪心事,让群众有实实在在的获得感、幸福感。



华夏大道上的沟槽



沟槽已填补

■郑在督办

网友:华夏大道有条30米长沟槽

近日,网友反映,航空港区华夏大道与展翔路交叉口附近有一道沟槽,需要修补。

记者现场看到这条长约30米、宽约15厘米、深约6厘米的方形沟槽,从华夏大道东侧一直延伸至西侧,横跨华夏大道整个人行道与展翔路的快车道。沟槽内堆积少量污水和零星碎

石块儿,机动车与非机动车通过时,即使减速慢行也总要“咯噔”两下。

3月17日,航空港区市政管养中心工作人员杨女士告诉记者,接到网友反映后,他们立即派出工作人员去现场核实检查,并选择“快硬自流料”进行填补,可以保证路面硬度达到标准,市民安全出行。

■已回复热帖

网友:小区不缴物业费就直接停水

南阳路岗杜街宏益华香港城物业一直代收水费,并且以缴物业费为条件,否则就不收水费对业主进行停水。小区管理混乱,外面的商贩在小区占道经营,电动车随意停放。

金水区晖达社区回复:物业相关负责人表示,不以水费缴费作为缴物业费的条件,会积极与业主沟通协调处理此事。对于管理混乱,物业相关负责人表示物业管理中允许有一部分的经营行为。

网友:小区交房半年不通燃气

高新区大正水晶森林小区从2021年交房已有半年时间,许多业主已经入住,燃气还没有通,生活不方便,大家做饭和洗澡用不到热水。

高新区梧桐办事处回复:接到反映后,我们第一时间联系物业及开发商了解情况。关于未通天然气

问题,目前开发商已将验收材料报至燃气公司,燃气公司内部正在审批中,已审批至结算环节,下一步市场部对流程资料进行确认后,业主信息即流转至瑞达路燃气所,工程部及物业均在跟进此项事宜,争取尽快解决居民用气问题。

网友:317路公交为什么停运了?

郑州公交集团回复:结合公交线网整体规划,我公司于2021年7月1日分别开通了295路(经开第八大街经南三路—金瑞路龙善街)和296路(金柳路公交站—松涛路龙飞街),并于2021年7月6日撤停317路。公交线路的优化调整需要从整体出发做到布局合理有序,我们会通过对公交线网的不断优化、调整,让公交线网的布局更加合理、有效,让市民的出行更加方便、快捷。

■网友盼回复

1.我在大孟砦村生活了几十年,户口本、身份证上都是大孟砦。但是现在在地图上及公交站上大孟砦已经被更换为大孟寨,希望能根据实际情况进行更改。(3月14日发帖至郑州市民政局)

2.紫荆阳光地带小区大门往东“好药师大药房”每天使用高音喇叭招揽顾客,循环播放“免费测血糖”等广告内容,影响周边居民休息。(3月8日发帖至管城区二里岗办事处)

3.登封市阳城路中段御景东方小区门口道路绿化,没给我们预留路口。(3月7日发帖至登封市城市管理局)

签了内购协议不见楼“长高” 10万余元房款能退吗

交了定制意向金,签了内部定制协议,项目却一直不开工,最终得知项目属于“无证”预售,与开发商协商解决不成,起诉到法院。3月21日,惠济区法院一审判决确认协议无效,开发商退还购房者钱款及利息。

郑报全媒体记者 鲁燕 通讯员 鲁维佳 马楠



以案说法

2017年12月,王某夫妇看中了某瑞公司开发的一处楼盘,签订内部定制协议,缴纳定制意向金10.6万元,认购一套120平方米的房屋。某瑞公司也出具收据并加盖公司财务专用章。

本以为签完合同,就能很快拿到房屋钥匙,可直至2020年1月,王某夫妇发现项目一直未能开工,某瑞公司承诺的网签时间也一拖再拖。

此后,经多方打听,王某夫妇得知该项目未取得商品房预售许可证。多次与对方协商无果后,王某夫妇将某瑞公司起诉到法院,请求依法确认与某瑞公司签订的内部定制协

议无效,判令某瑞公司退还购房款10.6万元并支付利息。

法院判决,王某夫妇与某瑞公司签订的内部定制协议属于无效合同,某瑞公司退还王某夫妇购房款10.6万元并支付利息至实际退还之日止,驳回王某夫妇的其他诉讼请求。

承办法官提醒,买房前一定要充分考察开发商的资质,特别是经营情况、涉诉情况等。同时,应当着重审查拟购楼盘是否已取得“五证”,其中预售许可证可以在售楼部公示栏或政府官网查询,楼盘所处状态是否可以销售也可以在政府官网查询,不轻信广告宣传和口头承诺。

文明郑州

健康 安全 文明

郑州发布清明节祭扫倡议书

本报讯(郑报全媒体记者 肖雅文)临近清明节,为落实疫情防控要求,降低疫情传播风险,推进移风易俗倡树文明殡葬新风,昨日,市文明办、市民政局联合发布《郑州市清明节健康安全文明祭扫倡议书》,倡导大家健康祭扫、安全祭扫、文明祭扫。

倡议书提出,全市公墓、陵园和骨灰堂将按照市疫情防控指挥部要求,视情开放或暂停现场祭扫服务。体温异常、健康码黄码或红码、行程码带“*”号的人员不得进入祭扫场所。

倡议书提出,望广大市民朋友落实“预约、错峰、限流、限时”措施,祭扫时自觉全程佩戴口罩,做好个人防护,服从工作人

员引导,主动配合测温、“健康码+行程码”查验,保持1米以上安全间隔距离。

倡议书呼吁,在自觉维护交通秩序和祭扫秩序的同时,严格遵守有关防火规定,不在公墓、陵园、林(景)区历史埋葬点燃放烟花爆竹和焚烧纸钱冥币,消除火灾隐患,杜绝火灾事故发生。

“缅怀先人,重于心胜于形。”倡议书呼吁,希望广大市民将追思缅怀逝者与弘扬良好家风家教有机结合,变实地实物祭扫为注重精神传承,采取举办家庭追思会、种植花草树木、踏青遥寄、经典诵读、撰写缅怀文章、网络祭祀、代客祭扫、鲜花祭奠等方式来怀念逝者、寄托哀思。