



大战大考显担当 实干实效践初心

荥阳全力答好 村民住房灾后重建民生答卷

“分到房子了,接着装修装修,下半年就能住上。以后的日子会越过越好的。”4月18日,荥阳市汜水镇西邢村66户分房了。4月19日,荥阳市汜水镇新沟村也开始分房。

2021年“7·20”特大暴雨灾害发生以后,面对艰巨繁重的重建任务,荥阳市把灾后恢复重建作为最大政治责任、最大民生工程,把“以人民为中心”的思想贯穿恢复重建各环节、全过程,恢复重建工作取得阶段成效。荥阳市1281户分散安置类住房如期完成,15个集中安置点2106套住房全速推进;城关乡石板沟新村为全省首个在春节前向群众交付新房的集中迁建灾后安置小区,实现了受灾群众“搬新家、住新房、过新年”的美好愿望;城关乡石板沟、汜水镇老君堂、西邢村、新沟村,高山镇穆沟村、刘河陈家岗6个新村向群众交付新房607套。郑报全媒体记者 姚辉常 通讯员 梁志斌 陈俊涛 文/图

荥阳市高山镇穆沟村安置房

坚持科学统筹 完善机制抓重建

加强工作组织。荥阳成立由市委市政府主要领导任组长的工作专班,组建“一办六组”工作架构,建立日例会、周研判等制度,县级领导一线指挥,全面加强工作的统筹调度。组建“专业机构+业务人员+志愿者”的房屋排查鉴定队伍(邀请专业鉴定机构5家,组织工作人员481名、志愿者260名),7天完成房屋评

估、3天完成安全鉴定、2天完成信息录入,做到情况明、底数清、数字准。省住建厅帮扶专班始终与群众站在一起、苦在一起、干在一起,为重建工作提供了有力支撑。

完善推进机制。实行“一册一表一台账”推进工作机制,列出任务清单、政策清单、责任清单和进度清单,实行挂图作战,进度一天一对照、一

天一更新。项目专班坚持“一日两会”,及时解决存在问题,高效推动重建工作。

开辟绿色通道。深化“并联审批”工作机制,明确项目审批要件、审批流程、审批管理程序,特事特办、急事急办,全力压缩工作时限。用好增减挂钩政策,优先保障易地重建项目用地指标,单独组卷报批,提高工作效率。

坚持人民至上 用心用力抓重建

在行动上贴心,服务群众有准度。坚持群众主体地位,把尊重群众、依靠群众放在重建工作首位。围绕房屋“建在哪儿、建什么、怎么建、如何管”,充分征求群众意见,让群众全程参与,实现群众的房子群众做主。按照“政府主导、群众自愿,因地制宜、分类施策,农户主体、政府帮扶”原则,精准确定灾后恢复重建对象,形成维修加固和同村新建、原址重建、现房安置、货币化安置、社区安置、新村安置等“1+6”重建模式。在充分征集群众意见基础上,聘请专业机构设计20余种重建房屋方案,包括一层、两层、单间等多种户型和传统建筑、装配式建筑两种方式,把重建户型选择权交给

群众。对于无重建能力的孤寡老人,坚持特事特办和政府建、群众住原则,由政府出资建房,供老人无偿使用。

在措施上用心,减轻负担有力度。严格落实各级各项灾后资金补助政策,确保各项精准落实到户到人。政府兜底农村房屋鉴定费用,并全面负责实施道路、管网、绿化等基础设施配套建

设。统一协调砂石、钢材等建材供应,按需足量保障,降低造价成本。

在服务上用心,保障过冬有温度。按照“分类救助、重点救助”原则,优先考虑倒房重建户等特殊群体,帮助解决其实际困难。对房屋因灾倒损的群众,妥善安置临时住所,统一为受灾群众采购棉衣、棉被,确保群众温暖过冬。



坚持功能融合 提升品质抓重建

狠抓质量提品质。在发挥职能部门、监理单位、属地监管作用的同时,积极接受社会监督,群众全程参与,形成“五位一体”监管的工作格局。派驻专业技术指导组,全过程把好设计施工图审查关、建筑材料检验关、工程施工质量关、工程验收关,确保工程质量。组织专业力量定期专项检查,发现问题限时整改,确保既赶工期,更保质量。

功能融合提品质。在做好村民住房重建工作的同时,统筹考虑避灾选址、建设标准、功能布局、配套保障等因素,统一规划、高标准建设17

个党群服务中心,实现“一所(馆)多用”。严格按照灾害避难场所标准建设,突出党群服务中心功能复合,提高防灾避险保障能力。

完善设施提品质。统筹规划与居住人口、村民生活需求相适应的污水处理设施、停车场等基础设施,科学布局医疗室等公共服务设施,实现“外在美”与“内涵美”并重。坚持按照“同步建设、完善配套”原则,集中安置项目坚持基础设施同步规划、同步建设、同步投用,使群众入住后能够享受舒适环境、得到优质服务、开启便捷生活。

坚持系统集成 凝聚合力抓重建

政策为纲,释放效率效益。深入对接国家、省、郑州市灾后恢复重建政策,细化配套各项工作措施,最大限度用好政策资源。研究制定灾后农村住房及村庄恢复重建工作方案,统筹做好财政、税收、土地、金融、产业、就业等工作措施,确保惠民政策全面落实到位。

资金为要,筑牢资金保障。综合采取“上级财政补、本级财政拿、社会广泛募集、群众自己筹、金融机构帮”等多项措施,汇聚多方力量,目前累计拨付灾后房屋重建资金5.8亿元,确保项目顺利推进。协调辖

区金融机构创新推出灾后“安置贷”“安居贷”等产品,利率降至基准利率,全力助农惠农,目前已累计发放贷款139笔1290万元。

产业为本,保障长远生计。用足用活乡村振兴产业扶持政策,按照美丽乡村精品村标准打造新村环境,盘活周边各类资源,深入挖掘特色优势,坚持“宜农则农、宜工则工,农旅融合、文旅融合”原则,因地制宜发展特色农产品种植加工、农旅融合近郊游等产业,着力拓宽群众增收渠道,确保搬得出、稳得住、能发展、可持续。