

总投资22.5亿元 高新区16个基础设施新建项目集中开工



本报讯 6月21日,郑州高新区基础设施项目集中开工仪式在垂柳路道路及排水工程现场举行,高新区16个基础设施新建项目集中开工,总投资22.5亿元。此举将进一步推动城市功能的完善提升,为高新区“两区四高地”建设蓄势赋能。

郑州高新区党工委副书记、管委会主任张红军出席活动并宣布项目开工。高新区党工委委员、管委会副主任王德敏主持活动,党工委委员、管委会副主任赵毅、杜怀锋出席活动。

项目建设是经济发展的“生命线”,是持续发展的重要载体,是稳增长、调结构、惠民生的重要支撑。2022年,在市委、市政府坚强领导下,郑州高新区牢固树立“项目为王”理念,秉承“抓项目就是抓发展、谋项目就能赢未来”的态度,强化“三标”意识,不断加大基础设施项目谋划力度,切实补齐投资短板,强有力推进项目开工建设,形成“盯着项目看、围着项目转、扭着项目干”的热潮。

基础设施是经济社会发展的重要支撑,加快基础设施建设对提升城市能级、推动城市高质量发展具有重要意义。

2022年,高新区谋划基础设施项目总数176个,年度计划完成投资28.04亿元。截至目前,176个基础设施项目实际完成投资6亿元,完成比例为27%。涵盖社会事业类18项,包括教育项目15项,卫生项目3项;公共设施4项,包括消防站配建工程、粮食储备库办公房等;城市建设项目154项,其中道路及配套基础设施项目64项(含市政道路、桥梁、公共停车场处等项目),城市功能提升工程9项(含供配电、电力排管等项目),生态绿化和城市有机更新工程81项(含园林绿化、市政配套、道路综合改造提升和河道整治提升、生态公园等项目)。

其中,本次参与集中开工基础设施新建项目16个,总投资22.5亿元,2022年计划完成年度投资2.27亿元。包括道路工程项目14个,总投资为2.3亿元,2022年计划投资9700万元,主要建设道路、雨水、污水、照明及U型槽工程等;郑州高新区光机电产业园屋顶光伏发电项目总投资为1100万元,2022年计划投资1100万元,主要建设商业屋顶分布式光伏发电工程(“自发自用,余电上网”),总装机容量2500K·W;郑州

高新区健康产业科创基地项目总投资为20亿元,2022年计划投资1.3亿元,主要建设内容:项目占地面积86057.78㎡,总建筑面积约25.5万㎡,其中地上厂房及配套建筑约22.5万㎡,地下停车场及人防等建筑面积约3万㎡。

作为此次高新区集中开工仪式活动地点,垂柳路(冬青街—玉兰街)道路及排水工程由郑州高新建设集团有限公司代建,河南亚伟建设工程有限公司具体施工,道路全长约345米,规划红线宽45米,总工期约150天。其中,雨水管网现状为瓦屋李明沟改造后的暗涵,其断面尺寸为B×H=2800×2000,由南向北排放,至玉兰街后向东排放。根据规划,垂柳路雨水设计重现期P=2年,现状瓦屋李明沟暗涵规划保

留,沿线增加雨水口及雨水连接管。污水管位于路西9.5米。已设计d1650污水管,由南向北排放。收集沿线并传输相交道路污水后,排入垂柳路下游(科学大道北段)。本次污水管为双桥污水处理厂进场干管,埋深较深,约5米,采用机械顶管施工。

“项目集中开工,吹响了新一轮项目建设的号角。”针对下阶段项目建设,郑州高新投控集团有限公司董事长尹辉在作表态发言时表示,投控集团将在高新区党工委管委会的正确领导下,紧盯目标不放松、紧抓进度不放松、紧抓质量不放松,以只争朝夕的精神、扎实有效的工作,力争又好又快地完成各项建设任务。

记者 孙庆辉
高新时报 方宝岭 文/图

郑州高新区产城更新区域首个项目开工 总投资2亿元 预计达产后年产值超30亿元



本报讯 6月18日,郑州高新区产城更新区域首个项目——河南盛鼎建筑科技产业园项目正式开工。此举是高新区破解空间发展瓶颈、实现高质量发展的重大行动,也标志着高新区产城更新进入实质性建设阶段。

郑州高新区产城更新项目位于郑州高新区东南部,划定西至创新大道,南至化工路,东至铁西路、瑞达路,北至国槐路、科学大道区域17.5平方公里为更新区。当天开工的河南盛鼎建筑科技产业园项目,便是高新区推进产城更新的首个项目。

据了解,产城更新项目按照“政府主导、一次授权、滚动实施、社会参与、市场运作、按效付费”的模式,采用腾退育新、规划重组、存量盘活的方式,实现低效企业转型升级,提升区域基础设施及公共服务配套水平。

据河南盛鼎建设集团有限公司董事长王小召介绍,该项目位于郑州高新区冬青街与檀香路交叉口东北角,地处高新区老城核心位置,占地面积约28.81亩,建成后总建面约6万平方米。更新前,该地块属于高新区开发较早的厂房用地,整体生产环境不佳,产业布局落后,基础设施陈旧老化,亟待实施产城更新,以挖掘土地潜力和促进产业提质增效。

今天的项目就是明天的财富。河南盛鼎建设集团将在保障原有建筑领域工程业务持续运营的基础上,凭借自身经营发展与科技人才积累的经验与优势,通过自主更新建设进行产业调整升级,瞄准行业标杆,以绿色建筑、环保建筑、智慧建筑为主体,打造成产、研、供、服“四位一体”的智能化建筑科技产业园区。

该项目总投资2亿元,建设周期约4年。预计项目达产后,每年产值将达30亿元以上,纳税约6000万元以上。“河南盛鼎建筑科技产业园开工建设是企业发展的里程碑事件。项目的实施,从开发设计到项目审批的各个流程,郑州产城更新投资发展有限公司提供了全方位的服务与支持,体现了高新区党工委、管委会的高度重视。我们将抓住机遇,制定新的战略,发挥专业优势,助推产业升级及区域经济发展。”王小召致辞中表示。

“作为高新区产城更新区域启动的

首个项目,盛鼎项目承担着产业样板和形象样板的双重使命。”高新区全面深化改革工作领导小组副组长兼办公室主任、产城更新指挥部副指挥长周爱荣表示,“希望盛鼎公司始终坚持高起点规划、高标准设计、高质量建设、高效益经营的原则,牢固树立优质、高效、安全的意识,确保资金、技术、人才三到位,高质量快速推进,早日将项目打造成具有区域影响力的智能建造示范样板,中原地区创新经济增长的标杆。”

记者 孙庆辉 高新时报 方宝岭
通讯员 姚岚清 文/图