用速度绘就百姓安居乐业新画卷 巩义市河洛镇灾后重建成绩显著

“距‘7·20’还不到一个月时间,要不是政策好,我们哪能分到像别墅一样的新房?”近日,记者在巩义市河洛镇石板沟灾后重建新村项目工地,遇到正在看房的李女士,她喜滋滋地说,这是第五次来了,“每次来,都有不一样的变化。看样子,俺年前就能住进新房了”。

记者 李晓霞 巩义时报 吴瑞霞 通讯员 张瑞超 文/图

建成现代化居民社区或新村

“新家园”,这朴素而温情的三个字对于受灾群众来说,不仅是遮风挡雨之所,更是庇护心灵之所

河洛镇位于巩义市北部,浅山丘陵地貌,南环洛河、北濒黄河,邙山东西横贯全镇。镇域面积112平方公里,辖22个行政村,人口3.75万人,灾后现常住人口约2.1万人。因冲沟、丘陵等地形限制和历史原因,群众居住较为分散,多数宅基为前院后窑沿沟分布。

“7·20”全镇因灾倒塌房屋581户1715间,严重损坏房屋2427户9983间,一般损坏房屋1245户4797间,经济损失合计91516.71万元。

据悉,河洛镇受灾最直接原因就是冲沟洪水和黄土坍塌,特别是镇东部各村,由于地处丘陵腹地,在重大自然灾害中,极易形成“孤岛”,灾中救援难度大,灾后恢复代价大。所以,该镇鼓励群众进行集中安置,通过科学规划灾后重建,打破全镇原有沿沟居住、错落分散的落后布局,依托现有骨干路网作为框架,建成现代化居民社区或新村,彻底解决居住自然条件差、安全隐患大的难题。

不惜代价赶进度 争分夺秒抢工期

河洛人并没有畏惧和退缩,以昂扬的斗志、坚定的信念投身于灾后重建中,砥砺奋进,唱响了一首灾后“重建之歌”

艰苦细致的工作,把党的关怀和政府的帮扶政策传达到千家万户,四个“做好”稳定了群众情绪,鼓舞了群众信心,让受灾群众看到了镇党委政府不惜代价赶进度、争分夺秒抢工期的信心和决心。

做好队伍建设,建强协调机制。把指挥部建到项目一线,并成立了项目临时党支部。在项目推进中,采取一地块一专班模式,指定一名班子成员带领业务骨干、包村干部组建重建专班,使项目前期征地拆迁、建设协调速度加快推进。做好顶层设计,明确建设模式。为项目顺利推进,还就社区项目向市政府做了专题汇报,通过市国投公司采取“n+5”投融资模式,保障了资金来源,加快了项目进度。做好程序统筹,提高工作效率。前期同步开展规划编制、项目评审、地质勘探、附属物清点等工作,大幅缩短了筹备时间,为项目正式开工打下坚实基础。做好过程管控,随时解决难题。在保障质量和安全的前提下,定期召集设计、施工和监理单位召开项目技术确定会,在设计最终审批前,对施工中出现的技术性问题集体研究,采取边设计边施工的方法,进一步加快了施工进度。

在具体推进中,结合各村受灾实际和评估鉴定结果,充分尊重群众意见,一村一策、一事一议、一户一议。各村通过建立分类微信群,收集村民各类诉求,及时解答政策问题,有效提升了沟通效率,给受灾群众吃了一颗“定心丸”。

为确保受灾群众尽快得到妥善安置,该镇结合实际,依托政策,采取分类推进的方式,积极开展农村住房灾后恢复重建工作,主要思路是:引导安全区域轻微受灾户修缮加固,避免危险区域受灾户原址重建,鼓励受灾群众集中安置,快速推进集中安置区选址和建设。

越来越多群众圆了“安居梦”

民生事,无小事,一组组数字就是一份份让群众满意的民生答卷

如今走进河洛镇,各村正以崭新的面貌重获新生。近一年来,河洛镇发生着可喜的变化,曾经满目疮痍的家园变成了各具特色的小区、新村,越来越多的群众正走在圆“安居梦”的路上。

6个农村住宅灾后集中重建项目,其中社区安置项目2个,新村安置项目4个。

香玉社区项目共有19栋楼,总用地面积65329.66平方米,总建筑面积11.53万平方米,容积率1.76,共1066套,其中用于安置受灾群众494户(神北、神南、寺湾、南河渡、康沟、石关、庙门、古桥、五龙、蔡沟、水峪、石板沟、双槐树、仁存沟、沙鱼沟、金口、源村、英峪、洛口、西石沟、荣脑等21个村受灾村民),1580人。项目主体已于4月30日封顶。

沙鱼沟社区项目占地25.14亩,建设10栋住宅楼140套,总建筑面积18672.11平方米。拟安置受灾群众140户520人。项目主体于6月29日封顶。

西石沟新村项目占地43.39亩,计划建设安置房105套,总建筑面积8152.16平方米,拟安置受灾群众105户365人,目前项目已全部完工,配套工程已全部完工。主体已全部完工并实现分房。

石板沟新村占地面积62.94亩,计划建设宅基地111套,建筑面积约13359平方米,拟安置受灾群众111户,目前项目主体工程已全部完工并实现分房。

金口新村占地33.89亩,计划建设76套,总建筑面积9773.58平方米。拟安置受灾群众76户,目前项目已全部完工,配套设施全部完工。主体已全部完工并实现分房。

英峪新村项目占地133.94亩,计划建设166套,总建筑面积24522平方米。目前主体已全部完工并实现分房。

目前,该镇的灾后重建正开展得如火如荼,虽然离受灾群众全部安置还有一段距离,但李女士和许多受灾群众一样,都在安排装修的相关事宜了。她呵呵笑着说:“从一栋栋高楼和一座座时尚小院里,我感受到了党委、政府的民生情怀,感受到了党委、政府的温暖和力量,看到一件件民生实事被办实办好深感幸福。”

和巩义其他镇村一样,受灾群众新生活的大幕正徐徐打开,他们于灾难中重生、在希望中前行。河洛镇相关负责人表示,下一步,不单要坚持让受灾群众住进新房子,还要让他们过上好日子。相信在不久的将来,河洛镇受灾群众的生活将会实现新提升、焕发新气象。