

迎七一 展风采 亮赛比 创五星

全市第二届“十佳”村(社区)党组织书记风采

“五最”城中村
变身“五星”新家园——访惠济区迎宾路街道杨庄村
党委书记崔永建

过去的惠济区迎宾路街道杨庄村在全区有“五最”——信访最多、发展最慢、产业最少、环境最差、风气最赖。面对这种情况,崔永建毅然放弃了外面红火生意,决心回村,将“五最”旧杨庄建成了今日的“五星”新家园。

正观新闻·郑州晚报记者
李娜 通讯员 孔琳



崔永建(左中)听取群众意见建议(资料照片)

“七色花”志愿服务队
唱响基层治理协奏曲——访经开区明湖办事处亚太社区
党支部书记范晓静

创建“七色花”党建品牌,打通服务群众“最后一米”;组建在职党员、商户联盟、应急救援、社企共建等12支“七色花”志愿服务队,锻造了一支召之即来的党员队伍,让“七色花”花开遍地、香溢满园……她就是经开区明湖办事处亚太社区党支部书记范晓静。

正观新闻·郑州晚报记者
李娜 通讯员 孔琳



范晓静(中)在沟通协调工作(资料照片)

将心比心换来百姓100分评价

2014年,崔永建上任后,重新启动了停滞4年的拆迁工作,为了让全村能顺利拆迁,他一家家走访,逐一做通26家百姓的工作,让拆迁工作顺利推进下去。

事后,群众看他的眼光变了,对“两委”的评价也变了。“永建这人中!”“这班人能干事!”群众的认可就是对工作最大的支持,2小时分完

1650套安置房,5个月老小区通上天然气,万科物业首次进驻安置区,英才医院、师院附小、实验幼儿园先后建成……崔永建和班子成员干成了以前想都不敢想的大事,年终评议,他和党委班子的满意度均为100%。

村庄面貌变了,民心由散到聚,将心比心,换来百姓的100分评价,干部吃点亏,工作就能往前推。

5万元变成1500万元,村民腰包鼓起来

住进新小区,新鲜劲儿一过,村民没了笑脸,每月水电气暖、吃喝拉撒,坐着不动都得一两千块钱,但是村委会账上仅有5万块钱。

对此,崔永建成夜睡不着,群众不富,集体没钱,怎么办?穷则思变、变则通达。通过对10多个城中村商业模式的考察,他改变以往村民各自为政的出租模式,改为村集体统一管理,将3.5万个平方商业,精准定位为英才美食城,公开招标,

选择信誉好、实力强的公司运营,集体商业一下就盘活了。他又把全村1020套出租房统一登记,纳入全市房屋租赁系统,实现资源整合提升。利用闲置土地,引进滨河市集,带动村民就业230人。现在,杨庄村每年集体经济收入1500多万元,村民房租加分红就有四五万元。

集体经济壮了、村民腰包鼓了,从5万变成1500万,好!干部有劲头、群众就有奔头。

从28人管理到5500人共同参与

环境好了、腰包鼓了,怎样才能提升村民的安全感、幸福感?想啥来啥,郑州市推行网格化基层治理,他眼前一亮决定要用好这个好政策。

杨庄村是全市第一个将网格化治理平台投入使用的试点村,他们划分两个三级网格,13个微片区,有28个网格员。过去,大事小事这28人都得管;现在,人、情、地、事、物、组织全部纳入数据平台,实时关联“郑政钉”“郑好办”,实现手机端“一键上报”“一键派发”,辖区5500名群众线上线下联动,人人都是网格员。平台上线以来,解决问题200多起,真正把群众的身边事

办得更好、更实。以前的钉子户成了最积极、最热心的网格员,和他“一笑泯恩仇”。

建立小网格,发挥大效能,从28人管理到5500人共同参与,中!干群同参与,基层治理就没问题。

在大是大非前敢于亮剑,在歪风邪气前敢于斗争,在村民需要时团结一心,在为民服务时辛苦付出,他始终以“宽大为怀、敢闯敢干、一心为民、无悔今生”作为自己的座右铭,让杨庄村村民共享现代化发展成果,群众越来越富、生活越来越美,努力打造回迁安置村的惠济样本。

干群一心滋养“七色花”之根

社区有位75岁的贾大爷,是有名的“犟筋大爷”。3年前,因小区年久失修的坑洼路,他堵过社区的门。范晓静思考:“群众有怨气,我们就难有底气。要想消除群众怨气,就要听听群众的心里话。”

听说老人爱听戏,范晓静就到小区戏曲角等老人,拉拉家常、聊聊天。两个月下来,关系近了,她也成了老人的“闺女”。与此同时,她多方协调,促成立项开工。路修好了,老百姓叫好了,大爷的热情劲儿点燃了。

今年疫情期间,贾大爷一马当先连续36天卡点值守,群众来了他在、群众走了他还在,昔日的“犟筋大爷”变成了如今的“卡点儿大爷”。

群众怨气少了,心气儿顺了,干群一条心的风气形成了。去年“7·20”大雨,社区327名党员组成抢险救援队,31处地下空间无一进水;今年3月疫情,范晓静始终牵挂着135名独居老人,12支志愿队主动请战,上门服务,无一遗漏;6月高考,53名老大哥自备车辆,顶着40℃高温,为89名学子爱心护考……

环境整治呵护“七色花”之蕾

社区西边有段十七里河,总长1600米,以前是出了名的“臭水沟”,夏天苍蝇满天飞,黑臭污水到处流。污染在水里,根子在岸上。想要治好,涉及部门多,协调难度大。可小小社区如何撬动大资源?于是,范晓静想到了老党员们,召集了以郑州海关前工会主席刘素娥为代表的40名党员建言献策,社区与规划、水利、环保等6部门精准对接,经过286天努力,昔日的“臭水沟”变成了如今的“幸福河”。

环境美了,心情好了,群众也就笑了。滨河公园成了新的打卡地,刘阿姨也成为社区文化活动的带头人,先后组建了“夕阳红”歌唱团、舞蹈队、葫芦丝协会等团队,既丰富了老年生活,也让社区的邻里关系更加和谐。

社区环境整治年年迈上新台阶:2019年22天清理私搭乱建30户5000余平方米,2020年3天清除卫生死角,2021年优化车位规划新增2100个。

剂剂“良方”助“七色花”绚丽绽放

朝凤路是经开第一条商业街,1100米老街集中了大小120余家商户,夜市经济繁荣。但随之而来的占道经营、无序摆放、油烟笼罩等“城市病”,让环境逐渐恶化、居民怨声载道。如何破局,形成良性循环?唯有变“他治”为“自治”。

建立自治联盟、签订文明公约、实施商户轮岗、形成“优质商户”评选机制……范晓静带领社区工作人员开出一剂剂“良方”。经营风气好

转,客流量逐渐攀升,朝凤路昔日的“火药味”变成了如今的“烟火味”。

“民生实事‘怎么办’、辖区资源‘怎么用’、社区支部‘怎么领’,是我长久思考和实践的课题。”范晓静说。最终,通过多方调研和实践,她探索出了一套符合亚太社区实际,以党建引领各项工作发展的工作治理模式,让亚太社区这朵“七色花”伴随着人、路、河、桥、街提质增效,植根群众沃土,美丽绽放。