

# 新郑市房屋“验收即发证”一天搞定

以前是验收后再办不动产权证,要用两三周甚至一个月

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 杨宜锦 通讯员 左莹 唐涌利)“真没想到,在同一天拿到了建设项目竣工备案证书和不动产权证两个证书。这‘验登合一’对我们来说是一项非常利好的改革,办事效率大大提高了。”昨日,河南正佳能源环保股份有限公司项目经办人冯先生激动地说。这是郑州市首例通过“验登合一”方式,同时完成

竣工验收备案和不动产登记的建设项目,标志着“验登合一”改革举措在新郑正式实施。

“验登合一”是全面打破以往联合验收备案和不动产办证互为分割的传统,将国有建设用地使用权和房屋所有权首次登记事项纳入竣工验收阶段,在企业申请竣工验收备案时,同步启动不动产首次登记办理工作,提前介入,并联审批,

实现“验收即发证”。

以往建设项目在办理完竣工验收备案后,才能申请不动产权籍调查,到最终取得不动产权证书,前后要花费两三周甚至一个月的时间。现在,由新郑市自然资源和规划局牵头,联合住建、房管等部门实现的“验登合一”工作模式,打通服务企业“最后一公里”,进一步提升企业和群众的满意度、获得感。

## 餐饮家电百货,5天发放150万元

航空港区新年消费券开始发放

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 王军方 通讯员 杨宇 李云珂)航空港区1月16日发布消息,2023年“双节”消费券第一轮发放,本次共发放消费券150万元。

本次发放的消费券分3种,发放时间为1月17日~21日。

普惠型消费券:七折,优惠金额60元封顶,每人每轮限享受1次消费券。

餐饮消费券:七折,优惠金额90元封顶,每人每

轮限享受1次消费券。

家电家居消费券:满500元减100元,满1000元减200元,满2000元减400元。

本次消费券以电子消费券形式发放。消费者提前在手机上安装“云闪付”APP并绑定银行卡,在指定商家通过“云闪付”APP付款时,达到不同消费额度标准,即可抵扣相应标准的消费券,无需抢券,现场核减,先用先得。消费券余量可通过“云闪付”APP进行查看。

## 民俗表演精彩纷呈 品尝美食年味儿浓厚 登封新春系列群众文化活动启幕

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 袁建龙 文/图)昨日上午,2023年登封市“双节”系列群众文化活动启动,人们划旱船、舞狮子、敲盘鼓,热闹非凡,同时,多种非遗项目亮相。

启动仪式上,舞龙、舞狮、登封闹歌等社火项目龙腾虎跃,惊险的表演将现场气氛拉向高潮。16个非遗项目在舞台两侧整齐排开,人们兴趣盎然地观看着民俗表演,品尝着非遗美食,触摸着儿时记忆中的“年味儿”。孩子们围在河南省级非遗项目嵩山木版年画展位周围,传承人手把手教孩子们蘸墨、敷纸、刷压,一个自己的生肖就神奇地出现



在红纸上。

登封市为丰富广大人民群众的新春文化生活,营造“喜庆、祥和、幸福、安康”的节日氛围,从1月17日(农历腊月二十六)至2月6日

(农历正月十六),开展非遗、书画展、舞狮大赛、民俗展演等一系列丰富多彩的群众文化活动,让全市人民热热闹闹、欢天喜地度过新春佳节。

## 文明郑州

之 文明家庭

### 航空港区张庄办事处: 表彰“三好一美” 弘扬最美家风

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 王军方 通讯员 魏小沛 阎勤勤)1月16日下午,航空港区张庄办事处开展“三好一美”表彰活动。活动中,张庄办事处相关负责人逐一走访“好婆婆”“好媳妇”“好子女”和“最美家庭”代表,为他们送去荣誉奖牌和纪念品,鼓励他们用善行义举带动更多身边人崇德向善。

在前霍村,好媳妇孟晨玲的婆婆说:“我的儿媳妇非

常孝顺。不光我夸我儿媳妇好,街坊邻居都说我上辈子积德了才有这样的好媳妇来到我家。她对小孩子的教育也很棒。我小孙子不但学习好,还特别有礼貌。我们要把这种精神向全村人传递,给全村人做榜样。”

张庄办事处“三好一美”表彰活动发挥广大妇女和家庭的主体作用,通过示范引领,以“小家”带动“大家”,为张庄办事处和谐发展贡献文明力量。

## “绿色新密 向美而行”系列报道·行政执法

# 碳中和站 C 位,新密分局“帮扶式”有温度更有成效

“前几天微信朋友圈我发了几张蓝天白云的照片,还加注说这是新密的蓝天,忽然圈里就热闹起来了,大家纷纷点赞讨论:‘蓝天白云太可爱了’‘这些年新密蓝成为常态了’……”在新密一学校做老师的胡军说。

近年来,“新密蓝”成为不少新密人微信朋友圈的常客,悄然成为新密人引以为豪的新名片。蓝天白云的背后,少不了行政执法的监督,加强环境行政执法,防止环境污染和其他公害,对保护和改善环境具有极其重要的作用。2022年以来,郑州市生态环境局新密分局开展“帮扶式”行政执法,让执法有温度也更有成效。郑报融媒记者 樊无敌



### 帮扶执法 提升企业规范化水平

新密分局综合行政执法大队2022年全年累计出动执法人员1.8万人次,检查企业0.8万家次,立案调查77件。开展打击铝灰渣非法转移处置专项行动。受理各类环保信访案件672件,调处率、办结率皆为100%。

同时,新密分局在执法过程中对重点企业进行帮扶结对,实行帮扶服务。将行业规范、法律条文、检查要点纳入执法清单送到企业,把培训开到生产治污现场,让企业掌握规范运行

和自查的要点。建立行政审批、监测和执法的联动监管机制,将排污许可的日常管理、问题查处和整改闭环,提高监管成效。建立线索问题推送、核查机制,强化监控平台信息应用,直接应用在线监测数据超标进行查处。让企业感受到温度是包容与监管并行,依法对违法行为轻微或条款内免于处罚的违法行为免于处罚。2022年以来,被免于处罚的轻微问题企业的日常运行和自查的规范化水平反而都有了提升。

### 铁腕执法 提升污染源监管水平

2022年,新密分局多管齐下,涉气污染源监管水平全面提升。工业源污染治理快速推进,新密分局综合行政执法大队对《郑州市生态环境综合行政执法支队2022年涉挥发性有机物专项执法实施方案》进行了传达学习,要求中队高度重视,责任到人,把此项工作落到实处。重点加大对涉VOCs重点行业企业、涉VOCs企业无组织排放、柴油货车及非道路移动机械、油品储运销全过程执法检查力度。

同时,行政综合执法大队还对储油库

加油站排污许可、季度自行检测、油气回收装置运行、管理台账记录、卸油视频监控等环节进行重点检查,重点查处不正常使用油气回收装置等违法行为。

“在‘双碳’目标驱动下,未来我们新密依旧让碳中和站C位。”谈及2023年,郑州市生态环境局新密分局负责人信心十足地说:“今年我们将持续推进大气网格化监管,强化各类大气污染源管控,积极推进河流、臭氧污染防治,强化重点区域联防联控等举措,全力打好环境保卫战。”