重大项目滚动压茬推进

发展“四大片区” 打造“四个中牟”

新年伊始,全省第七期“三个一批”活动顺利展开,吹响了“冲刺一季度、决战全年红”的号角。

中牟县深入贯彻落实省委省政府、市委市政府决策部署,牢牢把握郑开同城化的“桥头堡”、国家中心城市现代化建设的东部新城、郑州“东强”战略主战场、郑汴港黄金三角的核心支撑区的区位优势,牢固树立“项目为王”理念,把项目建设抓在手里、放在心上、落在实处,坚持以“拼”“抢”姿态大抓项目、抓大项目,全力推进“三个一批”等重大项目滚动压茬推进,持续为发展“四大片区”、打造“四个中牟”提供强大项目支撑。

“三个一批”项目建设中,中牟县紧盯签约落地率、开工投产率、投产达效率,坚持精准招商、集群引领、创新服务等举措,构建了以项目建设为主引擎助推高质量发展的新格局。

中牟县前六期共实施“三个一批”项目57个,总投资424.63亿元,开工率、投产率、达效率均位于全市前列。

第七期“三个一批”项目21个,总投资113.358亿元。其中,“签约一批”项目2个,总投资15亿元;“开工一批”8个,总投资58.86亿元,年度计划投资39.52亿元;“投产一批”11个,总投资39.52亿元,年度计划投资8.54亿元。

随着“三个一批”项目的落地实施,2022年中牟县固定资产投资增速同比增长6.6%,全县GDP完成449.1亿元。2023年,中牟县将继续锚定“两个确保”,推进“十大战略”,主动承担“当好国家队、提升国际化、引领现代化河南建设”职责使命,以更多的优质项目为国家中心城市东部新城现代化建设蓄势增能。

官渡镇草莓种植吸引游客观光采摘

中牟汽车产业集聚区汽车零部件展示

抓项目储备 压茬推进重大项目

坚持把项目储备扩容作为保障重大项目压茬推进的动力源泉,中牟县聚焦国家中心城市建设、“十四五”规划和三大主导产业,围绕推进“十大战略”,在“两新一重”、数字经济、先进制造业、战略性新兴产业等重点领域,前瞻性谋划河南鑫芳生态农业发展有限公司菜篮子工程、河南圆宁科技信息有限公司圆通郑州智创园、海姿冰雪世界、万江新能源供热基础设施等50个10亿元以上重大项目。

坚持用好招商引资六项举措,立足延链补链强链,滚动梳理高质量项目线索,常态保持谋划联系项目是对接洽谈项目的3倍以上。注重“招”与“选”有机结合,制定并动态优化产业链树状图、重点区域招商地图、重点企业目标库,瞄准大型央企、外资企业、500强企业、独角兽企业、瞪羚企业,持续开展各类招商活动。累计对接洽谈项目300个,新引进项目签约金额达210亿元。积极跟进INSBIA集团牙科麻醉剂生产研发基地、安钢集团总部中牟分中心、光大安石(中原)汽车零部件产业园等108个在谈招商项目,源源不断为重大项目滚动实施提供“新鲜血液”。

抓营商环境 提升项目建设“软实力”

坚持把持续优化营商环境作为推动重大项目建设的“软实力”,以营商环境评价为抓手,以审批制度改革为牵引,深化“放管服效”改革,推行“一门一窗、一站一次、一网一键、一制一章”服务,加密联审联批频次,打造审批最少、流程最优、体制最顺、机制最活、效率最高、服务最好的营商环境。全力推进18个新开工项目、108项联审联批事项,一季度完成70%以上,9月底前清零,10月底全面开工。坚持把“三个一批”与“万人助万企”紧密结合,为项目建设提供全生命周期的精准服务、高效服务、优质服务。

以开发区管委会为服务单元,按照“一个项目、一个领导、一套专班”的原则,成立项目服务工作专班,切实加强与企业、与职能部门的沟通与协调,主动服务,全程跟踪,及时协调解决项目办理过程中遇到的各种矛盾和问题,推进重大项目早日建成、投产达效。

充分发挥政府投资项目引领示范作用,坚持着眼长远、提前谋划,围绕重大民生工程、重点基础设施等领域,全力做好项目前期谋划工作。2023年政府投资项目主要包括园区配套基础设施、农林水、市政道路交通基础设施、社会事业、乡村振兴等五大领域,目前共谋划2023年政府投资新建项目77个,总投资35.2亿元,年度计划投资13.7亿元。其中,上级资金3.04亿元,县本级资金21.8亿元,专项债资金10.3亿元。

抓推进机制 完善项目建设制度保障

坚持把完善工作机制作为确保“三个一批”等重大项目快速推进的制度保障,认真贯彻落实《郑州市人民政府办公厅推进重大项目建设三项制度》有关要求,建立健全中牟县重大项目月调度、施工和要素保障制度、督查通报、纳统预警等制度。

扎实开展“三标”活动,积极对标南京,研究制定中牟县“14381”(坚持“项目为王”这一核心,对重大项目建设实施“四时”调度管理,运用“周通报、月督促、季考核”三项工作制度,出台《中牟县重大项目推进八项举措》,通过电视台评比曝光一批行动)工作机制,建立完善县级领导联系重大项目工作机制,落实“8643”(即时落实重大项目问题协调、优先保障重大产业项目用地、绿色审批建设项目用地供地、强化施工和要素保障、差别化工地管理、当日办结重大项目渣土处置审批、优先安排考古调查勘探和发掘、大幅缩减绿化园林审批时间八项举措;一个项目、一个年度目标、一个工期计划、一名县级包联领导、一套工作专班、一抓到底“六个一”工作机制;“绿、蓝、黄、红”四色管理;周例会、月通报、季考核三项制度)项目推进机制等,全面加强重大项目全流程管理,实现问题事项“即时交办、限时办结、全时跟进、超时督办”。

聚焦提升项目“三率”坚持要素跟着项目走,加强土地、环保、能耗等要素向重大项目倾斜,确保“签约一批”项目早开工、“开工一批”项目早投产、“投产一批”项目早达效。

2023年,中牟县将时刻保持“开局即决战,起步即冲刺”的拼抢姿态,全面掀起新一轮“三个一批”项目建设热潮,着力在项目建设主阵地上比学赶超,为国家中心城市建设和中原更出彩贡献中牟力量。

项目建设篇

发挥主战场主引擎作用 服务项目建设“不停歇”

中牟现代服务业开发区作为全市17个开发区之一,深入贯彻落实省委省政府、市委市政府工作要求,以打造国家级文化产业示范区为目标,深耕营商环境和项目服务保障,鼓励项目建设“春节不打烊”“晚停工早开工”,有力推进“三个一批”项目建设。

中原数字产业园(西园)项目施工建设热火朝天

中原数字产业园(西园)项目位于中牟现代服务业开发区,总建筑面积约20.94万平方米,由东园、西园两个板块组成,是集商务办公、园区综合服务、商业配套服务于一体的全媒体运营数字出版产业园,同样也是“三个一批”项目。

截至1月26日(正月初五),项目主要管理人员、施工人员已全部到岗,50%以上主体结构开始进入正常施工节奏,各工种工人达300余人,达到满负荷施工条件。

项目采取由班子成员对分包队伍复工采用包保制,复工督促责任到人。同时,为确保施工安全,项目单组组织开展全员参与的复工复产安全大检查,对项目大型设备、主要通道、临边洞口等进行全面排查。

该项目建成后,中牟现代服务业开发区将拥有完整数字出版产业链,具有领先水平的数字出版基地对区域产业发展、配套完善起到积极推动作用。

河南厚疆企业总部综合体项目“晚停早开”,全面复工复产

河南厚疆企业总部综合体项目位于中牟现代服务业开发区,总建筑面积4.5万平方米,总投资10亿元,是服务于厚疆集团现代农产品物流公司的中枢,承担集团中央基地功能,集团业务全覆盖农产品全业态运营,依托于河南万邦农产品一级批发市场总部战略布局,承担在全省范围内拓展地级市二级农产品冷链批发市场的业务,集团以打造全新的农批冷链物流园为宗旨,集团业务涵盖农批物流、智能仓储、生鲜配送、电子期货等多层次立体化产业。

为加快施工进度,项目单位坚持“晚停工早开工”的工作原则,提前制定“春三早”计划,并在春节前倒排施工计划,将具体施工任务具体到周,细分到日,提前安排复工所需人员、材料及机械,并与各协作队伍签订包保协议,确保各项工作按计划落实落地。截至2月1日,项目所有作业面已实现全部复工。

正观新闻·郑州晚报记者 卢文军 通讯员 张小马 董宝强 吕运奇 樊守康 孙阳涛 董晨辉/文 正观新闻·郑州晚报记者 李新华 实习记者 尹金凯/图