幸福生活再启程

刘庄村550户居民顺利回迁

本报讯 每一套新房,都承载着一个家庭的幸福与梦想。2月19日,刘庄村二期安置房大都汇宸悦苑和澜悦苑分配工作如期进行,550户居民顺利实现回迁。尽管早晨气温较低,但并没有影响村民的选房热情,分房现场的气氛活跃而热烈。

记者 鲁慧
通讯员 宋亚楠 文/图

参与抽签选房的村民早早就来到抽签活动现场,并在工作人员的引导下依次有序进行身份核验,按选房顺序号进入等候区,当面唱号、现场抓阄、审核登记、公正确认,会场秩序井然有序,整个分房过程体现了公开、透明、公正的原则,有效保障了安置村民的合法权益,得到了村民的一致认可。

刘庄村二期安置区大都汇宸悦苑(5号地块)位于宏康路北、宏安路南、铁塔路东、汉王路西;大都汇澜悦苑(7号地块)位于白马路北、宏康路南、铁塔路东、汉王路西。安置房二期容积率小于3.4,本次分配安置房2900套,建筑面积约26.35万平方米。全村675户,累计回迁4400套,建筑面积40.35万平方米,已全部回迁。小区环境优美,绿植覆盖,楼房设计时尚美观,外围沥青路面平坦宽敞,为入住村民营造了一个温馨舒适的安居环境。建设过程中,本着村民切身利益为上的原则,企业坚持以提升建设品质为出发点,不断优化设计、加强管理,严把施工质量,确保村民住得放心、住得舒心。

为加快推进安置房分配工作,保障村(居)民早日回迁,国基路街道办事处和刘庄村"两委"干部经过深入研究分析,并在充分征求各方意见的基础上,制定出详细安置分配方案。同时,成立安置房屋分配工作领导小组,并对每户拆迁户资料以及房源进行整理、核对,保证资料的准确性、完整性和高效率。为方便村民居住和整体管理,本次分85平方米房源时先抓楼栋号,然后在对应的抓阄箱内抓取房卡。

村民表示:"早日住上新房,安居乐业,是我们的心愿,拿到了盼望已久的新居钥匙,这是最激动人心的事情了!"努力不仅换来了本次交房的顺利完成,更重要的是看到了村民脸上洋溢着的幸福笑容。安置房建设事关人民群众的切身利益,是重要的民生工程、民心工程,下一步,国基路街道将贯彻落实党的二十大精神,继续推进安居工程,完善配套设施,加强便民服务,让广大村民住有所居、居有所安、安有所乐,切切实实增强群众的心理归属感和生活幸福感。同时,国基路街道将持续扛牢政治责任,强化使命担当,统筹高效推进辖区各行政村安置房建设和回迁后基层治理工作。预计2023年将完成杨君刘、路砦一期商务、高皇寨一期、刘庄三期安置房建设和村民回迁工作,2024年将完成柳林一期安置房建设和村民回迁工作。

契税补贴宣传活动全面开展

切实把惠民措施落到实处

本报讯 为响应国家"服务于民、让利于民"号召,让广大群众切实享受政策福利,近日,国基路街道开启了商品房契税缴纳补贴政策宣传工作。

实效性确保安排有效度。办事处高度重视商品房契税缴纳补贴政策,主动学习市、区相关政策,结合辖区实际,将契税补贴的政策适用范围、补贴方式和标准、契税缴纳办理方式、契税补贴申领办理方式等程序和要求以宣传海报形式罗列出来,印制《金水区国基路办事处关于商品房契税缴纳补贴办法的通告》进行持续推送、发布,帮助购房者理解政策、吃透政策。

全阵地宣传有速度。线上通过微信朋友圈、居民群、商户群等进行多域宣传,线下印发《国基路办事处关于商品房契税缴纳补贴办法的通告》500余张在社区公告栏、办事大厅门口、商务楼宇等进行张贴,同时依托辖区党员干部、网格长、楼栋长、志愿者走街串巷加强宣传,力争宣传全覆盖、政策真知晓。

分众化服务有温度。针对特定群体,结合辖区大都汇等多家开发商,告知购房者政策内容,保证不漏一户,使符合条件的业主都能享受到政策补贴;开通契税补贴专项便民服务热线,安排专人进行政策解读、精读,为群众答疑解惑;设置线下申报服务点,对满足政策要求且线上不会操作的群众实行"一对一""点对点"全流程申报服务,确保契税补贴工作真真切切惠及民生,增加福祉。

下一步,国基路街道将持续优化服务举措,为居民房屋契税补贴工作保驾护航,切实把惠民措施落到实处。

记者 鲁慧 通讯员 录圆圆

■消息速递

国基路街道集中整治户外广告

本报讯 为进一步加强户外广告规范管理,改善城市市容环境,国基路街道狠抓责任管理,开展户外广告集中整治行动。

全面摸排促整治。对辖区内主次干道及街巷的户外广告进行全面摸排,建立整治台账和安全隐患整治清单,实现全覆盖、无死角的整治。铺开宣传勤督促。针对违规设置、陈旧破损等影响市容市貌的门头、LED灯箱、吊挂广告牌的商户进行宣传教育并下达《责令改正通知书》,多数商户主动配合并自行拆除。压实工作保实效。对于无法自行拆除的商户,执法人员主动帮助或组织专业人员代为拆除;对于逾期未拆或者未拆除到位的,将依法依规强制拆除。

下一步,国基路街道将常态化开展巡查登记工作,及时发现和消除隐患苗头,不断推进城市管理精细化、常态化、长效化。

记者 鲁慧 通讯员 赵梦迪

金水区城市综合执法局国基路中队整治校园周边环境

本报讯 为给辖区返校师生营造整洁干净、健康有序、畅通安全的校园周边环境,金水区城市综合执法局国基路中队全面开启护学模式,站好护学岗,当好护学人。

细致摸排学校周边情况,在中小学周边增强执法力量,定时定点安排执法人员开展巡查整治,规范和劝导学校周边乱设摊点、出店占道经营、散发小广告等影响校园周边环境秩序的违法行为,有序管理非机动车停放秩序。积极巩固整治效果,执法队员对已完成整治的重点路段、重点商户增加巡查频次,切实推进学校周边管理常态化。

记者 鲁慧 通讯员 王征