

五步“先手棋”将拜祖大典“流量”变“留量” 新郑市文化广电旅游体育局 积极备战五一小长假



本报讯 农历三月,惠风和畅。黄帝故里、河南新郑迎来了一年一度的拜祖大典,作为新郑乃至郑州、河南的一张烫金名片,吸引着亿万海内外炎黄子孙“回家”寻根拜祖、旅游观光,新郑市文化广电旅游体育局高度重视,积极筹备、提前部署五步“先手棋”备战五一小长假,努力“点燃”新“爆点”,将拜祖“流量”变“留量”。

策划活动,打造文旅新热点。新郑市文广旅体局围绕“五一”假日旅游市场需求,整合全市文旅资源,发挥新郑文化艺术、旅游资源等优势,策划丰富多彩的文旅活动及出台优惠措施,全市的文化、旅游、体育活动也将密集举行。在新郑市委宣传部指导下,“世界读书日”全民阅读活动、“大地欢歌 和美新郑”乡村文化合作社“四季村晚”等活动蓄势待发。全力打造文旅消费新热点,进一步繁荣假日文旅经济。

全域营销,提升消费吸引力。新郑市文广旅体局把握“拜

祖大典”“五一假期”等节点,通过“郑韩文旅云”微信公众号,“享悦新郑”视频号等新媒体及各级主流媒体提前预热文旅市场,加强营销宣传。策划推出一批研学、露营、乡村、自驾等精品线路,录制《新郑邀你来》《八千年穿越之旅》《小宇邀您“拜轩辕”》等短视频,让更多游客关注新郑、选择新郑作为旅游目的地。

做好部署,压实责任强担当。4月19日,召开了新郑市文旅体(文物)行业拜祖大典及五一假期安全生产工作会,就做好近期全市文化和旅游安全生产工作进行了安排部署。局党组在会议上要求各分管科室、二级机构一要进一步增强安全防范工作的认识,确保“拜祖大典”“五一假期”期间文化和旅游场所安全。二要加大文旅活动和场所的安全管理力度,确保与文旅活动相关的重点领域、重点区域、重点环节、重点设备等万无一失。三要进一步加强安全工作的值班和督导检查力度,近期各科室、二级机构要实

行AB班值班制度,成立应急安全小分队。

净化环境,提高出游舒适度。结合A级景区建设标准及文明城市创建要求,对各景区景点、文化场馆及周边绿化带、路面、指示牌、公厕、照明系统和停车场等场所进行环境大整治,排查各类设施问题并力行整改,做到设施齐全、配套完备,标志清晰、行停有序,环境优美、体验完美。

开展检查,保障市场更安全。组织执法人员对全市范围内的网吧、游戏厅、剧本杀、电影院以及景区、景点等文旅经营单位开展全面市场排查,集中清查环境卫生、消防安全、依法经营等方面存在的问题,督促各经营单位严格落实安全生产主体责任,定期开展应急预案演练,加大自查自纠整改力度,全面消除各类安全事故隐患,确保五一假期期间新郑市文旅市场安全稳定繁荣发展。

记者 杨宜锦
通讯员 程倩 文/图

基层直通车

新郑市自然资源和规划局 廉政教育筑牢干部职工思想道德防线



本报讯 为不断深化“清廉机关”建设,筑牢全体干部职工拒腐防变的思想道德防线,4月12日,新郑市自然资源和规划局不动产登记中心组织全体干部职工,前往新郑市廉政教育中心开展“参观廉政教育中心·长鸣廉政警钟”主题教育活动,接受党风廉政警示教育。

在讲解员的引导下,该中心同志分别学习了6个篇章的6封家书,从组织、领导、老师、父母、爱人和孩子的角度劝导大家严守清廉自律,通过观看廉政微电影及图片、文字、专题视频等资料,让参观人员感触颇深,对理想信念、政治信仰、

人生价值等精神追求有了更深层次的感悟和思考。最后,全体党员干部重温了入党誓词,既是对初心使命的庄严承诺,更是对接续奋斗的深刻告白。

参与活动的人员通过此次现场廉政教育,充分认识到全面从严治党暨党风廉政建设的的重要性。在今后的工作中,新郑市自然资源和规划局不动产登记中心将继续严守政治纪律,遵守党章党规党纪,树牢“红线意识”,始终做到知敬畏、存戒惧、守底线,以心齐劲足、风清气正、实干担当的良好氛围,推动不动产登记中心工作再上新台阶。

记者 杨宜锦 文/图

新郑市民政局 开展移风易俗宣讲活动



本报讯 近日,新郑市民政局邀请中国心理学会会员、国家二级心理咨询师陈宁老师在新时代文明实践中心开展移风易俗宣讲活动。

陈宁以《讲文明 除陋习 树新风》为主题,围绕“孝老爱亲、喜事新办、丧事简办、勤劳致富、公益树葬、抵制邪教、诚实守信、邻里和谐”等8个方面进行宣讲,通过提问题、讲故事、分享个人实例、分享咨询个案、观看视频等丰富多彩的宣讲方式进行。

随后,跟随实践中心讲解

员的脚步,大家边走边看,从组织建设、最美黄帝故里人、书籍带我去旅行、志愿者风采等方面,近距离了解新时代文明实践内容、工作开展情况和经验成果,充分感受志愿服务风采,体会无私奉献精神。

活动的开展使大家充分认识到了陈规陋习的危害性和移风易俗的重要性,自觉树立了抵制不孝敬父母、婚丧陋习、乱摆酒席、好逸恶劳、不讲诚信等不良风气。

记者 杨宜锦 文/图

新郑市“带押过户”惠民政策再发力

本报讯 民有所盼、政有所为,为进一步优化营商环境,提升存量房交易便捷度,让群众享受更便利的登记服务,连日来,新郑市自然资源和规划局不动产登记中心不断深化“放管服”改革,使存量房“带押过户”惠民政策成功落地新郑,并于4月13日完成首例业务办理。

据了解,“带押过户”是指不动产存在抵押权期间,抵押人申请办理已抵押不动产转移登记时,无须提前归还旧贷款、注销抵押登记,即可完成过户、再次抵押和发放新贷款等手续,实现

不动产登记和抵押贷款的有效衔接。

以往,贷款未还清、存在抵押权的不动产在办理转移登记时,需要通过买方垫资或卖方自行筹措资金等方式先行解除原抵押贷款,然后再办理不动产转移登记以及新的抵押权登记,这种“先还后卖”的模式存在耗时长、环节多、成本高、风险大等问题,直接影响存量房的市场流通和广大市民的幸福感和满意度。

如今,“带押过户”新登记模式有利于减轻居民筹资提前还贷

压力,降低交易难度和交易成本,提高不动产转移的安全性,提升房屋交易效率、缩短交易周期,更好地满足当前市场改善性住房需求,促进房地产市场良性循环和健康发展。

“带押过户”政策的施行,是新郑市自然资源和规划局大力推进营商环境的一项重要举措。下一步,该局将积极发挥政策优势,加大部门协作力度,持续大力推进便民利民改革,全力推广存量房“带押过户”,让更多群众实实在在享受到改革发展红利。

记者 杨宜锦