

多地现私拆承重墙乱象 相关部门:属于违法行为,必须得到严惩 谁来守护房屋安全“顶梁柱”?

近日,哈尔滨某居民楼租户私拆承重墙事件引发社会关注。据悉,相关责任人已被采取刑事强制措施。哈尔滨私拆承重墙事件并非个案。广州、杭州、武汉等地均出现因承重墙被砸造成破坏的现象,威胁居民生命财产安全。多地相关部门对记者表示,私拆承重墙属于赤裸裸的违法行为,必须得到严惩。

国家明令禁止仍屡屡发生

民法典明确规定:业主行使权利不得危及建筑物的安全,不得损害其他业主的合法权益。建筑法也规定,涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程擅自施工的,责令改正,处以罚款;造成损失的,承担赔偿责任;构成犯罪的,依法追究刑事责任。既然明令禁止,为何还屡屡发生私拆承

重墙现象?

作为业内人士,装修企业明知可能产生恶果,为何还要铤而走险?“装修行业门槛低、竞争激烈,你不干总有人干。”一家小型装修公司的业务总监表示,为争取客户往往要顺从业主意愿。“有些小公司甚至只能称为装修队的‘草台班子’,没有资质,更缺乏专业知识和

规范操作。”

承重墙属于住宅建筑共有部分,私自拆除属于违法行为,若使整栋楼变成危楼,则涉及危害公共安全罪。上海创远律师事务所高级合伙人丁兴峰表示,故意毁坏承重墙,造成危害后果发生的,可以按以危险方法危害公共安全罪追究相关人员刑事责任。

“保卫”承重墙需多方发力 齐抓共管

据悉,哈尔滨已委托国家和省级权威检测机构开展调查、鉴定、处置等全面技术工作。根据检测机构和专家组意见,对拆改墙体采取局部支护等应急处置措施,防止结构构件损伤及变形进一步发展。下一步,将依据技术报告制定相应方案。

即使将墙体复原,也不一定能恢复承重墙的作用。这就好比碗砸碎了粘起来,很难恢复如初。”一位建筑工程专家告诉记者。

多名受访者认为,物业管理公司需切实承担监督责任,相关部门应加大对物业履职不力的提示和惩罚力度。

易居房地产研究院研究总监严跃进建议,加强对从业人员的职业素养培养,建立建筑行业人员和

物业管理信用档案,对不遵守规范的从业人员进行惩罚和从业限制,尤其要派专人管理房屋结构图纸,监督工程,将承重墙的安全红线划得更加清晰。

在多起案例中,很多业主都反映向物业公司投诉后被置之不理。上海市住建委有关负责人提醒业主,装修如出现异常情况,可向所属街镇、城市热线或警方举报,加大民间监督力度。据新华社

驶向未来!

“光谷光子号”空轨建成试跑

列车悬挂在轨道下方,从人们头顶飞驰而过,这样的科幻场景,最近在武汉东湖新技术开发区成了现实。记者5月11日从武汉光谷交通建设有限公司获悉,正处于综合联调和试运行阶段的光谷空轨旅游线进展顺利,待通过综合运营安全评估并报上级部门批复同意后,即可开通试运营。

图为5月9日拍摄的武汉“光谷光子号”空轨列车。新华社发



法国拆墙救391公斤老太太

新华社电 法国东部城市斯特奈10日组织了一支60多人的救援队伍,将一名重391公斤的老太太从家送到医院。为把老人移到特制救护车上,救援人员拆除了老人家中的部分墙体。

据法国电视三台报道,老太太60多岁,美国籍,在斯特奈侨居了20年,患肥胖症,先前一直拒绝就医。

40名消防员10日一早来到老太太家,拆除老人家中部分墙体。参与救援的还有至少20名医生、护士、警察等人员。

救援人员把老人转移到一辆特大救护车上,送往南锡一家医院。救护车从比利时借来,用卡车改造,专门用于运送肥胖患者。

枪案频发校园风声鹤唳 美国两个学区禁背包入校

新华社电 美国密歇根州两个学区多次查出学生携枪入校。为避免发生校园枪案,这两个学区日前“放出奇招”——禁止学生背包入校!

密歇根州大急流公立学校管理机构10日宣布,禁止学生背包进入校园,原因是本学年以来已多次在学生书包中查获枪支。

密歇根州弗林特社区学区也宣布了相同规定,自本月1日起,该学区下辖的10余所学校禁止学生背包进入校园。

物业管理招标公告

玖龙台花园(G60-01)项目位于郑州高新区弯月西路南、欢河路东。项目总占地面积28338.23平方米,总建筑面积130205.21平方米。现公开招聘选聘前期物业服务企业,投标资格要求如下:一、投标单位资格要求:1.具有合法有效的营业执照,项目经理具有物业管理从业相关岗位证书。2.通过“信用中国”查询,失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的不允许参加投标。二、投标保证金与招标文件领取时间:2023年5月12日-2023年5月18日。三、投标保证金预收方式:线下资格预审,线上报名。四、招标文件获取办法:郑州市郑东新区商务外环路与商务东四街交叉口联合中心大厦716房间(通过线下现场资格预审后获取招标文件)。招标人:郑州高新碧桂园房地产开发有限公司 联系电话:15225184240 2023年5月12日

分类信息 **营业点** **当天办理 次日见报** **代办点**

◆地址:博体路与凯旋路交叉口郑州报业大厦5楼东经营大厅
◆地址:棉纺路工人路交叉口西100米锦绣小公馆·西座612
电话:0371-56722588

农业路文化路 13603716282
经一路 15237175580
东建材 13653974426
二七万达 15837166207
南三环 15238022358
凯旋门 13526442821
花园路红专路 56621631
东明路顺河路 66330030
文化宫路伊河路 60100518

巩义 13849115050
登封 13938274990
新郑 13525566346
荥阳 15515520081
中牟 15003836386
航空港 13140034566

教育培训 ★开封市祥符区刘店乡一元自助小火锅,营业执照正本注册号410212617293002丢失作废。
★河南嵩旺商贸有限公司(91410105MA46LAP19X)营业执照正本副本丢失,声明作废。
★姓名吴麦堆,身份证号:410125194608130012,遗失河南登封农村商业银行股份有限公司股金证,股金账号:00415013011000628018,凭证序号:0000145000012102,声明作废。
★变更公示:中原制药厂幼儿园现声明举办者变更,举办者由付志强变更为秦伟华,变更前所有经济和法律责任及债权债务由付志强负责。变更后所有经济和法律责任及债权债务由秦伟华负责。联系人:秦伟华,电话:13373948333。

老酒回收 ★老酒收购 15738392722

声明公告 ★巩义市康店镇张岭学校食堂食品经营许可证副本丢失,编号:JY34101810054893,声明作废。
变更公告
本公司因内部调整:现将原法人陈启渊(410726****0430)变更为新法人张学兰(410726****3825),特此公告。
河南祥泰双科物流有限公司

★郑州市中原区优乐娃服饰店遗失营业执照正本,注册号:410102600185528,声明作废。
★郑州市管城回族区启元中学、郑州市管城回族区启元特色实验小学因名称变更为郑州市管城回族区启元学校,现声明校长变更,校长分别由王耀生、孙香变更为陈丽娜,变更前无债务债权问题,变更后的债务债权由河南德品教育科技有限公司负责。联系人:卜元起,联系电话:13939055252。
郑州市管城回族区启元中学、郑州市管城回族区启元特色实验小学 2023年5月8日

★杨忠印警官证不慎丢失,警号:102381,声明作废。
★新密市青屏华通高低压电料门市遗失法人章(杨振华印),特此声明。
★李涛(411303197812241016)遗失招标采购从业人员岗位培训合格证,证书编号为4501007242,声明作废。
★荥阳市马氏揽锅菜饭馆营业执照正、副本丢失,统一社会信用代码:92410182MA427PC76Q,声明作废。
★李建华,荥阳市索河路西侧南村乡政府住宅楼1号楼1单元3层302,产权证号:1201118754,房屋所有权证遗失,特此声明。如无异议,发证机关将予以补发。

★编号L410670494,姓名魏晋莹,出生日期2011年07月26日的《出生医学证明》丢失作废。
★河南奥创房地产营销策划有限公司遗失财务章,声明作废。
★武陟县中运润滑油销售有限公司公章、财务章丢失作废。
★河南修生元健康管理有限公司(91410100MA46BR61XR)发票章、法人章(倪龙臣)丢失作废。
★河南东博物流有限公司豫A8268K(黄色)道路运输证号豫交运管郑字410108011754丢失,声明作废。
★经理会议同意,注销郑州市二七区奇妙外语培训学校,登记证号:524101005763139073,请债权债务于45日内联系处理相关事宜,逾期将按相关规定处理。

★河南澳凰智能科技有限公司财务专用章丢失,声明作废。
★河南石雨花文化传播有限公司法人章丢失,声明作废。
★吕昱辉,豫(2018)荥阳市不动产证明第0028967号预告登记证明遗失,特此声明。
★龚凡凡,豫(2019)荥阳市不动产证明第0010961号预告登记证明遗失,特此声明。
★朱仁杰身份证号410221198109027692驾驶证遗失特此声明。
★郑州市上街区亲爱哒文具店营业执照正本丢失,注册号410106600201676,声明作废。
★郑州药慕堂健康管理有限公司营业执照正本丢失,统一社会信用代码91410102MA45J85W8L,声明作废。