



50%!登封巩义发布最新购房契税补贴政策

登封:购房时间从8月3日算起

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 袁建龙 通讯员 王朝锋)记者昨日从登封市了解到,为有效激发房地产市场活力,促进新建商品住房销售,根据郑州市住房保障和房地产管理局、郑州市财政局等八部门联合发布的《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》要求,经登封市政府研究,决定实行新建商品住房购房契税优惠政策。

补贴对象为在今年8月3日至12月31日在登封市购买新建商品住房并完成契税缴纳的(以购房合同网签时间为准,不限户籍)。补贴基准日为今年8月3日至12月31日,即购房合同网签时间、契税完税凭证时间均在该日期范围内。补贴标准为按照缴纳商品住房契税税款总额的50%给予补贴。

契稅補貼資金原則上每季發放一次,按照繳納時間分別在今年10月和2024年1月以貨幣形式一次性發放。購房者可憑購房網簽合同、契稅完稅證明、身份證、銀行卡到所購商品住房所在鄉鎮政府(街道辦事處)財政所辦理補貼手續。該補貼政策不與其他契稅補貼同時享受。

巩义:契稅補貼資金每季發放一次

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 李晓霞)补贴50%!昨日,巩义市政府发布购买新建商品住房契稅補貼政策。

为有效激发房地产市场活力,促进新建商品住房销售,按照郑州市《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》精神,巩义市即日起实行新建商品住房购房契稅補貼政策。

补贴范围:凡即日起至今年12月31日期间在巩义购买新建商品住房并完成契稅缴纳的(以购房合同网签时间为准,不限户籍)。

补贴时间:补贴基准日为今年8月3日(公告发布之日)至12月31日,即购房合同网签时间、契稅完稅证时间均在该日期范围内。

补贴标准:按照缴纳商品住房契稅稅款总额的50%给予补贴。

契稅補貼資金原則上每季發放一次,按照繳納時間分別在今年10月和2024年1月以貨幣形式一次性發放。購房者可憑購房網簽合同、契稅完稅證明、身份證、銀行卡到所購商品住房所在鎮政府(街道辦)財政所辦理補貼手續。該補貼政策不與其他契稅補貼政策同時享受。

上街法院两篇案例入选《中国法院2023年度案例》

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 谢鹏飞 通讯员 马玉恒)近日,上街区人民法院王天超、陈超撰写的《执行终结后被被执行人转移资产逃避执行行为性质的认定——郜某建、祁某军拒不执行判决、裁定书》,徐丽叶、刘晨辰撰写的《下车后因车门夹住衣服被剐倒受伤的乘车人属于保险合同中的“第三者”——袁某诉甲财产保险公司、乙财产保险公司机动车交通事故责任案》入选《中国法院2023年度案例》。

今年以来,上街法院制定《“司法实务小课堂”授课计划》《青年人才授课计划》等,精心打造“司法实务小课堂”“尚法青年成长论坛”等系列学习平台,变“被动学”为“上台讲”开展各类学习交流15期。党组书记、院长阮金婵带头撰写的2篇调研文章在《人民法院报》发表,2篇案例入选《中国法院2023年度案例》,1篇案例分析获评全省法院第一季度优秀案例。全院通过调研“发现真情况、解决真问题”“练好基本功、打造高质量”的工作氛围逐步形成。

金水区文化路街道:开展“纪律教育活动月”活动

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 王翠)近期,金水区文化路街道党工委紧扣“严明政治纪律 严守政治规矩 加强作风建设”主题,一直深入开展党性教育、纪律教育、警示教育和廉洁文化教育等系列宣教活动。

街道党工委召开纪律教育专题会议,开展“党工委书记讲纪法”专题党课。机关党总支及社区(村)召开纪律教育专题组织生活会,切实增强工作人员的政治担当、历史担当、责任担当。按照纪律教育活动月工作要求,街道在机关党总支、各社区党组织认真开展党纪党规知识测试。通过集中收看警示教育片方式,覆盖党员干部200余人,切实做到用“身边事”教育“身边人”、用“同类事”教育“同类人”。

文化路街道将以此次纪律教育学习宣传月活动为契机,进一步加强对全街道党员干部的理想信念和廉洁自律教育,持续抓好作风建设,营造风清气正的良好氛围,推动全街道各项工作高效开展。

二七区樱桃沟管委会:念好乡村“人才经” 点燃振兴“新引擎”

实施乡村振兴战略,人才是第一资源,也是第一动力。近年来,二七区樱桃沟管委会牢牢把握“人才振兴”这一乡村振兴的关键,坚持聚焦“人才”抓“振兴”,为实现乡村振兴点燃“新引擎”。正观新闻·郑州晚报记者 景静

政策宣讲,暖心护航 线上,二七区樱桃沟管委会通过微信群、网格联系户、短视频等途径宣传推介人才政策,助力高校毕业生留郑就业创业;线下,开展“‘郑’好需要你 未来皆可期”大学生留郑政策集中宣传服务活动,组织人员到社区、企业对“青年创新创业十条”、生活补贴、首次购房补贴、人才公寓及落户政策进行详细讲解,让青年人才知晓政策、会用政策,打通政策落地“最后一公里”。

多措并举,贴心服务 健全人才排查机制,对辖区商户、企业进行摸排走访,准确把握489名2023年大专以上学历以上毕业生籍贯、学历、专业、就业意愿和就业现状等信息,并建立毕业生就业统计动态数据库,同时对企业人才的流入流出及时进行更新,确保辖区人才底数清。充分发挥“万人助万企”企业联络员制度优势,搭建校地企业合作交流平台,推荐毕业生到企业实习、就业,进一步做好毕业生就业工作。

青苗培优,倾心帮带 建立“导师帮带”机制,按照“经验丰富、德才兼备、能力突出”原则开展“一对一”结对帮带,以“学徒制”“订单式”的培养模式,择优选聘先进模范人物、乡村致富能手、专家人才为导师,与入职年轻干部、乡土人才、毕业生结为帮带对子,激励辖区优秀人才积极投身家乡现代农业、农村电商、乡村休闲旅游等农村新型经济业态,切实为乡村振兴增加内生动力。