



2个月考察4个月拿地3个月封顶 项目建设提速 体现中牟速度

昨日,穿过均和云谷·中牟高端装备制造科技港科技蓝主题色的大门,两侧的钢结构厂房已经封顶,绿色的围挡内传来叮叮当当的施工声。里面百余名身着工作服、头戴安全帽的工人正在有条不紊地紧张施工。往远处看,挖掘机、推土机往返穿梭,到处一片繁忙景象。

正观新闻·郑州晚报记者 卢文军 文/图



均和云谷项目建设如火如荼

各部门联动服务企业,体现“中牟速度”

均和云谷·中牟高端装备制造科技港项目由均和集团全资打造。均和集团是一家总部位于上海、年营收超过2500亿元的中国500强企业,经过20余年的发展,已形成全球大宗商品贸易、金融服务与投资、城市运营与民生、产业园区建设与运营、实业重工与工程建设等多业并举的产业格局。目前正在全力布局“均和云谷”产业园板块。

“我们2个月考察,4个月拿地。项目5月份开工,利用3个月时间我们已实现部分厂房封顶。项目原定分两期开发,为加快速度,我们已经全面开工,一期预计明年4月交付,二期预计明年9月交付使用,比原计划提前了半年。可以说,我们的项目建设充分体现了中牟速度和中牟温度。”均和产业集团副总裁肖锐感慨不已。

均和产业发展有限公司工程

经理李枫林是与中牟县各个部门打交道最多的人,也是对中牟县营商环境最有深切体会的人。他告诉记者:“2022年11月,正值疫情期间,中牟县自然资源与规划局领导指派专人,指导协助办理土地摘牌及用地规划审批手续。我公司于一个月内取得建设用地规划许可和土地不动产权证,并且方案设计快速获批。”

中牟县发改委主任李韶敏说,为使项目快落地快开工,中牟高新技术产业园区管委会与项目所在地姚家镇政府、郑庵镇政府积极支持项目进展;中牟高新技术产业园区管委会项目管理局、建设局在项目规划审批完成后快速为企业办理施工及道路开口相关手续,并协调市政、水务、电力相关部门,为企业快速开工提供支持;中牟县财政部门为减轻企业资金压力,快速落实市政府税费减免政策……

项目开工3个月以来,招商入园率已超50%

一件件,一桩桩,为了企业发展,中牟县不遗余力,他们用实际行动践行着“把企业家当自己的家人,把企业的事当自己的家事”的理念。

“项目从定位到招商,瞄准高端装备制造,以及中牟优势的汽车产业上游零部件和新材料。”肖锐告诉记者,比如通过集团大数据招商系统招到的优质企业、专利企业,在引入园区的同时,为其提前解决资金问题,真正做到基金投入。

项目开工3个月以来,招商入园率已超过50%。目前洽谈对接

意向企业不是传统意义上的意向企业,是已经在园区注册、已缴纳厂房定制款,大部分是智能制造方向的企业。

肖锐坦言:“作为集团的特色服务,我们做园区企业的店小二,还做园区企业的助燃剂和催化剂,使园区企业健康发展,带动区域经济提升。我们完全有信心做到交付前招商满园、投产达标。中牟高端装备制造科技港项目只是集团在中牟、在郑州的开端,下一步将扩大集团各业板块在中牟、在郑州的发展。”

成品运送入库分类全部自动化 从制造到智造 上街华丽转身

昨日,记者走进位于上街区峨眉路与锦江路交叉口的郑州东方雨虹建筑材料有限公司,感受这个投产仅8个月的新企业的勃勃生机。

正观新闻·郑州晚报记者 武建玲 文/图



沙粉车间内,AGV智能化无人叉车在运输产品

生产实现从“制造”到“智造”的转变

在分子卷材车间,两条生产线正在运转,生产出来的高分子自粘胶膜防水卷材整齐摆放。产品的合格证上都印有二维码,用户一扫,产品的产地、型号等相关“身份”信息一目了然。“这个产品科技含量高,相关技术曾荣获2019年度‘国家科学技术进步奖’二等奖,主要用于地铁隧道、高铁桥洞桥涵等地下空间。”东方雨虹北方区总经理孙厚军介绍说。

沙粉车间内,5条生产线正在忙碌,AGV智能化无人叉车正在来来回回运送成品。该车间引进全自动化计量、配料搅拌系统,产品灌装后通过相关操作系统可实

现扫码、码垛、套膜、入库、仓储、出库等全自动化作业。库容近4000吨、包含1980个库位的智能化立体仓库可实现产品入库自动分配库位、库存在线盘点查询、订单自动出库。“数字化、智能化的系统管理和标准化作业,极大提升了生产、入库、发货效率,以及生产入库、仓储数据的准确性,同时实现了每包产品可查询、可溯源、可定位,真正实现了从‘制造’到‘智造’的转变。”郑州东方雨虹建筑材料有限公司总经理石登科介绍说,整个沙粉车间只需要八九名工人,不仅降低了人工成本,还提高了生产效率和精细化管理水平。

发挥企业产业链作用,助力建设先进制造业高地

北京东方雨虹防水技术股份有限公司成立于1995年,20余年来已形成建筑防水、民用建材非织造布、建筑涂料、建筑修缮、节能保温、砂浆粉料、特种薄膜等业务板块合力的建筑建材系统服务体系。公司于2008年上市,2021年营业收入突破319亿元。

东方雨虹郑州研发生产中心项目是东方雨虹在河南地区投资的第二个项目,项目总投资10亿元。项目分两期建设:一期为年产1000万平方米高分子防水卷材生产线和30万吨砂浆生产线,于2021年11月20日开工建设,今年1月正式投产运行,项目达产后产值可达6亿元,年纳税约3000万元。二期项目正在谋划中,建设周期约12个月,项目达产后产值可达15

亿元,年纳税约7000万元。

随着市场回暖、产量提升,对库容的需求也在加大。沙粉车间对面,建筑面积4800平方米、仓储能力3万吨左右的5号库房正在紧张建设,预计本月底建成。“这个仓库建成后,可以方便我们备足常规产品,确保实现‘300公里辐射半径,24小时使命必达’。”石登科说。

在产业链发展方面,上街区将如何发挥好郑州东方雨虹在产业链上承上启下的作用,带动相关产业集聚发展?上街区先进制造业开发区管委会相关负责人表示,将进一步优化营商环境,加大招商力度,通过补链、延链、强链,共同打造以郑州东方雨虹为龙头的新材料产业链,助力上街区建设先进制造业高地。