

郑州的变化你看见了吗?

她变得愈加青翠了,花木扶疏的公园、碧水如练的河流,与在这座城市寻梦的年轻人,一静一动,让我们看到了一座城市的青绿和朝气。

她变得越来越多彩了,长寿山漫山遍野的红叶,黄河畔长河落日的万亩鱼塘,城市上空秋高气爽的蓝天白云,绚烂多姿的诗画长卷缓缓展开。

城市更新,正在丰富着郑州的城市底色,书写着这座城市璀璨的未来,微小的变化镌刻在街角的公园、华丽转身的老厂区、旧貌换新颜的老旧小区,在这座城市你看得见的和看不见的任何地方。

正观新闻·郑州晚报记者 王战龙/文
徐宗福/图



郑州芝麻街文创园成为市民游玩纳凉观展好去处

街角公园青绿苍翠、昔日厂房华丽转身、老旧小区换上新颜…… 你看你看,我们的城悄悄在改变

旧建筑和新思想的碰撞

暮色四合,华灯初上,出地铁5号线沙口路站,高耸入云的建筑上,“郑州记忆”几个大字闪耀在夜空,三五成群的年轻人如潮水般涌向了这里。

始建于1952年的郑州油脂化学厂是我国“一五”计划中苏联援建的165个重点建设项目之一,生产的“中州牌”肥皂、“福乐尔”香皂风靡一时。

在展馆内,沿着脚下的“肥皂路线图”,我们穿越岁月的长河,依稀可以看见当年工人们热火朝天的工作景象,一块块香皂在这里走出车间走进寻常百姓家。

“闻到这肥皂味,曾经的记忆一下就跳到脑子里了。”作为油脂化学厂二代,杨广从小就听父母讲述油化厂的“光辉岁月”,每天放学后就和小伙伴在厂子里玩,这里的一草一木、一砖一瓦见证着他的少年时光。

在园区,老旧的厂房、烟囱、水塔、储皂罐等,犹如一串串不可复制的文化符号,诉说着一座城市辉煌的过往,见证着一座城市的发展变迁,更承载着几代人的记忆和乡愁。

如今,这些充满工业风的老厂房,华丽转身为

特色文艺小店,绽放出新的生命力,工作日客流量8000余人,周末上万,成为年轻人竞相前来的网红消费“打卡地”。

“为精神寻找家园,为生活营造斑斓,为城市铸造名片。”园区总经理王慧勤在接受采访时说,“这里是旧建筑与新思想的碰撞,延续了粗犷的工业质感,又随着时间慢慢生长出新的自然气息,而两者之间又产生了奇妙的化学反应,所以才能吸引大批的年轻人。”

行走其间,一步一景,每个建筑都绽放着它独有的风采,每一个房间、每一个摊点都蕴藏着一个梦想的起点。

“郑州记忆·油化厂创意园”已经成为青年创业者的创业乐土,目前已入驻新场景、新文化、新生活、新业态的经营主体近百家,初步形成了整体协调、良性发展的商业生态圈。

“整个园区,每家店铺各具特色,这些80后、90后、00后创业者都在用心注入创意,打造消费场景,不断适配年轻人的生活品位和消费习惯。”

旧建筑与年轻人的激情相遇,正在迸发出无限可能。

社区里的最美人间烟火

移步至桐柏路191号院,梧桐掩映的苏式建筑,曲径通幽的竹林,栖息在窗棂上的小鸟,共同构成了一幅新与旧交融、沧桑与时尚共存的人间烟火图景。

这是个建于1953年的院子,居民多为江浙沪等地支援郑州建设的纺织专家、技术人员,他们曾创造了郑州纺织工业发展的辉煌历史。

随着时间的推移,小区楼顶漏水,外墙风化脱落,道路坑洼等问题日益彰显,在征求居民意见后,一场老旧小区的焕新升级开始了——在保留原有风貌的基础上进行统一设计改造。

人与城市的双向奔赴

党的二十大报告指出,“实施城市更新行动,加强城市基础设施建设,打造宜居、韧性、智慧城市”。

在郑州,城市更新的大美画卷正在徐徐铺展。

居住在中原区,今秋开学季,随着中原区7所幼儿园提升改造工程“交钥匙”,近2000名幼儿有望背上小书包走进家门口的公立幼儿园,开启幸福的童年生活。

走进芝麻街1958双创园,典雅的红砖墙搭配工业遗存设施,既有工业风,也融合现代时尚元素。园区打造的集办公场地、城市书房、工业

博物馆、铁路公园、运动场馆于一体的特色服务板块,实现了产业园区、文化景区、商业街区、城市社区“四区”融合。

桐柏路191号院是个老龄化明显的院落,60岁以上老年人占了60%,如何更好地服务小区居民?

在改造后的院子里,我们随处可见贴心的改造细节,比如对有台阶高差的单元入口加装了坡道和扶手栏杆,便于老人出行;比如新增了晾晒杆,满足了老人们的需求,也改变了私拉乱扯的乱象。

桐柏路191号院的变化,不只是“靓度”,还有温度。每到饭点,院子一角的“小食堂”就排起了长队,蒜香清江鱼、蒸南瓜、鱼头豆腐汤等菜品香气四溢,每餐米饭和例汤都是免费提供,不爱吃米饭的还

有馒头、包子、面条可以选择。

张庭珍阿姨是食堂的常客,1953年从上海来郑州支援建设。作为一名老专家,她一辈子都与郑州的发展连在了一起。远在外地工作的儿女担心他们,多次提出把她接过去,但习惯了郑州的生活,她一直不愿动身。

“餐厅菜谱都是针对老年人的‘私人定制’。”社区工作人员说,还可以提供上门送餐服务,极大方便了行动不便的老人。

更让老人们惊喜的是,考虑到小区有很多老人来自南方,食堂也经常做一些南方菜,让老人们品尝到家乡的味道。

博物馆、铁路公园、运动场馆于一体的特色服务板块,实现了产业园区、文化景区、商业街区、城市社区“四区”融合。

游历于商代王城遗址,厚重的历史遗存与远处的现代建筑相映生辉,商都遗址公园、郑州商都遗址博物院等建成开放,全长300米的平等街,古今交融,成为传统与现代齐飞的“国潮街区”。

行走至郑州经开区,正在探索破解“停车难”问题,通过对辖区闲置土地、待建工地等停车资源进行全面梳理排查,新开发30个临时停车场,共计4073个泊位。全面发动各单

位积极参与停车资源共享,初步实现开放共享停车场32个,共计4866个泊位。…… 一帧帧镜头,定格的是城市焕新的精彩瞬间;一幅幅画面,描绘的是城市向美向暖的发展画卷。“人民城市人民建,人民城市为人民”,焕新的郑州,也正在吸引着五湖四海的青年才俊。看,一群青春蓬勃的身影正在奔向郑州——“去年引进青年人才21万多人,今年上半年新引进14.2万人,全市常住人口平均年龄34.7岁,年轻度位居全国第五”。