

# 从拿地到开工,流程从2至3个月缩至8个工作日 二七区开启项目“拿地即开工”模式

## 杉杉奥特莱斯广场二七店计划明年11月迎客

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 景静 朱翔宇)8月3日拿地摘牌,8月16日开工建设,四证连发,流程完成从需要2至3个月时间缩短至8个工作日,郑州杉杉奥特莱斯广场二七店项目成为二七区首个“拿地即开工”项目。接着,在不到一周时间里,该项目又取得了建设用地规划许可证,标志着二七区项目推进开启“拿地即开工”模式。

“一个项目的工程建设需要很长的时间周期,从项目立项开始,每个

阶段都有二七区工作人员专门为我们答疑解惑,手把手指导,不仅让我们企业感受到了二七区的服务与效率,也实现了企业尽早开工的愿望,非常感谢。”郑州杉杉奥特莱斯广场项目前期筹备负责人崔睿瑶说。

郑州杉杉奥特莱斯广场二七店项目位于二七区大学南路辅路与左江路交会处,和郑州绕城高速、南四环快速路相邻。项目计划总投资20亿元,总占地面积为190亩。作为杉杉奥莱在郑州的第二个项目,与郑州杉杉奥特莱

斯广场中牟店形成联动,服务范围进一步辐射至郑州西南城区及新郑、许昌、洛阳等地市,对拉动郑州西南部高成长服务业发展具有重要意义。项目计划于2024年11月投入运营。

近年来,二七区牢固树立“项目为王”理念,坚持问题导向、需求导向、目标导向,主动对接、靠前服务,让项目建设“跑起来”。为确保杉杉奥特莱斯购物广场二七店项目实现“拿地即开工”,二七经开区管委会成立项目“一对一”服务专班。与此同

时,二七经开区管委会积极联合区直、属地部门协调解决项目周边道路、水、电等基础配套设施工作,在土地出让合同签订后立即完成了项目的不动产权证书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等四证的办理以及施工图预审,使项目实现开工建设。

下一步,二七区将会同区发改委认真总结经验做法,形成可复制可推广的服务机制,持续助推二七经济稳进提质。

## 助力企业通航研学产业

# 上街通航志愿者争当“金牌企业服务员”

## 以后节假日党员常态化轮值

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 谢鹏飞 通讯员 宋子威 文/图)“你今天跑几趟车了?”“第三趟了。”近日,作为“萤火虫”服务队重要组成部分的通航大厦党支部,积极响应“万人助万企”行动,在上街机场开展了争当“金牌企业服务员”做“红色梦想摆渡人”活动。

今年以来,通航大厦党支部主要围绕“党员带动、支部领航、企业凝聚”的工作思路,积极探索非公党建工作新路径。“今年的研学产业火热出圈,公司上半年营收同比大幅增加,但是在迎来商机的同时我们也有做得不周全的地方,还好有你们的帮助,让我们能更专心、更放心地开展研学活动。”啸鹰公司负责人卢冲讲道。

“你坐过蓝天1号吗?”“终于坐上红马甲哥哥的敞篷车了!又凉快还不晒,太棒啦!”在上街机场研学的小朋友们骄傲地说。暑假期间,通航大厦党支部积极动员园区青年志愿者争当“金牌企业服务



志愿者为研学孩子当“摆渡人”

员”做“红色梦想摆渡人”,接送研学团队往返于机场、厂区之间,有效解决了通航研学人流增加和气温升高等问题。

这次活动于8月8日开始,目前已往返厂区机库52次,活动持续至暑假结束,以后在节假日实行党员常态化轮值。

## 巩义市杜甫路街道和美社区:

# 党员商户“挂牌亮身份”诚信经营文明经营

## 文明郑州

### 之诚信经营

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 李晓霞 通讯员 董新可)昨日,巩义市杜甫路街道和美社区党总支对辖区党员商户开展“挂牌亮身份”活动,让辖区商户的“红色名片”不断被擦亮,激励辖区党

员商户诚信经营、文明经营、优质服务。

该社区按照“五星”支部创建要求,对辖区200余家商铺进行实地走访、考评,评选出“党员示范店”2家、“党员示范岗”1个。社区为紫荆花苑卫生服务站、一品麻辣汤早餐店颁发了“党员示范店”牌匾,为党员杨林颁发“党员示范岗”标牌,激励党员商户时刻以共产党员的标准严格要求自己,在经营过程中

主动亮身份、践承诺、讲诚信、做表率,实现“亮牌”阳光经营,自觉接受社会监督。

早餐店老板表示:“能够获得‘党员示范店’的牌子,我感到非常自豪!这既是荣誉,也是激励,更是社区党组织对我们党员商户的要求和认可。以后我将主动承担社会责任,诚信经营、守信经营、文明经营,让‘党员示范店’成为和美社区的一块‘金字招牌’。”

## 登封支持民营经济 高质量发展

经营主体较去年增长9.4%

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 袁建龙 通讯员 宋跃伟 范露露)近日,在登封市先进制造业开发区河南嵩山生物科技有限公司年产200吨首乌系列产品及食品医药健康产业园项目工地,两座标准化厂房正在装修,年产200吨首乌产品加工生产线正在加紧施工。“我们施工进度之所以这么快,得益于政府对民营经济的大力支持和帮助,目前一期工程已完成投资90%。”该项目负责人介绍,在项目建设过程中,登封市在用地、项目审批等要素上给予全面保障,以暖心政策和贴心服务,为企业发展增添了满满动能。

据了解,河南嵩山生物科技有限公司年产200吨首乌系列产品及食品医药健康产业园项目总投资3亿元,项目全部建成后产值可达1亿元,税收约1000万元。

民营经济是推动县域经济高质量发展的坚实基础和重要力量。今年,登封出台了《关于支持民营经济高质量发展的实施意见》,围绕民营企业经营主体培育、助推转型升级、质量品牌争创、优化发展环境、资源要素保障、管理创新提质等方面给予政策支持,助力民营经济攻克发展难题,强化发展保障。

为进一步优化发展环境,登封持续推进政务、商务、市场、人文、法治、城市等6项环境建设,突出抓好开办企业、办理施工许可、不动产登记、贸易便利化、纳税便利化等提升专项行动。深入推进“一网通办”前提下的“最多跑一次”改革,持续提升政务服务水平。工程建设项目报建审批时间压减至41个工作日以内。目前,登封市实有经营主体8.97万户,较2022年增长了9.4%。