

# “捂好钱袋子，不要孤注一掷！”

## 高新区反诈宣传教育基地揭牌

本报讯 最近,反诈题材电影《孤注一掷》火爆暑期档,影片取材于上万例真实诈骗案例,把各种诈骗套路、人性挣扎演绎得淋漓尽致,一定程度上提升了大家的反诈意识。记者 孙庆辉 通讯员 崔艳艳

增强群众的防骗意识,让全民反诈成为常态,高新区解锁“新阵地”。8月15日,郑州高新区反诈中心联合高新公安分局在正弘汇好莱坞影院举办“反诈宣传教育基地”揭牌仪式,标志着高新区首个反诈宣传教育基地正式成立,将进一步加大社会面防诈骗宣传力度,提升群众安全防范意识,严厉打击电信诈骗犯罪活动。

面对诈骗分子层出不穷、“与时俱进”的诈骗手段,今年以来,在市公安局党委、高新区党工委坚强领导下,高新区各反诈联席成员单位把反诈工作作为一项重要政治任务紧抓不放、作为重大民心工程持续发力,推动打击、治理工作初步实现了双提升。高新公安聚焦专题研究、专门队伍、专案攻坚、专业技术,抓好内部合力、促成与外部合力,逐步建立“四专两合力”的一体化运行机制,形成打击防范治理效能不断



发展格局。

据悉,高新区将以此次反诈宣传教育基地的揭牌为契机,持续把反诈工作深度融入党建引领网格化基层治理,提高群众防范意识。同时,以夏季治安打击整治行动为牵引,坚持严打人民群众关注的各

类违法犯罪,深入开展“扫楼”“扫网”“扫城”行动,排查整治涉诈楼宇和企业,主动防范涉诈风险;深化与互联网企业,加快技术反制建设;采取购买服务、引进系统、联合开发等方式,形成覆盖高新区的反诈“金钟罩”。

# 功能独立 确保安全

## 高新区房屋建筑工程实行“分批次”联合验收

本报讯 以往所有的楼栋必须同步达到竣工验收条件,才能办理验收。在推出“分批次”联合验收后,房子可以分批验收、分批交付,加快交房时间的同时,缓解了企业工期和资金压力。记者近日从高新区国土规划住建局了解到,高新区不断对房屋建筑工程竣工验收模式进行积极有效探索,在原本“联合验收”的基础上,升级为“分批次”联合验收。

联合验收,是指房屋建筑和市政基础设施工程完工后,由工程建设单位申请相关职能部门实施“统一申报、一口受理,并行推

进、联合审验,信息共享、集中反馈,限时办结、统一出件”的验收模式。

“我们在进行了两年房屋建筑工程联合验收的过程中发现,办理一张规划许可证涉及多个单位工程,建设单位按照合同要求或为了尽快让业主达到入住条件,往往有‘成熟一批验收一批’的诉求。”据有关部门介绍。

经过联合验收各参验部门的研判,高新区对于符合“功能独立、确保安全”条件的,同意采取“分批次”联合验收的方式进行验收,并取得了显著成效。

作为2023年郑州高新区第

一个“交房即发证”的“保交楼”项目,康桥九溪天悦一期项目就是“分批次”联合验收取得的工作成果。“因为项目体量大,楼栋多,开工时间不一致,不同楼栋工程进度不同,无法达到同时竣工状态。高新区推出的分批次联合验收,可以满足不同批次质量及进度要求,实现房子分批验收分批交付,大大缓解了企业工期和资金压力。”企业项目负责人表示。目前该项目累计交付率已达到90.65%,通过人性化的交付举措,也提升了群众收房效率和满意度。

记者 孙庆辉 通讯员 胡道生

## 石佛办事处 开展禁毒宣传活动



本报讯 “七夕”又名乞巧节,是中国民间的传统节日,经历史发展,又被赋予了“牛郎织女”的美丽爱情传说。为进一步弘扬中华民族传统文化,充分挖掘“七夕节”的优秀文化内涵,8月22日下午,石佛办事处华威社区联合郑州市公安局高新分局禁毒大队、舜华社工走进华强商场,开展以“相约七夕 禁毒宣传来助力”为主题的禁毒宣传活动。

活动现场,社区工作人员及禁毒社工在华强商场门口设置了禁毒宣传台,展示毒品仿真样品、发放禁毒宣传手册、讲解毒品知识等方式,介绍了常见毒品的危害,以及讲解如

何有效地识毒、防毒等知识,让广大群众在享受节日的同时也了解了毒品知识、认清毒品危害,消除毒品认识上的误区,让“远离毒品、走健康人生路”观念深入人心,进一步增强防毒、拒毒的意识和能力。同时,如果发现涉毒行为人员要立即拨打举报电话,坚决杜绝一切有关毒品的交易活动。

此次活动以“七夕”传统佳节为契机,石佛办事处华威社区组织禁毒宣传进商场活动,不断提高群众的禁毒意识和识毒、防毒、拒毒能力,强化了群众的禁毒意识。

记者 孙庆辉 通讯员 孟冉

## 惠民利民 受益匪浅

### 郑州西区中医院第十期糖尿病健康系列讲座如期举行

本报讯 8月18日上午,郑州西区中医院第十期糖尿病健康系列讲座如期举行,梧桐办事处辖区糖尿病患者、家属及关心糖尿病的居民100余人参与讲座。糖尿病专家、郑州西区中医院副院长李全忠教授分别从糖尿病基本概念,糖尿病病症等方面进行讲解,并向居民强调管理糖尿病的重要性,讲述糖尿病引起急性并发症的危害。

现场气氛热烈,居民纷纷表示,讲座让人受益匪浅。“我患有糖尿病十几年了,给生活

和家庭带来了不少影响,压力很大,讲座真的很实用,感谢西区中医院举办这个讲座。”居民李大爷说。

据了解,糖尿病健康讲座每周五举办一期,每期讲座结束后,会有多科专家普及常见病、多发病的相关知识,同时对因病返贫、因病致贫家庭,进行爱心养老惠民支持,针对本次活动糖尿病患者住院患者的困难家庭和参与讲座的居民发体检卡(体检卡包含血糖 血脂、糖化血红蛋白、尿微量白蛋白体检项目)。

记者 孙庆辉 通讯员 任爽

## 服务于民 让利于民

# 高新区开展商品房契税缴纳补贴工作

本报讯 凡在2023年8月3日至12月31日期间购买新建商品房完成网签备案并缴纳商品房契税的,按照所缴契税总额的50%给予补贴……这是记者近日从郑州高新区获取的信息。

据了解,为进一步促使房地产行业良性循环和健康发展,大力提升市场信心,响应国家“服务于民、让利于民”的号召,让广大

市民享受到改革开放红利,郑州高新区开展2023年商品房契税缴纳补贴工作。

此次契税补贴适用于在高新区辖区新购买商品住房(不含二手房、商业用房、办公用房、公寓等)但尚未缴纳契税的房屋所有权人。契税补贴采取“先征后补”的方式,每套住房只能享受一次补贴。

在2023年8月3日至12月31日期间完成新建商品房合同网签备案并缴纳购房契税的,申请人可以进行契税补贴申报,申报截止时间为2024年1月31日前,逾期不申报的不再享受本次补贴政策。申报契税补贴申请提交后,于30个工作日内将审核通过的补贴资金转入申请人提供的本人银行账户。记者 孙庆辉