

郑东新区城市更新项目申报准备会议召开 竭力冲刺 跑出城市更新“加速度”

本报讯 郑东新区的白沙生命科学片区,处处涌动着大建设大发展的热潮,一个个项目正在紧锣密鼓加紧施工。

为掀起项目建设、片区开发新热潮,近日,郑东新区城市更新项目申报准备会议在白沙生命科学片区召开,郑东新区城市更新工作领导小组办公室、白沙镇人民政府、国有平台公司、各项目方参会。

会前,与会人员实地走访了郑东新区科创文旅交流中心、太保家园·郑州国际颐养社区、泰康之家豫园项目、郑东新区生命科学产业园基础设施建设项目(一期)共4个项目,了解到白沙生命科学片区所在的风栖路东、绿博大道南、万三路西、中原大道北合围区域,具备优越地理位置及康养产业发展前景。会上,对郑东新区进行城市更新的基础条件、实施难点与发展模式进行介绍,解读了现行城市更新政策在土地、规划、投融资等方面对项目实施的有利

倾向。各项目方反响热烈,表示将积极适应形势新需求,集中资源推动白沙生命科学片区城市更新策划方案编制,抓紧项目实施,争取建成郑东新区产业空间更新地标性项目。此次会议是郑东新区在片区统筹城市更新上的首次探索,为片区产业项目搭建了交流对接的服务平台,未来将吸引更多民营企业参与城市更新工作。

截至目前,郑东新区共有城市更新项目21个,今年新增入库项目9个,超额完成市级目标任务,城市更新工作在开发区组中取得一季度第一、二季度第二、三季度第一的考核成绩。下一步,郑东新区将在城市更新上竭力冲刺,通过补充城市公共基础设施短板、完善市政基础设施、优化空间结构、升级产业布局等途径,提升片区资源价值和人居环境,谋划白沙生命科学片区城市更新项目整体包装入库新发展。记者 王阳 通讯员 夏佳佳 文/图



如意湖办事处 整治突店经营 让市容更“精致”

本报讯 占道和突店经营不仅影响市容环境卫生,还给辖区群众出行造成不便。为坚持长期有效的工作机制,共建整洁、文明、有序的生活环境,12月13日,在郑州市郑东新区占道经营治理指挥部办公室的坚强领导下,如意湖办事处城管综合执法大队不畏寒冷、恪尽职守、坚守岗位维护辖区市容,对辖区内主次干道、小区周边存在的占道经营、突店经营进行全面整治,让市容市貌更加“精致”。

城管队员采取徒步巡查与轮岗盯守相结合的方式,对占道经营、突店经营等违规行为进行现场查处、取缔。要求沿街商户不得占用城市道路,超出门窗或占用其他公共场所从事经营活动,不允许在门店外设置烧烤饮食摊点等。对占道、

突店经营的摊主进行耐心教育,劝导其入店规范经营,对流动性摊点正面引导。此外,结合辖区实际情况,以“巡查+宣传+教育+整治+回头看”的形式分片推进“门前四包”责任落实情况,针对门店存在的乱堆乱放、临街晾晒、卫生脏乱、“飞线”充电等情况进行整治。

良好的市容环境需要人人参与,共同维护。下一步,如意湖办事处将落实常态化管理机制,以“白班+夜班”“不定时+定点值守”等方式加大整治力度,消除时间和空间上的盲区,杜绝沿街商户的侥幸心理,实现城市环境舒适宜居和辖区居民愉悦生活、生命安全、身体健康。

记者 王阳
通讯员 魏盼

祭城路街道办事处 加强大气污染防治监管力度

本报讯 为治理大气污染,保护生活环境和空气质量,连日来,祭城路街道办事处积极开展“保护环境 禁止燃煤”宣传活动。

活动中,祭城路街道办事处环保办工作人员向居民宣讲燃烧散煤的三大危害:直接导致空气质量恶化;雾霾的主要来源;氟中毒和砷中毒威胁生命。全市“禁煤区”内禁止违法生产、运输、销售、储存、使用燃煤。全民参与,合力共治。

祭城路街道办事处利用LED显示屏、微信群、公告栏、条幅全方位、多角度宣传散煤禁烧相关法律法规常识,宣传散煤燃烧的危害性,引导辖区商户进一步深刻认识散煤燃烧的危害性和治理工作的重要性、必要性。同时环保办充分发挥网格监管作用,建立健全定人定责巡查机制,积极组织调度各社区(工作站)网格力量,深入辖区开展专项检查,逐区域全面排查散煤复燃,进一步摸清底数,做好分析汇总。重点对辖区饭店、熟食店、企业食堂等进行全面排查,采用“过筛子”的方式,



逐户排查,做到网格不漏户、户不漏煤。组成以班子成员带队的日常督导组进行全天候督导检查,深化散煤管控工作,对不易排查的隐蔽角落进行仔细巡查,加强大气污染防治监管力度,确保散煤治理无盲区、无死角。

禁止散煤燃烧,守卫共同蓝天。勇担当敢作为,祭城路街道办事处有信心全面打好大气污染防治攻坚战,为给广大居民创造一个干净、舒适的居住环境而不懈努力。记者 王阳 文/图

郑东新区综合行政执法局 集中拆除违建

本报讯 违法建设治理是一项顺民心合民意的民生工程,牵涉到群众的根本利益。为大力推进违建拆除,消除安全隐患,保障辖区群众宜居安全的生活空间,12月6日至8日,郑东新区综合行政执法局坚持违建“零容忍”的原则,联合祭城路街道办事处、商都路办事处,组织执法中队、拆迁公司依法开展违法建设集中拆除行动。

12月6日,祭城路街道办事处联合执法中队,依法对位于金庄社区一处楼顶违法建设进行强制拆除,面积约200平方米。执法中队负责人、分包社区干部、部门负责人、社区党委负责人及“三委”成员到现场协调指挥,确保违建拆除现场安全。当天,执法大队还组织商都路中队、公安特勤大队和拆迁公司,依法对位于中兴路与福祿街一处一层违法建设进行强制拆除,面积约150平方米。

该处违建为执法中队日常巡查过程中发现。物业公司未经审批,擅自在大楼门口扩建门厅,执法人员立即向违建当事人下达了责令停止(改正)违法行为通知书,并对物业公司负责人进行了政策法规宣讲。随后联合办事处城管办、拆迁公司依法对该处违建进行了强制拆除,及时阻止了新增违建的建成使用。

12月8日,执法大队联合祭城路街道办事处,组织执法中队、拆迁公司共50余人,依法对位于白庄街与通泰路交叉口向东200米路南白庄社区,二处二层、二处一层存在安全隐患的违法建设进行强制拆除,总面积约2000平方米。该违建为地铁三号线工程结束后遗留彩钢瓦房



屋,大部分房屋闲置,小部分房屋被用于仓库、快递站等,该违建西侧为居民区,存在较大安全隐患,同时对该小区群众的采光、居住环境存在较大影响。郑东新区综合行政执法局执法中队联合办事处利用2天时间对该处违建进行了拆除,消除了安全隐患,维护了辖区群众的生活空间。

下一步,郑东新区综合行政执法局将继续以党建引领平台为抓手,密切配合网格员开展违法建设巡查整治工作,做到发现一处、制止一处、拆除一处、震慑一片,共同维护好辖区安全和谐的生活环境。

记者 王阳 通讯员 张尚琦 文/图

