



近期多个自媒体平台出现公租房买卖信息 市保障性住房中心： 只租不售

近期多个自媒体平台出现公租房可以买卖的信息，昨日，市保障性住房中心再次明确相关规定并提醒大家，郑州市公租房是配租型保障住房，只租不售。针对公租房相关热点问题，郑州市公共租赁住房运营中心也给出回答。

哪些人能申请公租房？

公共租赁住房保障对象为本市市区(含郑州经开区、郑州高新区、郑东新区、市内五区)户籍和在郑稳定就业的非本市市区户籍中等偏下及以下收入住房困难家庭。

如何申请公租房？

公租房申请受理采取网上和窗口受理两种方式。

网上受理：申请对象登录“郑好办”APP，在一件事专区中选择“住房保障一件事”，点击“我要申请公租房”网上自主办理。

窗口受理：申请对象可到户籍或工作单位所在地住房保障部门服务大厅窗口办理。

特别提醒：公租房资格申请、房源轮候相关事宜必须由本人办理，不可能由其他机构或个人代办。广大市民应通过正规渠道申请公租房，不要通过中介或他人代办申请公租房，不要轻信谣言，谨防受骗。

公租房能买吗？

郑州市公租房只租不售，从未出台租售并举的相关政策。有个别不法人员打着公租房住够5年就可以低价购买的旗号，鼓动群众申请公租房、代办申请手续并骗取好处费，上述情况属欺诈行为，希望市民保持警惕，避免上当受骗。

公租房能租多久？

公共租赁住房轮候期间领取货币补贴的时间纳入保障期限计算，除本市市区户籍和在环卫、公交、教育、医护一线岗位工作且符合本通知条件家庭应保尽保外，承租人保障期限累计不得超过8年。

对租赁合同到期且符合新政策的保障对象，可续签租赁合同；对租赁合同到期收入超过标准，但房产、养老保险缴纳符合新政策，且要求续租的保障对象，租金暂按照公租房租金标准上浮40%执行，续租时间不得超过三年。

正观新闻·郑州晚报
见习记者 孙雪莹



来一场说走就走的“双城记” 坐着郑许市域铁路过大年

本报讯(正观新闻·郑州晚报见习记者 刘盼盼)

今年春节，郑州和许昌的市民出游有了新的交通选择。2月10日，大年初一，记者来到郑许市域铁路(郑许线)许昌东站，乘客络绎不绝。“我想带着我爸妈去看看郑州的二七塔，郑许线通车以来我们是第一次乘坐。”老家许昌市魏都区的刘先生，他在郑州市中原区工作，一年到头比较忙，想趁着春节带父母来郑州逛一逛。

郑许线港区北站，来自许昌长葛大周镇东朱庄的大学生马琳源和朋友正在等候返程列车，他们乘坐郑许线来郑州逛了郑州动物园。马琳源说，她之前半年或一年来一次郑州，现在有了郑许线，基本上俩星期就来郑州玩一次。

2月15日，记者再次来到郑许线看到，很多乘客手提胖东来购物袋。“趁着春节我和男友坐郑许线去许昌逛了胖东来，还顺便体验一下曹魏古城的簪花。”

家住郑州市二七区的丁女士说。

郑许市域铁路自去年12月28日开启初期运营后，郑州和许昌开启“同城化生活”，拉进了两地的文化、旅游交流。

据介绍，2月9日至17日，郑许线总客运量38.97万人次，进站量31.45万人次，换乘量7.52万人次。日均客运量4.33万人次，2月14日客运量最高，为6.79万人次。

春节期间，郑许线高峰上线电客车16列，行车间隔10分钟。2月14日(正月初五)客流达到最高，共组织加开54列次。“我们会根据现场客流情况适时启动站控，结合响应等级，提前设置绕行路径及引导进站工作。客流较大时，我们会采取在安检处摆放铁马回形阵分批限流进站，出站边门放行的客流控制措施，确保站厅及出入口进出站客流组织顺畅。”郑许线工作人员说。

郑能量

“赵超构新闻奖”好专栏

从近10米高桥上跳下 冰冷湖水中救出落水者

郑州网约车司机李磊：下次碰上这样的事，我还会上！

本报讯(正观新闻·郑州晚报见习记者 唐善普/文 王梓/图)“河南见义勇为好人多”“请大家记住这个陌生又熟悉的面孔”……春节期间，河南金途科技集团股份有限公司有象出行网约车平台司机李磊下湖救人的壮举，在网络迅速传播，受到网友点赞。

大年初五下午2点多，许昌市魏都区双龙湖边游玩的人流络绎不绝。“有人落水了！……”突然一阵急促呼叫声传来，正与女儿和爱人放风筝的李磊扔下风筝跑向湖边。只见一个女子面朝下漂在水中。他毫不犹豫脱下外衣，从近10米高的桥上跳向湖中。

“我感觉像在冰箱里一样，瞬间直哆嗦。”李磊回忆说，他快速游向落水者，费好大劲将落水者面朝上翻过来，拿过不远处人们扔下的救生圈套在昏迷女子的身上。当时离岸边有30多米，女子厚冬衣吸足了水，冰冷的湖水也让李磊的手脚渐渐麻木，游了10多米后，李磊感到每游1米都十分吃力，最后他用尽全力游到岸边，在岸边群众帮助下将女子救上岸。在确认人们打过



网约车司机李磊

120且女子生命体征无碍后，身穿秋衣秋裤、浑身湿透的李磊匆匆离开。

孩子为爸爸的救人壮举点赞：“你是我心中的盖世英雄！”70多岁的老母亲后怕地埋怨李磊：“自己还感冒着，还敢下水？”

“在部队和公司受到的教育就是要弘扬正能量，下次碰上这样的事，我还会上！”还有些咳嗽的李磊说。

李磊救人不留名的视频受到网友的点赞，人们通过多种途径找到了他。李磊2023年11月成为河

南金途科技集团股份有限公司有象出行平台的网约车司机。80后的李磊2000年12月退伍，在成为网约车司机后同样保持军人本色。去年12月份，有两个乘客下车后把一部一万多元的手机落在车上，李磊专程开车把手机送还并婉拒了失主给的钱。

河南金途科技集团股份有限公司工会主席赵晓斐说：“李磊平时工作严格要求自己，他接的1500多单是零投诉，他的救人壮举彰显了新就业形态劳动者的担当。”

郑 在反诈

明星签名照免费领？ 10岁男孩被骗2.4万元

本报讯(正观新闻·郑州晚报见习记者 张玉东 见习记者 任思领 通讯员 相冰)针对未成年人的网络诈骗案件不断增多，除了常见的“免费赠送游戏皮肤、道具”类骗局，诈骗分子还会潜入明星粉丝群，添加低龄粉丝好友，再以赠送明星签名照片为幌子实施诈骗。

近日，受害人李同学(10岁)在玩手机时收到了一条陌生人添加其QQ好友的申请，对方自称是明星宋雨琦的助理，李同学便信以为真，为了领取到明星的签名照，便按对方的要求发送了自己的个人信息。

后对方称由于李同学是未成年人，造成注册的公司账号异常，现在需要李同学配合解除异常，否则就报警把李某的父母抓走。

李同学当时非常害怕，只好按照对方要求进行操作，随后李同学使用其母亲

手机的支付宝进行操作，在将短信验证码发送给对方后，对方便不再联系。

两天后，李同学的母亲发现自己支付宝中花呗被刷走了2.4万元，询问孩子后才意识到被骗，于是报警。

郑州市公安局反诈中心提醒：

1.各位家长要在日常生活中多和孩子沟通交流，经常讲解相关诈骗案例，引导孩子理性追星，不要随意添加陌生人为好友，不扫描未知二维码、不点击来历不明的链接、不添加所谓的明星账号等。

2.家长要看管好个人手机和支付账户，设置好开机和打开支付软件的密码，避免把微信、支付宝密码等重要的信息告知孩子，未成年人对金钱缺乏概念，很容易落入犯罪分子圈套之中。