

# 龙腾虎跃 春潮起

## 精准服务 项目建设跑出“加速度”

### 二 康师傅饮品中原区域总部项目： 七 抢进度保工期 4月建成投产

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 刘伟平 景静 文/图)新春伊始,位于二七区光明路的省重点建设项目——康师傅饮品中原区域总部项目施工现场一派繁忙景象。百余名工人穿梭其中进行墙体封闭、路面防水、设备安装等作业,抢进度、保工期,确保按时、保质、保量完成项目建设任务。

“春节刚过,200多名工人和管理人员第一时间到岗复工。”项目负责人魏邦贵说,为确保工程按照计划进度推进,龙年春节,项目开启了不停工模式,提前采购和预存了所需的建设材料,确定并落实各工种施工人员。春节期间,项目上有40余名施工人员放弃回家过年,坚守施工一线全力赶工期。

从一纸蓝图到拔地而起,经过4个多月的建设,目前厂房施工已完成90%,设备安装完成40%,计划今年3月底进行设备调试,4月正式投产。

康师傅饮品中原区域总部项目是康师傅集团在二七区继投资建设顶益食品、顶津食品、秉信纸品后又一重要外资投资项目,占地面积约133亩,总投资10亿元(全外资),集合国际领先的自动化流水线、智能仓储、WMS智慧物流、数智化供应链、

AI辅助决策等元素,打造工业5.0车间,实现“黑灯工厂”,利用并设置创新实验室用于新产品的研发生产。

“项目将打造为康师傅饮品北方区域研发总部、区域供应链中心、‘康师傅’‘百事’双品牌饮料生产基地、中原区域总部及新零售结算中心。全部达产后,预计年产值40亿元,年纳税额增加2.5亿元,提供就业岗位约500个。”魏邦贵表示。

对于康师傅这样的饮品企业来说,每年4月开始就是销售旺季。如何保证企业按时投产?“我们按照企业投产节点倒排工期,从最初的土地整理、文勘、规划、收储、清表整合等就一起开展、交叉进行,项目具备了‘拿地即开工’的条件。”二七区重点项目中心主任范昌介绍,后期的手续办理、项目建设,二七区要求各部门“一把手”全程跟进,最大限度帮助、最短时间办理,确保按期建成投产,跑赢销售旺季。

一个个如火如荼建设的重大项目勾勒出了二七区新春的起跑姿态。按照计划,今年,二七区谋划千万元以上重大项目309个、总投资2493亿元,年度计划完成投资412亿元。



金岱生物医药产业园建成效果图

### 管 城 金岱生物医药产业园： 聚焦生物医药,构建创新型产业集群

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 冉红政 通讯员 刘博闻 王静慧 文/图)“金岱生物医药产业园项目是由区属国有企业全力打造的一个产业园区项目,总投资约17.7亿元,预计今年6月底前整体竣工投产。”昨日下午,在金岱生物医药产业园项目施工现场,郑州市金岱建设投资开发有限公司副总经理李苏介绍。

项目位于河南管城经济技术开发区内,占地约33.4亩,总建筑面积为69700余平方米。项目分为新建与改建两部分,由知名国际化建筑设计机构维思平团队倾力打造,整体设计理念为鲤跃龙门。新建部分是以大基座形式来展现,入驻企业可根据需求自由分割组合办公场所。改建部分总建筑面积16795.83平方米,配套酒店、餐厅、多功能会议室、智慧化会议室、接待室等设施,能够更好服务入驻企业。

自开工以来,项目先后荣获2023年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地、2023年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地、河南省优质结构工程证书、2023年上半年市级

安全文明标准化示范工地荣誉称号。

紧紧围绕郑州市确定的六大主导产业,依托管城区传统的产业基础及优势,将生物医药确定为园区的主导产业,计划将园区打造成为一个集药品、医疗器械、干细胞研发及生产、检验检测、医药品牌连锁等于一体的生态化、专业化、链条化的产业园区。

产业园采取精准招商,以商招商等多种方式,重点引进优质的医药总部企业,先后对接了迪安检测、上海华羊生物、北京博睿检测、鸿康智慧药房等220多家意向入驻企业。项目建成后入驻企业将超过100家,力争年营业收入超10亿元、年纳税额超5000万元,可提供就业岗位5000余个。

为提高生物医药企业生产制造的自动化水平,后期园区将根据入驻医药企业需求,建设生物医药智慧仓储管理系统,通过AGV机器人、物联网技术、WMS仓储管理平台和企业ERP管理平台的高效结合,实现生物制药产品的自动化入库、转运、存储、出库等流程的“无缝衔接”。



中核集团智能科技创新基地加紧建设中

### 中 牟 中核集团智能科技创新基地： “全生命周期”精准服务 助力项目跑出“加速度”

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 张朝晖 文/图)初春,乍暖还寒。在位于中牟县现代服务业开发区的中核集团智能科技创新基地施工现场,叮叮当当的响声不时传出。项目负责人告诉记者:“现场施工人员百余人,正在进行脚手架搭设、敷设模板、钢筋绑扎。目前主楼已建10层,预计7月封顶。”

中核集团智能科技创新基地项目位于中牟县现代服务业开发区金龙路以南、文通路以东、广成北路以北,占地面积90亩,总投资13亿元。项目建成后预计年产值达50亿元,年纳税额逾3亿元,入驻总人数超3000人。

项目签约后,开发区管委会召集发改、财政、

资源规划等相关职能部门和辖区乡镇(街道)多次召开项目手续办理协调专题会议,建立健全沟通联系“快速通道”。强化配合衔接,一次性帮助项目理顺立项、选址、规划、施工、安全、环保等手续办理及水电配套设施的保障问题,当好项目建设“第一管家”,全力做好要素保障和服务工作,促进项目实现“拿地即开工、建成即投产”。

2022年9月,在“万人助万企”活动专题例会上,管委会发现该项目存在需要分期办理建筑工程施工许可证的问题,立即成立服务专班,举行项目专题协调会,同意该项目以“承诺制”的方式分期办理建筑工程施工许可证,解决了项目手续办理难题,为项目建设提供有力保障。

### 巩 义 河南艾锐海新材料有限公司超级易拉盖项目： 以商招商落地生根 高标准延长产业链



丰富的易拉罐产品

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 谢庆/文 李利强/图)昨日,记者在河南艾锐海新材料有限公司了解到,该公司年产300亿只超易拉盖项目是巩义市先进制造业开发区回郭镇园区的一个新建项目,也是巩义市成功围绕产业链以商招商的一个重大招商项目,2023年投产便创造了当年建成即纳税突破1000万元的优异成绩。

该项目为同在该园区的万达铝业招商而来,实现了铝精深加工及铝材就地消化,高标准延长铝精深加工的产业链。

艾锐海新材料是国内集食品领域内金属包装及主辅材料供应为一体的大型工业综合企业,主要生产易拉盖及拉环材料,在食品级彩涂铝产品方面拥有最先进的技术和丰富的经验,是国内专业生产易拉盖拉环材及盖材的行业领军企业。公司产品为易拉盖及拉环涂层材料,主要应用于食品行业中饮品的成品盖,其中主要产品超级盖料,厚度仅为0.208mm,比行业同类产品薄0.015mm,每吨可产出40万只易拉盖,比行业同类产品多产出约4万只易拉盖。该公司产品约占40%国内市场份额、12%国际市场份额,产品出口12个国家和地区,2023年

已实现产值15亿元,税收2035万元。

该公司也是“食品容器用覆膜铁、覆膜铝”国家标准起草单位、中国包装联合会金属委员会会员单位、中国有色金属加工工业协会理事会员,并先后获评国家级绿色工厂、河南省智能车间、河南省企业技术中心企业。

该项目总占地114亩,总投资20亿元。项目分两期建设,一期计划建设厂房、办公楼7万平方米,新上具有国内先进水平的易拉盖涂层生产线3条、纵剪生产线3条、波剪生产线3条、印涂生产线3条、成品包装生产线1条等设备。目前项目一期已部分建成投产,新增涂层生产线2条和辅助生产线,建成国内最宽涂层生产线和全流程纵剪、片剪、片涂产线,是国内卷涂片涂技术相结合的第一家。二期计划建设易拉罐罐体料生产线及相关配套设施,目前已完成规划设计,拟于近期开工。

据测算,该项目全部达产后每年可就地消化拉环盖坯料15万吨,年产300亿只超易拉盖及涂层材料,销售收入30亿元,利税1亿元,安排就业500余人。预计未来3年实现国内市场份额占比50%以上,国际市场占比15%以上。

2023年5月,服务专班工作人员在走访调研中发现该项目现场存在电力杆线迁改的相关问题,第一时间向县府主管领导汇报,积极协调相关部门并研究制订迁改方案,明确时间节点和各自任务与职责;秉承为企业排忧解难的原则,仅用不到一周的时间就圆满完成电力杆线迁改工作,高标准高质量推进项目建设,为企业提供优质服务。

中牟县现代服务业开发区管委会党工委负责人表示:“下一步,将大力优化提升营商环境,全力抓好‘放管服’各项改革,不断提升政策执行力,提高政策知晓度。针对企业‘痛点’和‘堵点’,开出‘药方’解决问题,为企业排忧解难,让开发区营商环境的‘软实力’成为企业发展的‘硬支撑’。”

康师傅饮品中原区域总部项目4月建成投产