



# 总投资61亿余元,郑州5个拟入库城市更新项目公示 航海西路伏牛路区域 打造郑州科教文化产业新地标

昨日,郑州市城市更新工作领导小组办公室发布关于新增城市更新项目入库的公示。经评审,中原区国家科教创新梦想中心(郑州中心)等5个城市更新项目符合入库条件,总投资61亿余元。公示期为3月14日至20日。



## 中原区国家科教创新梦想中心(郑州中心)项目

**地址:**位于航海西路、伏牛路、欧丽路、沁河路围合区域,项目总投资6.5亿元。  
**更新目标:**通过对欧丽电子集团原厂区现状改造,建设科创文化和青少年活动中心,打造郑州科教创新产业,形成“科创+会展+教育+商业”科教文化产业新地标。  
**更新内容:**一期对现有4栋厂房进行升级改造,建设沉浸式体验中心、科创实践中心和拔尖人才培养中心三大中心,建设停车场和餐厅等配套设施。对四周沿街建筑进行形象提升,满足周边居民生活、休闲活动需求。

## 惠济区郑州聚丰农产品供应链产业园项目

**地址:**位于桂圆路、金山路、Y003乡道与范庄南路等围合区域,项目总投资10亿元。  
**更新目标:**搭建集“国际采购、展示交易、仓储加工、物流配送、社区直营”于一体的现代农产品供应体系中心平台、农产品流通电子商务平台、现代农产品物流集散基地和智慧城市分拨中心,打造郑州农产品物流体系重要枢纽及示范市场。

## 惠济区艺茂仓城市更新项目

**地址:**位于清华园路、天元路、端阳路、纪元路围合区域,项目总投资1.2亿元。  
**更新目标:**盘活低效资源,提升城市风貌,打造“一站式”茶酒集散仓。  
**更新内容:**主要包括建筑外立面提升改造,增加建筑容量,现有产业升级,新产业导入,配套设施完善,智能化管理完善。

## 中牟县顺发路城市更新项目

**地址:**位于荃荃路以南、中兴路以西、商都大道以北、泰安街以东部分区域,项目总投资6.5亿元。  
**更新目标:**唤醒城市活力、片区可持续发展更新,重塑城市繁荣,实现城市区域功能完善、配套齐全、商业繁荣、消费提升、活力持续。  
**更新内容:**顺发路沿街立面改造、沿街亮化工程、支路沿街设施微改造等,道路提升改造、市政基础设施及公共服务设施提升。

## 中牟县绿博健康城片区城市更新项目

**地址:**位于中牟县文创园组团中部,规划边界北至郑开大道、西临文溯街、东至广惠街、南接郑汴物流通道,项目总投资36.81亿元。  
**更新目标:**唤醒城市活力,片区可持续发展更新;重塑城市繁荣,实现城市区域的功能完善、配套齐全、商业繁荣、消费提升、活力持续;构建大健康主题产业及生态宜居社区。  
**更新内容:**主要包括基础设施、公共服务、生态环境提升、绿化及居住环境提升等。

场和餐厅等配套设施。对四周沿街建筑进行形象提升,满足周边居民生活、休闲活动需求。

要枢纽及示范市场。  
**更新内容:**主要包括建设聚丰农产品供应链产业园初级加工车间、冷库、办公及公共生活服务,优化周边道路、完善停车场等配套设施。

立面提升改造,增加建筑容量,现有产业升级,新产业导入,配套设施完善,智能化管理完善。

**更新内容:**顺发路沿街立面改造、沿街亮化工程、支路沿街设施微改造等,道路提升改造、市政基础设施及公共服务设施提升。

建大健康主题产业及生态宜居社区。

**更新内容:**主要包括基础设施、公共服务、生态环境提升、绿化及居住环境提升等。

## 二七区铭功路街道: “七要七定七查” 促营商环境持续向好

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 景静 朱翔宇)“请问您办理什么业务?感觉来这里办事方不方便?”“工作人员服务态度如何?政策解释是否清楚?”近日,二七区铭功路街道纪工委对街道公共服务办、区域发展办、便民服务中心等基层窗口部门服务群众、作风纪律等相关情况进行督查。

去年以来,铭功路街道纪工委从街道各部门、各社区入手,紧紧围绕“提升服务意识、规范办事流程、提高工作效能、优化营商环境”要求,采取“七要七定七查”21条措施,便民利企,督促营商环境向好发展。

**明确服务“七要”。**要挂牌上岗、明责明权,要首问负责、一次性告知,要限时办结、延时服务,要定期访企、靠前服务,要简化流程、提升效率,要诚信守诺、遵纪守法,要文明礼貌、优质服务。

**确定职责“七定”。**定承诺、定制度、定标准、定流程、定台账、定规矩,街道纪工委与相关科室签订优化营商环境工作承诺书,督促提升服务企业工作效率,严格政商交往规矩要求,建立企业反映问题清单台账,力促企业难题得到及时解决。

**着力落实“七查”。**街道纪工委定期查责任清单、权力清单,查议事程序、办事流程,查服务态度、办事效率,查重点项目、重大决策,查执法效果、执法态度,查工作作风、在岗状态,查承诺践诺、诚信守法,真正发挥纪检监察工作监督保障执行职能,为经济社会发展保驾护航。

截至目前,铭功路街道纪工委共开展窗口单位专项督查6次,发现并督促整改问题3个;走访辖区楼宇企业12家,帮助企业解决实际问题3个;力促街道新引进楼宇企业30家,盘活楼宇闲置面积一万余平方米。

## 文明郑州

## 食品安全和反食品浪费宣传进校园

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 谢鹏飞 通讯员 杨倩文)近日,上街区市场监督管理局工作人员走进区中心路小学和曙光小学开展食品安全和反食品浪费进校园宣传活动,给学生们上了一堂生动精彩的食品安全知识课,以进一步提高学生的食品安全意识和自我保护能力。

工作人员通过图片讲解、视频动画观看等方式,向学生们讲解零食危害、如何辨别合格食品、如何理解配料表和营养成分表等知识,引导大家养成均衡饮食的良好习惯。结合我国餐饮浪费现状,工作人员让学生们了解《反食品浪费法》的立案背景以及反食品浪费的必要性和紧迫性,鼓励学生按需用餐,坚决抵制餐饮浪费,并号召学生们做节约粮食的小小宣传员,珍惜粮食,做光盘行动践行者。学生们表示,通过活动,更直观地感受到食品安全的重要性,进一步增强了文明用餐、厉行节约的意识。

## 冲刺“开门红”

# 管城区为今年重大项目建设“划重点” 加快商都古城4A级景区创建

本报讯(正观新闻·郑州晚报记者 王思俊 通讯员 刘博闻)近日,管城区召开重大项目建设、优化营商环境、2023年度综合考评工作总结表彰暨奋战一季度确保“开门红”会议,营商环境“火力全开”,重点项目“集火齐射”,以“开门红”带动“季季红”,力争实现“全年红”。

管城区确定今年地区生产总值增长7%以上,固定资产投资增长8%以上,社会消费品零售总额增长8%以上,规模以上工业增加值增长9.5%以上,地方财政一般公共预算收入增长3%以上的目标任务。

招大商、大招商,创新优质营商环境。管城区进一步完善《管城区2024年优化营商环境工作要点》《管城区优化营商环境攻坚工作方案》,选配强营商环境“特邀监督员”“体验官”“顾问团”“代言人”4支队伍,深入开展

“限时清欠、审批改革提速增效”等8个专项攻坚行动,有效解决工作推进中的瓶颈难题。深入推进“一网通办、一次办成”改革,优化办理流程、缩减业务环节,推动更多办理频次高、需求大的政务服务事项“免证即办”“免申即享”,全面巩固提升“一刻钟便民服务圈”建设实效。深化“万人助万企”活动,积极探索“网格+企业”“网格+园区”等专属网格新模式,落实“企业家恳谈日”“首席服务官”等机制,为企业和项目提供全生命周期优质服务。

抓项目、强投资,奏响经济社会发展最强音。以“项目攻坚年”为契机,全力建设重大项目,力争343个省市重点项目建设完成年度投资662亿元以上;重点紧盯刘湾水厂扩建工程等31个项目,加强调度、强化保障,确保项目应开尽开,完成年度投资30亿元,

确保完成2024年新增“四上”企业220家以上、全区在库企业1120家以上的目标任务。

开局即加力,起步即提速。管城区建立健全重大项目审批“绿色通道”,确保项目早开工、早建设、早投产。加大对商都3平方公里核心起步区实行全景建设、全域更新,加快商都古城4A级景区、东城垣遗址博物馆3A级景区创建,推进亳都古巷、阜民里城南印象等3个文旅街区尽快开街迎宾;塔湾古街、书院街等3个文旅街区启动建设,西南城郭和塔湾城市文明轴线等9个更新工程全面完工;南学街等3条街道完成步行街改造提升。加快亳都东巷、运营智慧城市和5G铁塔无线网络基建建设、智能建筑产业园、算力数据中心等27个亿元以上在库投资项目,加快建设进度,产生有效投资。

正观新闻·郑州晚报记者 成燕 孙婷婷