



重点解决住房困难群体和引进人才群体配售 郑州“保住房”公开征求意见

控制套型、面积 满足保障对象居住需求

本报讯(记者 孙雪苹) 4月16日,记者从市住房保障和房地产管理局获悉,该局发布《郑州市配售型保障性住房管理办法(试行)(征求意见稿)》,并公开征求意见。

据悉,该办法所称配售型保障性住房(以下简称“保住房”),是指政府提供优惠政策,限定套型、面积和销售价格,采取市场化方式运营,实施封闭管理,面向本市市区户籍住房困难的工薪收入群体和引进的人才群体配售的政策性住房。

“保住房”应控制套型、面积,满足保障对象居住需求。新建项目单

套住房建筑面积控制在70~120平方米,三居室套型比例按项目情况控制在50%~60%。收购项目单套住房建筑面积和套型比例可适当放宽。“保住房”项目的配套设施及公共服务设施应同步规划、同步建设、同步交付。

同时,“保住房”实行封闭管理,禁止以任何方式将“保住房”变更为商品房流入市场。

据了解,目前,该办法已征求市直有关部门意见,为广泛听取社会各界意见,按照规范性文件制定要求将《管理办法》全文公布。

4月24日前群众可通过以下

方式提出修改意见:或信函方式直接将意见寄至市住房保障和房屋租赁中心(郑州市中原区百花路建设路房地产大厦810房间),也可传真至67889936,或以电子邮件发送至:zz67889926sx@126.com,或通过市住房保障和房地产管理局网站,在“意见建议”栏中提出意见。



扫码详看
《管理办法》

数说郑州

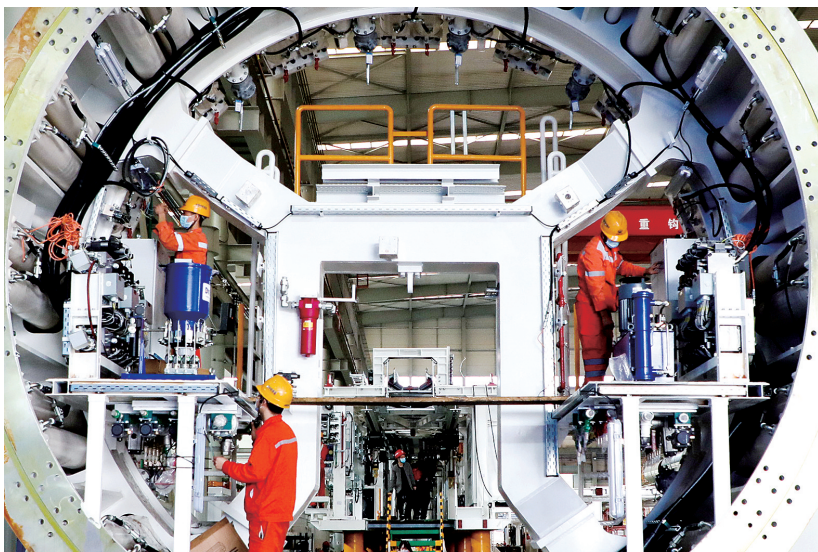
郑州去年专利授权量4万余件 新增知识产权强企230家

本报讯(记者 李爱琴) 每万人人口高价值发明专利拥有量达到10.3件,服务企业实现知识产权质押融资6.82亿元;新增各级知识产权强企(示范优势)230家,培育高价值专利组合(中心)57家……这是记者在4月16日召开的全市知识产权工作会议上获悉的信息。

2023年,全市专利授权总量40198件,其中发明专利授权8426件,有效发明专利拥有量38569件,万人有效发明专利拥有量达30.07件,高价值发明专利13215件,每万人高价值发明专利拥有量达10.3件。

新增各级知识产权强企(示范优势)230家,其中6家企业将被认定为国家知识产权示范企业,44家企业被认定为国家知识产权优势企业。

推动专利转移转化,累计资助项目45个,兑付奖补资金248.73万元,促成高校科研院所向中小微企业转让专利410件,许可专利103件。



中铁盾构生产车间 记者 李新华 图

目前全市已形成“1+2+21+N”专利导航工作布局,即1家国家级专利导航实验区、2家省级专利导航实验区、21家市级专利导航实验区、N家企业专利微导航。

2024年,我市力争万人高价

值发明专利拥有量突破11件。同时,突出知识产权保护,在建成42家维权保护(援助)工作站基础上,新建20家知识产权维权工作站,培育市级以上知识产权优势示范企业200家。

2035年山水相连 美丽都市圈基本建成

《郑州都市圈生态保护与建设规划》发布

本报讯(记者 侯爱敏) 近日,河南省郑州都市圈建设领导小组办公室印发《郑州都市圈生态保护与建设规划》(以下简称《规划》),分阶段明确都市圈环境保护目标。按照《规划》,到2035年,基本建成山水相连、蓝绿交织、林田共生的美丽都市圈。

《规划》提出了都市圈生态保护与建设目标:到2027年,森林覆盖率达到34%,城市人均公园绿地面积达到每人14.2平方米,缺水型城市再生水利用率达到36%,用水总量控制在125.48亿立方米;到2035年,生态文明建设水平全面提升,基本建成山水相连、蓝绿交织、林田共生的美丽都市圈。

围绕目标,《规划》明确了以下任务:构筑一体协同的生态格局。主要为构建“一带两屏一心多廊”的生态安全格局。其中“一带”指黄河干流国家级生态保护带,“两屏”指太行山、伏牛山绿色生态屏障,“一心”指嵩山生态绿心,“多廊”指蓝绿交织区域生态水廊。

完成跨境电商 进出口贸易额42.47亿元

河南保税物流园区一季度 迎来“开门红”

本报讯(记者 成燕 孙婷婷 通讯员 常炯) 昨日,河南保税物流园区发布的相关数据显示,今年一季度,该园区共完成跨境电商进出口贸易额42.47亿元,同比增长74.79%。其中,完成跨境电商出口贸易额26.51亿元,占比62.42%,实现同比增长70.08%;完成跨境电商进口贸易额15.96亿元,占比37.58%,同比增长83.22%。

据了解,该园区进出口数据实现“双增长”,迎来了一季度“开门红”。“今年以来,我们提前谋划并部署好全年目标任务实施方案,层层压实责任,为达成全年目标奠定了坚实基础。同时进一步加大招商力度,深度沟通企业需求,为企业量身定制个性化服务方案,延伸服务链条,为企业提供包括报关、查验、存储、分拣、打包、国内外物流运输等在内的全链条便捷服务。”据该园区相关负责人介绍,下一步,他们将进一步优化服务,吸引更多优质企业入驻,持续推动各条物流线路增量开行、加密运营,全面推进“全球汇”产业平台建设,提升集聚效能,加快构建适应跨境电商发展的供应链和生态圈。

国内成品油价格再上调

本报讯(记者 石明顺) 根据国家发展改革委统一部署,自2024年4月16日24时起,国内汽、柴油价格(标准品)每吨分别上调200元和195元,调整后我省国VI车用乙醇汽油和国VI车用柴油最高零售价格和批发价格如下:

我省92号汽油8.25元/升,上调0.16元/升;95号汽油8.82元/升,上调0.18元/升。0号柴油7.91元/升,上调0.17元/升。成品油零售企业可在不超过最高零售价格的前提下,自主制定具体零售价格。

国家发展改革委价格监测中心分析,中东地区局势的发展,是影响短期国际油价走势的最主要因素。

财经观察

郑州首家京东城市旗舰店五一开门迎客 营业面积超一万平方米,线上线下同价,30天价格保护

本报讯(记者 朱翔宇) 记者昨日从二七区商务局获悉,京东集团郑州首家直营城市旗舰店将于5月1日在二七区亚星时代广场开门迎客,为市民消费购物提供全新选择,也为二七商业再添一道亮丽风景线。

该旗舰店作为京东集团直营的一站式购物平台,营业面积超一万平方米。店内销售均为京东自营商

品,涵盖了手机、电脑、家电、家居、建材、珠宝首饰、服饰鞋帽、百货零食、汽车黄金等潮流产品,为市民提供全方位消费服务。

在购物模式上,该旗舰店实现了线上线下同价,通过电子价签、扫码下单等技术手段,市民可享受更加实惠和便捷的购物体验。

在服务方面,该旗舰店不仅为消费者提供7天无理由退货、30天

质量问题包退和180天质量问题包换服务,还提供30天价格保护,确保消费者在购买期内能够享受到最优惠的价格。

“京东电器城市旗舰店的开业运营,将为市民提供一个集高品质商品、优质服务和便捷体验的一站式购物平台消费,为辖区经济发展注入新的活力。”二七区商务局负责人表示。