



中牟政银企多方联动、同向发力 13个房地产“白名单”项目集中签约

本报讯(记者 张朝晖 通讯员 胡楠 徐少杰)4月24日,中牟县举行房地产融资协调机制“白名单”项目签约仪式。13家项目企业与9家银行成功签约。18家金融机构和50余家房地产开发企业参加签约仪式。

签约仪式上,普罗地产、翔隆置业等中牟县房地产“白名单”企业先后与中原银行、

中国银行、郑州银行管城支行、交通银行经三路支行、建设银行中牟支行、农业银行等金融机构现场签约。

据了解,1月5日,住建部、金融监管总局自2024年发布《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》后,中牟县建立房地产融资协调工作机制,成立领导小组和工作专班,多

次组织银行、企业进行对接,动员县内房地产项目积极创造条件,应报尽报,各家银行积极响应,主动对接审核。

签约现场,中国建设银行等多家金融机构表示,要以这次签约为契机,继续发挥自身优势,切实落实相关政策,开启全过程绿色通道,优化审批流程、加快放款速度,一视同

仁满足不同所有制房地产企业的合理融资需求,保障项目顺利建设交付。参加签约的开发企业表示,一定在政府、银行等部门的关心支持下,把握好政策机遇,对照住建部和金融监管总局“5+5”标准,争取更多项目纳入“白名单”。同时,积极预判未来,主动转型升级,全力推动房地产行业

向新发展模式平稳过渡。

下一步,中牟县将扛稳“保交楼、保民生、保稳定”的政治责任,全力推动房地产融资协调机制落实,与金融机构和房地产企业多方联动、同向发力,攻难关、解难题、破梗阻,实现“白名单”企业“应入尽入、能贷尽贷”,共同推动房地产市场平稳健康发展。

功夫小子添彩无锡国际武术邀请赛



少林鹤坡武校队员在开幕式上表演节目

本报讯(记者 袁建龙 通讯员 赵晓琳 吴蓓文/图)4月23日晚,2024年国际武术邀请赛开幕式在江苏无锡江阴市飞马水城文体馆开幕。在文体展演阶段,来自河南少林鹤坡武术学校近400名队员伴随恢弘热烈的音乐基

调、铿锵有力的鼓点节奏,奉上少林功夫节目《龙腾狮跃铸武魂》,时而腾空飞跃,时而稳健如山,一招一式都充满力量之美,现场不时报以热烈掌声。

“此次武术展演既向参加2024年国际武术邀请赛开幕式的国际友人

展示了中华武术的博大精深,同时又对弘扬中华优秀传统文化、促进国际文化交流具有积极作用。诚挚邀请五湖四海的武术爱好者到登封探讨、研究、挖掘武术之精华。”河南少林鹤坡武术学校校长梁少宗表示。



中原区儿童公园社区“党建+”链接社会资源 “合伙人”为基层治理聚势赋能

“帮居民看孩子、保管钥匙……”昨日,在中原区航海西路街道儿童公园社区“小亚工作室”,提起社区里的事,微网格员“小亚”们如数家珍。为推动基层党建与社区治理深度融合,儿童公园社区整合社会资源,打造社区“合伙人”这一载体,立足居民需求,共同创建一个包容、多元和创新的社区环境,不断提高辖区居民群众的获得感、幸福感、安全感。

儿童公园社区共有2个居民楼院,常住居民3095户8600余人,辖区商户68家。社区下设2个党支部,党员66名。依托“四同”网格工作法,通过培育社区“合伙人”的方式,促使网格化治理参与主体多样化、服务需求精准化、信任互助持续化,构建了和谐稳定、温馨幸福的一家亲文明家园。

共建“同行”,资源入格聚力

把党建引领摆在创新基层治理的首要位置,推动“党建+联建”,先后与航西派出所、区职能部门、郑州市中心医院、热力公司、地铁5号线等32余家企事业单位“合伙人”共建,为网格治理工作保驾护航。同时,吸纳“多元”力量融入网格,让群众从“旁观者”变成“参与者”,实现“能人”与“微网格长”身份双向转化,充分发挥“人熟、地熟、情况熟”的优势开创网格自治新格局,为基层治理聚势赋能。建立“网格+业务”“2+N”成长机制,传承“传帮带”精神,提升网格人员的综合能力,开设“童行网格论坛”交流会、“童行达人”风采竞进“云”拉练,让优秀的工作经验传至每个网格。以“文化激励、物质激励、精神激励”相结合的方式激发基层治理动力。

文化“同行”,近邻微网一家亲

开展暖邻系列活动提升邻里交往黏度。运用社区“合

伙人”运营机制,招募社区共建资源,链接社区治理、服务资源,围绕居民实际需求,提供文化、教育、矛盾调解、公益等服务,组织民间舞蹈、合唱、模特、戏曲等9支队伍,举行文艺汇演6场,开办公益课程80余节,举办暑期夏令营活动、妇女儿童特色服务活动、跳蚤市场活动、“搭把手”互助服务等,引导居民走出小家、融入大家,构建友善、互助、文明、和谐邻里关系。2023年6月25日举办的邻居节文艺晚会历时3个半小时,活动策划、出资均由“合伙人”赞助完成,群众受益、合伙人实现商业宣传,社区节约服务群众专项经费支出约1.5万元。

平安“同行”,“小亚”助力解纠纷

建立“小亚工作室”,从“苗头性、倾向性、隐患性”抓起,把群众“身边小事”当成“头等大事”。利用各网格平安“合伙人”力量,组建由社区书记+专职网格员+网格员+社区民警+法律顾问+热心居民的1+N“小亚工作室”,47名微网格员化身“网格小亚”,开展矛盾排查、法治宣传教育、定期上门谈心、及时化解矛盾,着力实现“民有所需、我有所应”,将网格、热线、信访和诉前调解有机融合,发挥网格员前哨探头作用,最大限度将矛盾纠纷化解于萌芽、消除在基层。

便民“同行”,做优做实网格服务

聚焦群众所需,不断推动网格服务常态化、便民化,将基层社会治理的末梢延伸至“最后一米”。落实常态化巡查走访机制,主动问需于民,收集群众的“微心愿”和急需解决“需求清单”,网格员做好“接单服务”,发挥网格内“社区合伙人”的力量多元参与,使群众的每个“关键小事”都能“事事有回应”“件件有着落”,及时把握、精准对接居民需求。 记者 唐善普

二七区11个“三化改造”项目 已累计完成投资6.1亿元

同比增长117%

本报讯(记者 朱翔宇 通讯员 张晨霞)4月24日上午,二七区工业企业“三化改造”培训动员会议在郑投创新产业园召开,全区80余家重点工业企业负责人及金融机构代表参会。

会上,二七区工信局重点解读了工信部、国家发改委等七部门联合印发的《推动工业领域设备更新实施方案》《河南省推动大规模设备更新和消费品以旧换新实施方案》,并对省、市制造业高质量发展涉及新建项目、技改项目的奖补政策进行宣讲。二七经开区管委会就项目注册、备案进行现场演示。建设银行和华夏银行负

责人分别介绍了有关设备更新改造和技术改造的金融产品,并进行了现场答疑。

近年来,二七区认真贯彻落实全国、全省、全市新型工业化推进大会精神,将“三化改造”工作作为建设现代化美好二七和构建高成长服务业和低碳科技型工业“双轮驱动”的重要抓手,多措并举,有力促进全区制造业高质量发展。

强化服务,全力推进项目建设。二七区实施总投资18.5亿元的高端化、智能化、绿色化项目11个,已累计完成投资6.1亿元,同比增长117%。其中,郑州顶津食品生产线技术改造、迈信林智能制造等一批项目顺利推进。

储备设备更新改造项目70个,计划总投资额109亿元。

引导培育,提升企业改造能力。深入企业现场,按照“一企一策”要求,对东方面机、郑州顶益等21户企业量身定制“三化改造”方案,指导项目备案16个,为企业实施“三化改造”提供一对一服务。

数字赋能,助力产业智能转型升级。邀请专家走访调研,进行智能化诊断,推进工业智能化、自动化改造,推荐河南华都铝业为省级中小企业数字化转型标杆,引导郑州郑飞机电技术等14家企业专业化、精细化、特色化发展,全区累计认定国家“小巨人”企业3户、省级“专精特新”企业21户。