

# 郑州晚报

2024年5月16日  
农历甲辰年四月初九  
星期四



郑州晚报客户端 正观新闻客户端  
我们一直在你身边

## 事关小区业主权益 郑州物业管理新办法征求意见 物业管理委员会这样组建和工作,你看中不中

- 一个物业服务区域成立一个物业管理委员会
- 由业主代表和街道办事处(乡镇人民政府)、社区居(村)民委员会代表共同组成
- 人数由七至十一人单数组成,其中已交付物业的业主人数不得少于二分之一
- 对于需要业主共同决定的事项不得擅自作出决定
- 对利用物业服务区域内公共部位、共有设施设备经营的,应设立公共收益专用账户,并定期公布公共收益收支情况,接受业主监督……

A11



城东路上一小区围墙爬满鲜花 记者 冯健 图

**2024 郑州邻居节**  
ZHENGZHOU HAPPY NEIGHBOR DAY

距**2024郑州邻居节金水专场开幕** 还有 **1** 天  
5月17日~20日 金水区文博广场