

“卖旧买新、以旧换新” 在中原区等全市八区推行

本报讯 近日,由郑州市住房保障和房地产管理局、郑州市住宅与房地产业协会主办,郑州城发安居有限公司承办的郑州市二手房“卖旧买新、以旧换新”公告发布暨集中签约仪式在郑州召开,仪式现场宣布,郑州市二手房“以旧换新”工作即日起取消试点期限和试点区域,在郑州市内八区全面推行,城发安居公司收购二手房房龄放宽至20年。

取消试点期限和试点区域,在郑东新区、高新区、经开区、中原区、二七区、金

水区、管城区、惠济区等主城区八区全面开展“卖旧买新、以旧换新”工作。

调整城发安居公司收购房屋条件:(一)房屋性质为普通商品住房,已取得房产证或不动产权证,且自房屋竣工备案之日起至今不超过20年;(二)房屋坐落区域为主城区八区,优先收购三环内房屋,三环外房屋需满足职住平衡、配套齐全等作为保障性租赁住房使用条件;(三)房屋建筑面积不超过120平方米(含);(四)房屋不存在查封限制状况;(五)房屋若存在抵押、担保、按揭

或设立居住权等情形,换房群众应承诺在签订《二手房收购协议》前予以解除;(六)房屋若存在租赁关系,换房群众应承诺在签订《二手房收购协议》前予以解除。原承租人如需继续承租该房屋的,应与城发安居公司重新协商租赁事宜;(七)房屋所在小区有正常物业管理服务。

提供换房群众选购的新建商品住房条件:已取得《商品房预售许可证》或《商品房现售备案证》等;房屋位于郑州市建成区范围内。
记者 唐善普 通讯员 白博

报名方式:方式一:通过电脑登录“郑州市房产交易服务平台”(yjkj.360fc.cn)首页,依次点击“以旧换新”栏目→“收购报名”或直接点击首页右侧“我要参加城发收购”报名参加;“郑州市房产交易服务平台”也可通过郑州360房产网(www.360fc.cn)、郑州市住宅与房地产业协会官网(www.zzfdc.org.cn)链接登录。方式二:通过手机在支付宝搜索框输入“郑房交易”进行搜索,选择“郑房交易”小程序,依次点击“首页—以旧换新—收购报名”报名参加。

二手房收购等相关事宜咨询400-126-1666。房源信息、平台技术服务等咨询0371-67881017。

拉得出 冲得上 打得赢 中原区开展城市防汛演练 提升防汛抢险处置能力

本报讯 为有效检验防汛应急预案、完善应急机制、锻炼应急队伍,进一步打牢防汛抢险救援处置基础,确保关键时刻队伍拉得出、冲得上、打得赢,全面提升全区防汛抢险处置能力,近日,中原区2024年城市内涝专班防汛演练在陇海路贾鲁河桥下举行。

此次演练模拟了郑州市气象局发布暴雨红色预警报告后,中原区城市内涝专班接到市城市内涝专班开展响应行动的信息,以及航海西路办事处上报的陇海路贾鲁河桥下上游西岸道路积水严重、路面沉陷、1棵大树倾斜歪倒,造成交通断行、电力、通信中断,并有人员落水。

中原区防汛抗旱指挥部接到报告后,立即组织会商研判,决定启动Ⅱ级应急响应,由郑州市交警二支队立即对灾害区域实施道路临时管控。水上公安救援队使用无人机预警提醒群众离开危

险区域,采用水上救援飞翼、飞行救援艇、水陆两用车和橡皮艇对落水群众进行救援,郑州市四六零医院对落水人员进行现场检查救治,排水防涝处置队采用2台龙吸水对积水进行抽排,基础设施处置队采用铲车、运输车辆、沙袋、吊车、登高车等对道路沉陷区域和树木倒伏进行处置,道路冲洗、消杀应急队采用冲洗车、洗扫车、消杀车等对道路淤泥进行冲洗、消杀,城西供电公司电力抢修特战队对断电问题进行现场处置,通信抢修处置队对断网问题进行处置。

当天,各参演单位按照预案职责,密切配合,整个演练紧张有序,队员素质过硬,达到了预期的效果。不仅提高了各应急救援队的实战和救援队伍的组织能力,也提高了各队伍的应急处置水平,坚决扛起防汛救灾政治责任。

记者 唐善普 通讯员 白博

中原区新增省级智能车间、 省级服务型制造示范平台各1家

本报讯 日前,省工业和信息化厅发布《河南省工业和信息化厅关于印发2024年河南省智能车间智能工厂和服务型制造示范企业(平台)名单的通知》,中原区新增1家河南省智能车间——郑州明德机电有限公司的精密机械零件机加车间,1个河南省服务型制造示范平台——泛锐云智科技(郑州)有限公司的新材料检验检测公共服务平台。

智能车间是制造业向

数字化、自动化、智能化转型的必然趋势,服务型制造则是制造业创新发展的重要模式,是制造与服务深度融合、协同发展的新型产业形态,厚植制造业发展新优势,引领制造业质量效益的全面提升,重塑经济创新力和竞争力。

近年来,中原区以都市型工业为支撑,以推动传统产业转型升级为主攻方向,深入贯彻落实数字化转型战略,通过加强政策宣传引导、标杆示范引领、数字化

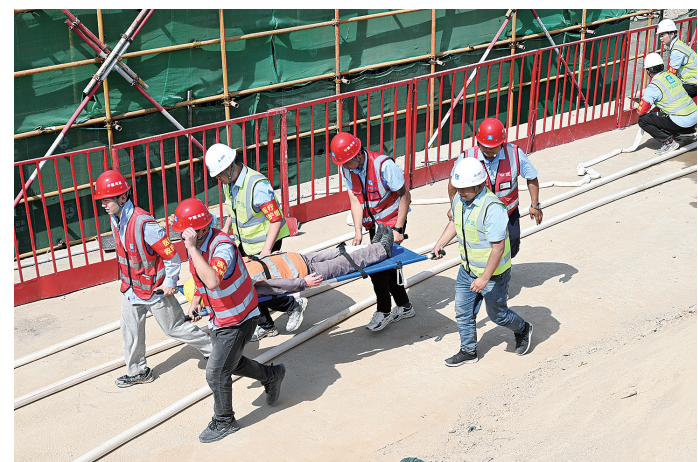
转型诊断服务、保障项目建设、建设工业互联网平台等行动,积极推动企业开展智能化改造和数字化转型,以传统产业“智改数转”加快实现制造业高质量发展。

截至目前,中原区已累计获得认定省级服务型制造示范企业2家,省级服务型制造示范平台1个,省级服务型制造标杆企业1家,智能车间2个,国家级工业互联网试点示范项目2个。

记者 唐善普
通讯员 靳梦圆

新闻 1+1

中原区举办建筑领域 防汛应急演练活动



本报讯 今年6月是第23个全国“安全生产月”,5月13日,中原区举办2024年建筑领域防汛应急演练活动,在中建七局承建的郑州中央文化区文化交流中心及配套项目现场,中原区城乡建设局、应急管理局、中原发投集团、中建七局中原建设公司房建分公司,以及各街道办事处、施工单位、监理单位代表100余人观看活动。

此次演练模拟在雨季期间突降暴雨导致现场积水,造成部分基坑坍塌的场景。各相关部门迅速响应,按照应急预案的要求,有条不紊地展开行动。演练现场,随着警报声响起,各参演小组迅速进入紧急状态。抢险

救援组携带工具和设备,奔赴模拟险情地点,紧张而有序地进行沙袋封堵、排水抢险等工作,现场警戒组有条不紊地组织施工人员及周边群众安全撤离。通信联络组迅速联系定点医院,医疗救护组随时待命,确保受伤人员能得到及时救治。

演练过程组织严密、指挥有序,参演人员反应迅速、配合默契,充分展示了施工项目团队在防汛应急方面的实战能力和协同作战能力。此次演练进一步强化了施工人员的防汛意识,检验了应急预案的科学性和有效性,为项目的安全稳定建设提供了有力保障。

记者 唐善普
通讯员 荣昊 文/图

中原区表彰35名“优秀护士”

本报讯 为提高全区护理队伍专业技术能力,近日,中原区举办“5·12”国际护士节表彰大会暨演讲比赛总决赛,全区卫生健康战线代表、辖区一级医院院长、各院护士长及优秀护士参加活动。

表彰大会上,中原区卫健委向35名“优秀护士”代表颁发荣誉证书,寄语全区护理人员以涌现的优秀护理者为榜样,号召全区护理人员重医术,铭记白衣天使

的职责,以规范化提升为向导,立足岗位善学善思,勤于研究,潜心钻研;优服务,改进服务态度,规范服务行为,提高服务质量,全方位高标准守护患者健康;正医风,坚守底线、守牢红线,淡泊名利、甘于奉献,以饱满的工作热情、昂扬的精神风貌、扎实的工作作风贡献自己的聪明才智,争做强筋壮骨、永久奋斗的新时代护理人。

表彰大会结束后,以

“我们的护士·我们的未来·护理的经济效力”为主题的演讲比赛总决赛开始。6名参赛选手结合个人工作实际,借助PPT、视频、现场情景演示等形式,讲述了护理岗位上与患者之间的感人故事,心得体会及护理经验,选手声情并茂、热情洋溢、慷慨激昂的演讲感染了在场观众,赢得阵阵掌声。

记者 唐善普
通讯员 辛猛 陈杨

