

以营商环境之优 助推项目建设“加速度”



本报讯 连日来,在比亚迪全品牌体验中心项目建设现场,工人正在为项目的完工全力以赴。目前,项目内部装修改造已基本完成,接下来将进行外立面建设,预计6月投入运营。

项目落地后,二七区提前介入,靠前服务,安排专人对接,确保项目各项手续及时完成办理,极大加快了项目推进节奏。

项目的顺利进行充分体现了二七区优良的营商环境。今年,二七区以营商环境之“优”促项目建设之“快”,持续擦亮“二七帮·易企办”服务品牌,为高质量建设现代化美好二七提供有力保障。

二七区成立了“双轮驱动”工作领导小组,区委书记、区长任组长,设立现代商贸(特色商业)、健康服务业、低

碳科技型工业等工作专班。制定了《二七区2024年“双轮驱动”产业发展攻坚实施方案》等系列文件,建立了“区领导分包、动态管理、专班推进、周例会月排名、红黄蓝绿四色预警、要素保障”等工作机制,为项目建设工作引好路、护好航。

为推动重点项目落地见效,二七区实施了项目管家全流程协调服务工作机制和“1+1+N”(项目管家+项目单位联系人+N个行政部门)服务模式,为每个项目明确一名“项目管家”,统筹协调招引落地、手续办理、问题破解,全力推动项目早开工、快建设。目前,共谋划产业项目142个,其中签约落地项目61个。

此外,二七区还搭建了“银企合作”桥梁,有效破解中小企业融资瓶

颈。加快“郑好融”平台的建设与运用,鼓励和引导辖区银行加快建设金融服务港湾,目前已建成9家金融服务港湾。强化区域金融服务支持企业发展和项目建设,形成“企业资信+重点项目+融资需求”清单,畅通信息渠道,实现精准对接,打通金融政策惠企“最后一公里”。目前,通过“郑好融”平台帮助辖区中小微企业及个体工商户申请贷款5.29亿元,授信贷款额度1.18亿元。

为了优化项目手续、企业开办流程,二七区开展“一把手走流程”活动,职能部门“一把手”以普通办事人员身份走进办事大厅及项目现场,体验项目手续办理、企业设立登记等流程,查找难点堵点,优化流程事项,提升服务质量。截至目前,发放“惠企大礼包”1500

余件,协调解决企业问题286个。同时,区纪委监委设立“纪委监督岗”和18个“营商环境监测点”,张贴举报二维码,对企业反映问题跟踪督办。

二七区还聚焦“同频共振”发展,努力调动民间投资积极性。依托国家、省在线投资平台,向国家、省推送吸引民间资本参与的新大方云创中心等2个项目,总投资28.2亿元。深入开展“万人助万企”活动,解决企业诉求问题205条,解决率达98%;解决企业用工需求岗位万余个,意向签约2000余万元授信金额。推介致政家居纳入对外经济合作“白名单”企业,完成境外投资备案7241万美元、英国和德国海外仓建设任务,扩大全球市场份额。

记者 景静 通讯员 康向军 刘军辉

深化政银企对接 为企业发展助力

本报讯 为进一步强化金融保障,支持“三化改造”项目建设,促进全区制造业高质量发展,近日,二七区工信局组织开展“三化改造”政策宣讲暨银企对接活动,中国银行、民生银行等金融机构,以及辖区新大方、华中食品、华都柜业等20余家重点企业代表参加。

会上,二七区工信局相关负责人

详细解读了郑州市“三化改造”的支持政策,帮助企业抢抓政策发展机遇,激发企业实施改造、转型升级的内在动力。金融机构结合企业的生产经营特点,提供了有针对性的金融服务政策和信贷产品讲解,实现了银企资金供需双方的深入交流和广泛合作。活动现场还设置了签约环节,启阳工控负责人与金融机构

达成合作协议,现场签订意向金额500万元。

“我们不仅要持续开展此类政银企对接活动,更要分行业、分片区组织专场对接,将其作为推动工业领域设备更新和技术改造的一个重要抓手和常态化举措,引导更多企业加快设备更新步伐,推动产业升级和转型升级。”二七区工信局相关负责人表示

示,接下来,将依托“万人助万企”活动,加强政策宣传和项目储备,动态梳理推送企业和项目的融资需求,充分调动企业实施“三化改造”的积极性与主动性,同时搭建合作平台,当好银企对接的“联络员和服务员”,政银企携手共同推动区域经济高质量发展。

记者 景静

锦旗背后 无主管楼院的自治之路



加强党建引领 深化基层治理

本报讯 走进大学路街道祥和社区党群服务中心,墙上的十几面锦旗格外引人注目,它们承载着居民对社区工作的认可和信赖。

祥和社区共有30个楼院,其中26个为无主管楼院,建成时间久远,设施陈旧,人员结构复杂,管理难度较大。长期以来,祥和社区聚焦居民急难愁盼问题,依托党建引领网格化基层治理体系,不断提高工作人员及网格员履职能力,不断拓宽创新工作方式方法,通过坚持走好“依靠群众、发动群众、服务群众”的群众路线,为无主管楼院治理打下坚实基础。

依靠群众,集思广益,协商议事民主化。为准确掌握居民需求,全面了解楼院情况、群众心声,祥和社区一方面依托网格,定期开展巡查走访,通过“郑连心”小程序,随手记录楼院大小事情,第一时间上报居民诉求;三级网格员每周与楼院微网格员沟通交流,及时处理各类事务,化解居民矛盾;每季度召开网格员分享交流会议,相互借鉴楼院治理的创新方法,共同讨论工作中遇到的难题,在分享中成长、在交流中凝聚力量。另一方面,针对楼院问题适时召开居民大会,采取“大家事、大家议”的方式,了解群众矛盾问题,为楼院自治树立“共智共治”的思想意识,培育民主协商的新风尚。



发动群众,多元参与,自治管理规范化。为强化网格长职责,推进楼院治理“网格+自管”双驱动模式,祥和社区依托网格队伍人才优势,在充分调查了解的基础上,积极动员楼院“五老干部”及群众参与楼院治理,在每个院选优配强成立“自管会”,解决楼院卫生费收缴、门禁监控等公共设施建设及维修、楼院环境提升等问题。同时,不断完善自治管理制度,严格执行费用公开透明公示制度,推动楼院建设迈向新水平。辖区大学路4号院去年成立了“自管会”,在社区的精心培育下茁壮成长,不仅独立完成全院住户卫生费收缴,5号楼6号楼污水管堵塞问题处理等工作,还协助推进暖气加装工作,参与公厕改

造等项事务,微网格长和“自管会”成员双重身份的加持,使该院自治管理走向规范化。

服务群众,真心实意,解难纾困精准化。对于居民群众反映的问题,解决不仅要速度,更要有温度。社区在各楼院建立问题处理台账,明确完成时限,并将居民意见反馈作为楼院网格工作评比考核项,不断提升网格员履职能力。针对楼院弱势群体以及建设薄弱的楼院,社区整合问题台账,积极链接多方资源,通过区域化党建、支部联建等途径,充分利用社区治理慈善基金,精准开展帮扶活动,解决实际困难,不断提升居民满意度,助力楼院治理提质增效。

记者 景静 文/图

党建引领 助力经济发展 企业受益 商户增收

本报讯 六一儿童节即将来临,一马路街道饮马池社区党支部联合辖区各商场非公党支部,推出一系列儿童节主题促销活动,通过多种营销方式,提升商场客流量,激发消费活力。

活动中,不仅儿童商品打折促销,“大朋友”的商品也不例外。辖区的名门天隆城、金城服饰广场、钱塘衣城等非公党支部率先响应,推出针对儿童和妇女的促销活动,森克小商品城、苑陵商场等非公党支部也积极参与,提供折扣力度更大的玩具和亲子类小商品折扣。

此外,辖区的连锁餐饮店也响应社区党支部的号召,推出“儿童套餐”并附赠玩具,让大人和孩子都能感受到浓浓的节日氛围。

“社区党支部通过党建引领网格化平台,组织辖区非公党支部和网格员,利用儿童节这一契机,协助辖区商场开展大促销,形成党组织引领、行业配合、群众支持的新模式,旨在让消费者买到称心如意的商品。”饮马池社区党支部书记表示,党建引领助力经济发展已成为饮马池社区党支部的首要任务,优先带动商场参与行业发展,增加经济收入,走出了一条符合辖区实际、企业受益、商户增收的发展新路子。 记者 景静