



金质创新力 新质生产力·系列报道二

招商引资“长藤结瓜”

企业落地金水区两个月完成工业增加值2000万元

高位推进 提升工作整体效能

矢志不渝将招商引资作为推动经济发展的“头号工程”，围绕“金实力”“金机遇”“金平台”“金产业”“金服务”5个关键词，金水区坚持“快”字当先、“干”字当头，拧紧项目建设“发条”，以“金水速度”之势走在前头。

全员招商，千帆竞发。作为“一号招商大使”，区委区政府主要领导亲自谋划重大招

商引资项目、洽谈对接、抓服务落地；县处级领导干部各挑“一副担”，人人有指标；人大代表、政协委员积极参与；各园区、街道、职能部门、平台公司、群团组织全面树立拼抢意识，初步形成了“商务统筹、部门参与、街道(园区)联动”“三位一体”的大招商新格局。

主动出击，抢得先机。今年以来，金水区累计拜访企业

876家，目前，已储备软通动力生产智造基地、高德云图AI数字产业项目、美的集团美智科技云值守智能零售运营中心等优质项目线索611个，计划总投资规模超千亿；签约北京阿迈特医疗器械研发生产基地、海尔集团少海汇智慧家居河南运营中心、中交二公局中原总部基地等236个高质量项目、计划投资额超

400亿元，同比增长50%以上。

会商联动，效率优先。为根治项目推而不动的“顽症”，金水区不断完善招商引资项目综合评估、科学决策等制度。由创业导师、基金经理、专家学者等组成专家库，对前沿性、专业性项目进行精准可行研判，商务、发改、工信等相关职能部门形成合力确保项目落地进度。

坐标金水区河南外包产业园杨金路139号天利A栋、B栋，中管世纪集团在不见硝烟的市场上独树一帜。这家企业主打以生产云端机器人，集科技研发、成果转化、生产智造、产教融合及销售于一体，致力于“用AI温暖世界”。中管落户金水，是金水招商史上的一个传奇——

仰仗金水“121”洽谈签约落地机制(即1周内基本达成合作共识、2周内促成项目实现签约、1个月内项目实质性落地)，中管世纪超级总部及制造基地项目可谓一鸣惊人：5月15日签订协议，6月底启动项目选址，场地租赁、装修改造、检查验收、设备入驻、接受订单、安排生产、交付产品等一溜水儿跟进，仅两个月时间落地达产，8月份已完成工业增加值2000万元。

招商引资，“同仰一月高”，但路径不同，举措翻新，效果势必大别于人。现如今，金水区的招商引资大业已呈“长藤结瓜”之势，正是有赖于他们自创的“正版招商术”。

以链聚力 全面创新招商模式

产业链招商是推动经济高质量发展的一招，旨在通过延链、补链、强链等多种方式，形成区域“产业图谱+产业地图+招商清单”的创新生态一揽子计划。用好关键一招，方能建设创新奔涌的发展高地。

以商招商，节节取胜。8月初，金水区以全球蛙马来西亚进口水果全国分拨中心为引领，带动一批跨境贸易企业

和供应链金融企业注册落地，逐步形成外向型经济产业集群。作为河南省福建总商会会长单位，中管世纪集团是名副其实的“超级总部”，中管之“一”带动“N”个关联行业和企业跟进。目前，珠宝加工、服饰设计、跨境贸易等福建优秀企业纷纷释放共同入驻金水意向，招商“一+N”，构建集群发展“集团军”。

平台招商，天广地阔。依托省级物流旗舰劲旅——河南物产集团、互联网百强企业——中钢网等大宗商品链主企业，金水区先后吸引培育平台经济企业50余家，拉动全区GDP增速近一个百分点，初步形成千亿级大宗商品贸易产业集聚地。在“淘宝”全省豫商大会、郑州都市圈产业对接会等省市重要经贸活动中，金水区成功

签约福建商会大厦、现代农业(数智)科创博览园、中文在线河南总部等一批高质量项目。

基金招商，投资多元。金水区出台“基金十条”，设立金水“50亿产业母基金+100亿产业子基金”，规范投资基金管理，探索创新投资模式，投资带动一批有基础、有特色、有潜力、有需求、有效益的优质企业项目落地发展。

优化服务 打造一流营商环境

“逐水而居，逐草而牧”，是市场不二法则。金水区坚定不移抓环境，矢志不移抓服务，通过全面落实市场准入负面清单制度，推进关联事项集成办、容缺事项承诺办等一系列“组合拳”，确保重点招商引资项目签约即开工。

机制创新，永无止境。中管世纪超级总部及制造基地项

目快速落户金水传奇，正是得益于金水原创的招商项目“121”洽谈签约落地机制和重大招商引资项目联审联批机制。项目于5月15日签约，13家子公司及控股公司陆续于一个月内快速注册落地金水自贸区块，现均已投产并完成纳统入库，实现月度工业增加值2000万元。

金融支持，不遗余力。深

化“千企万户”金融专项支持计划，设立“金水首席金融服务官”，搭建融资服务平台，“政银担企”携手联动，跨越“融资高山”，为超过两万家辖区在需企业提供总规模突破65亿元的融资担保。

营商服务，精益求精。金水打造“六最”营商环境，构建“无事不扰、有求必应”的全周

期服务体系，依托“数智金水”城市大脑，完善涉企服务全链条，规范“一件事”事项，上线“免证办”事项，推出“周末不打烊”事项，95%以上的涉企惠民事项实现全程网办，营造“好办事、能办事、办成事”的优质营商环境。

记者 党贺喜 王翠
通讯员 康醒 常程

中牟多措并举绘就秋收好“丰”景



村民在未开通道路上晒的玉米

本报讯(记者 张朝晖 通讯员 张晨 徐少杰 文/图)“一年的辛苦没有白费，就等收获这一天。”看着满目的金黄，中牟县雁鸣湖镇太平庄村村民梁四清喜上眉梢。

金秋时节，中牟县到处是五谷丰登的好“丰”景。据统计，今年中牟全县秋粮面积316800亩。其中，玉米284100

亩、红薯27600亩、大豆5100亩。该县从优质选种、病害防治、农技推广、品牌塑造等方面，多措并举，为秋粮丰产保驾护航。

近年来，中牟县重点抓好小麦、玉米、红薯、大豆等品种的试验、示范和推广，大力推广小麦众麦一号、玉米豫单132、西瓜红红薯、高油酸花生开57

等优良品种，通过开展田间培训、信息入户、技术到户、服务到田等服务，切实提高农民种植水平。

“要既能选对好种子，也能开出好方子。我们定期会踏进田间地头查看农作物生长情况，实地解决农户困难，指导农户进行病虫害防治，降低成本，增加产量。”高级农艺师郝法政介绍，针对农作物病虫害的发生及防治，中牟县贯彻落实“预防为主、综合防治”的植保方针和“公共植保、绿色植保、科学植保”的植保理念。

“我们定期发布病虫害情报18期，发放防治农药12000亩次，为科学防治提供依据；开展秋粮‘一喷多促’统防统治87000亩次，有效降低病虫害损失率约1.6个百分点。”中牟县农业农村局局长刘瑞玲说。



邻里小摩擦，来找“小芳调解工作室”

本报讯(记者 刘伟平 景静)“下次有事还找调解员帮忙!”日前，二七区京广路街道天擎社区网格员在入户走访中得知御景台2号楼1单元刘先生家因空调冷凝管损坏，致使冷凝水漏到楼下居民家阳台，造成积水，进而引发邻里矛盾。社区接到网格员反馈后，迅速派出调解员前往调解。

调解员邀请楼上楼下两户居民和物业代表到“小芳调解工作室”，经过几番释法明理，双方最终接受调解。楼上居民及时修好了空调冷凝管，两家人冰释前嫌、重归于好。在天擎社区，这

个调解工作室已成为辖区群众解决烦心事的好去处。

据了解，今年4月，京广路街道天擎社区建立了以社区副主任王芳为名的“小芳调解工作室”，全力搭建基层矛盾纠纷化解平台。半年以来，逐步在社区构建起矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位的基层社会治理新格局。工作室由社区主导，吸纳辖区在职党员和热心群众代表，探索建立了“小芳+派出所+群众代表+红色物业”联合调解工作模式，形成梯队化、专业化、独具“群众特色”的基层人民调解队伍。