

育强头雁 筑基领航

高新区2024年村(社区)党组织书记培训班开班

本报讯 为切实提升基层党组织负责人履职能力和服务水平,进一步加快全区基层治理体系和治理能力现代化建设步伐,11月4日下午,郑州高新区村(社区)党组织书记培训班在河南新乡干部学院辉县市委党校正式开班。此次培训班共分两期举行,第一期有53名学员参加。

本次培训班历时6天,紧扣当下热点和基层工作实际,采取课堂学习、现场观摩、实地体验、面对面交流模式,从思想认识、工作履职、专业技能、创新思维等方面,帮助参训学员进一步补短板、破难题、提效能。

本次培训着力锻造政治过硬、本领高强、堪当重任的高素质干部队伍,切实增强参加培训的自觉性和主动性;要紧密联系自身思想和工作实际,努力把所学内容学深悟透;要严格要求自己,充分展现高新区基层党员干部的优良作风和良好形象,做到学有所成学有所获。

开班第一课,河南省委党校省直分校副校长袁建伟教授以《为中国式现代化提供强大动力和制度保障——学习贯彻党的二十届三中全会精神》为题,为全体学员作了一场主题鲜明、深入浅出、精彩生动的专题辅导,为大家全面准确深入理

解党的二十届三中全会精神开拓了思路。

在分组研讨会上,学员结合自身实际,谈心得体会。大家表示,要进一步把思想和行动统一到全会精神上来,把智慧和力量凝聚到推进高新区高质量发展中去,加强自身建设,切实履职尽责,在进一步全面深化改革、推进中国式现代化中展现新担当新作为。

学员们纷纷表示,将把本次培训学习成果运用到社会工作实际中,坚持学以致用、以学促干,加强党建引领基层治理,切实增强履职尽责、干事创业的能力和本领,着力将中央和省委市委的新部署、新要求学深悟透,落到



实处,力争工作多出特色、创出品牌,让人民群众生活更加幸福美好,为助力高新区乡村振兴、提升基层治理新

效能、助推社区治理现代化、加快建成世界一流高科技园区贡献力量。

记者 孙庆辉 文/图

三大片区优质住宅集中亮相

高新区土地推介座谈会举办

本报讯 为进一步优化土地资源,促进房地产市场健康发展,11月8日下午,郑州高新区土地推介座谈会(2024—2025)在高新区举办,通过政企共商合作、共谋发展,推动区域经济增长和企业投资发展实现双赢。

座谈会上,高新区自然资源和规划分局详细介绍了高新区2024—2025年拟出让的宗地情况,并从区位条件、公服配套、功能定位、地块现状、规划指标等方面对优质地块进行了全面推介。此次推介的10宗住宅用地覆盖了高新区三大区域,包括三环内五龙口片区、高新老城核心片区、双湖科技城片区,总面积约615亩,地块位置优势明显、配套设施完善,发展前景广

阔,可满足多元化、多层次的房地产开发需求。

本次推介会吸引了包括保利、华润、招商、电建、中海、中建城发、越秀等央企国企,以及正弘、海义、常绿、通派、朗悦等本土民营房企在内的近20家知名房地产开发企业参与。企业代表们就促进房地产市场止跌回稳、推进高品质住宅建设等方面提出了意见建议,并对未来房地产市场保持积极乐观态度。郑州市近期房票新政的出台,以及房地产市场的整体平稳,为本次推介会提供了有力的政策支持和市场背景。

“随着国家、省、市系列房地产政策的叠加效应,近期高新区房地产市场呈现明显回温态势,10月,中建城发

和正弘置业先后在高新区竞得高品质住宅用地,体现了房企对高新区投资的信心。”高新区党工委委员、管委会副主任潘军表示,高新区管委会将认真听取与会房企的宝贵意见,根据市场实际需求,围绕优化结构、提升品质、助力转型,对10宗推介地块进一步提升优化,逐步适时推进入市,引导市场良性预期,持续推动高新区房地产市场平稳健康发展。

本次推介座谈会的成功举办,不仅为高新区土地市场注入了新的活力,也为政企之间搭建了良好的沟通平台,为高新区经济社会高质量发展奠定了坚实基础。

记者 孙庆辉
通讯员 张东阳

“智改数转”为高质量发展蓄力 高新区加快推动中小企业数字化转型

本报讯 在数字经济蓬勃发展的今天,中小企业作为市场创新的先锋,凭借其经营灵活与市场敏感度高的优势,在竞争中崭露头角。记者近日从郑州高新区经济发展部了解到,面对数字化转型这堂“必修课”,高新区按照全市安排部署,全力助推中小企业“破题”转型,实现高质量发展的新突破。

当前,企业数字化转型已成为不可逆转的潮流与战略选择。通过数字化转型,可以帮助企业降本增效、提高组织效率、增强决策能力、提升竞争力。同时,数字化转型也是企业顺应经济社会数字化转型大趋势、迎合绿色低碳发展要求、实现可持续发展的必然选择。

在推进数字化转型的过程中,高新区深入贯彻落实省市“三化改造”工作要求,以“智改数转”工作为抓手,推动全区工业结构更“新”、质量更“优”、动能更“强”。面对转型企业数量多、需求多元等难题,通过深入实施企业数字化能力提升工程、智能制造工程和“企业上云”行动,实现从“制造”到“智造”的突破。

数融百业,智领千行。郑州市作为国家中小企业数字化转型第一批试点城市,计划到2025年底,面向汽车零部件及配件、新型高端装备、新型耐火材料、铝基新材料等4个细分行业,对全市440家中小企业分3批推行数字化改造,

达到中小企业数字化水平二级及以上。按照全市相关工作安排部署,高新区此次试点工作分配转型任务目标为47家。

截至目前,高新区已有光力科技、博方电器等43家中小企业入选郑州市第一批和第二批中小企业数字化转型试点企业名单,占全市入选总数的13.8%,主要涉及新型高端装备、汽车零部件及配件、铝基新材料等3个细分行业;信通院(河南)信息科技有限公司、国机工业互联研究院(河南)有限公司、郑州慧业智能科技有限公司3家企业入选中小企业数字化转型集成服务商,占全市入选集成商总数的21%。

“数字化转型是一场深层次、全方位的变革,对于促进实体经济高质量发展具有十分重要的意义。目前,高新区正全力推进第一批和第二批试点企业的数字化改造工作,列入第一批转型试点企业部分企业已完成竣工,计划11月上旬进行现场验收。”据高新区经济发展部工信部门有关负责人介绍,下一步,高新区将配合市工信局对照标准抓好竣工验收,推动“改造一批、验收一批、合格一批、奖补一批”,加快部署和验收进度,确保改造目标任务如期实现,为郑州市建设国家中小企业数字化转型试点城市贡献高新力量。

记者 孙庆辉
通讯员 白娟

推介住宅地块详情

一、高新老城核心片区

- 1.政府储备地块 M56-K02-04
位置:药厂街南、腊梅路西
面积:50.2亩
- 2.政府储备地块 M56-K02-06
位置:化工路北、腊梅路西
面积:82.9亩

- 3.政府储备地块 M43-04-01
位置:药厂街北、银屏路西
面积:115.3亩
- 4.政府储备地块 L02-2-6
位置:长椿路西、莲花街北
面积:26.3亩

二、三环内五龙口片区

- 5.政府储备地块 N-09-K02-01
位置:东风路北、育林路西
面积:28.5亩

- 6.政府储备地块 N-11-K02-01
位置:东风路北、育林路东
面积:31.5亩

三、双湖科技城片区

- 7.政府储备地块 C15-K02-02
位置:金盏街北、川杨路西
面积:71.84亩
- 8.政府储备地块 C16-K02-05
位置:木槿路北、川杨路西
面积:45.58亩

- 9.政府储备地块 C09-K02-05
位置:木槿路东、河阳路北
面积:103.69亩
- 10.政府储备地块 A-01-02
位置:梧桐街北、创新大道东
面积:59.3亩