

开启农村产权“交易鉴证+”金融模式 经开区发出首份农村产权交易鉴证书

本报讯 郑州经开区农村产权交易中心为郑姚管区台前村约51亩土地5年承包经营权项目的顺利成交,颁发了首份农村产权交易鉴证书,这是全区公开可查的由农村集体产权交易平台发出的第一份“红皮、印章”鉴证书,开启农村产权“交易鉴证+”金融模式。

交易鉴证书作为农村产权流转交易的合法凭证,不仅可以保护交易双方的合法权益,有效避免因私下交易造成的各种纠纷风险,在促进农村“三资”的规范化、透明化管理,减少腐败现象的发生方面也有重要作用。这份鉴证书,既是农村土地经营权确认的书面证明,也是申报农业产业化项目、抵押融资的重要依据,标志着经开区在深化农村产权制度改革、盘活资产资源上迈出了坚实的一步,为营造公平公正产权交易市场秩序、壮大村集体经济提供了有力支撑。

下一步,区农村产权交易中心将继续坚持公开透明、自主交易,秉持公平竞争、规范有序的原则,有效盘活农村资源资产,促进农村产权要素公平、公开、公正流转交易,为农村产权交易提供一站式服务,推动农村集体经济发展和农民增收致富,助力乡村全面振兴。

记者 王赛华 谢鹏飞

履职尽责 砥砺前行

区综合行政执法局 答好停车管理“卷” 给城市颜值“加个分”

本报讯 近日,经开区综合行政执法局下足“绣花功夫”,扮靓“面子”“里子”,做好市容市貌和城市功能设施整治民生大文章,全力推进停车序化管理大提升行动。

党建引领,点亮“郑好停”。以“调查摸底、宣传发动、疏导引导、执法保障”四步工作法为基石,积极打造网格化治理“郑好停”点位,2个临时党支部和10个临时性联合党小组充分发挥先锋模范作用,以身作则带动群众共筑交通整治的坚固防线。

责任落实,织密停车网。坚持“通畅、整洁、有序”的原则,实施“一人多岗,一岗多责”责任制,针对主干道路和重点区域劝导并制止违规停放;同时,发动办事处、社区志愿者、商户、环卫工人共同维护周边交通有序停放,并在部分违停现象严重路段安装机非护栏和电子抓拍设备,为交通顺畅保驾护航。

多方管理,焕发新气象。在优化非机动车及共享单车管理上,联合多方力量,采用“b+r”分色分类管理模式,在重点区域设置专门的快递车、外卖车辆停放区;在道路停车泊位管理方面,积极协调郑州市公用集团,全面排查修复泊位设施,依法取缔非法占用泊位现象,让停车资源回归正轨;在经营性停车场管理方面,加大对违规私设临时停车场的整治力度,指导经营性停车场智能化管理、严格备案,取消不合理收费,消除“三无”停车场。

联合执法,彰显新力度。不定时与交管部门开展联合执法活动,规范执法行为,落实执法公示、全过程记录和档案管理制度;落实“721”工作法,严明执法纪律,坚持管理与服务并重、处置与疏导融合、教育与处罚结合的原则,让执法更加公正、高效。

记者 鲁慧

区疾控中心 开展免疫规划督导工作

本报讯 近日,经开区疾控中心对辖区预防接种门诊开展免疫规划督导工作,通过现场考核、查阅资料、抽查提问等方式,进一步规范预防接种工作流程,提高免疫疫苗接种率,加强疫苗针对传染病的监测控制,持续推动2024年免疫规划工作高质量发展,提升疾病防控能力。

记者 鲁慧

区社会事业局 对医疗美容行业开展随机监督检查工作

本报讯 近日,经开区社会事业局对医疗美容行业开展随机监督检查行动,随机抽取近期投诉较多的一家美容机构,审核其资质证书、执业许可、人员资质等内容,并对手术室、治疗室等重点区域进行详细检查,对存在问题下达整改通知书,确保医美机构依法依规开展诊疗服务,切实保障消费者的合法权益。

记者 鲁慧

区社保中心 聚焦群众“急难愁盼” 常态化整治监管不严等问题

本报讯 近日,经开区社会保险中心组织全体党员干部召开组织生活会暨风险防控形势分析会,通过剖析省内近年来发生的典型案例,从思想上、制度上、体制机制上深刻分析案件背后的深层次原因,认真查摆在政治站位、风险意识、权力运行、履职尽责和工作作风等方面存在的问题,结合工作职责,明确整改方向,认真撰写对照检查剖析材料,引导党员干部从中吸取教训,提高自身免疫力。

会议集体学习了《社会保险经办内部控制办法》、市社会保险中心2024年上半年风险防控形势分析报告,并且集中学习了《社会保险基金管理职务犯罪案件警示录》中的5起典型案例,内容包括主要案情、风险点、政策规定、案件原因、防范措施等方面。随后,相关业务科室负责人就负责的业务工作进行了发言,最后对近期养老保险经办服务中的难点痛点问题进行了集中讨论研究,并制定整改措施。

会议强调,要聚焦群众普遍关注、反映强烈的“急难愁盼”问题,对内部控制监管不严、经办人员失职失责等问题的集中整治将成为常态。要狠抓作风建设。以规范业务经办这个“小切口”来推动社保领域大治理,着力解决群众反映的突出问题,助推惠民利民、富民安民各项政策落地见效,不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。要强化安全

意识,防范权限被盗用。全体社保工作人员要增强风险意识、责任意识和规矩意识,严格日常管理,认真贯彻落实岗位权限管理制度,利用电子社保卡扫码实名登录信息系统,暂时离开工作岗位,也要及时退出系统,防止盗用串用岗位权限问题发生,维护基金安全。要做好风险管控,落实安全规范的内在要求。时刻保持在岗状态,要防止小事拖大,落实以人民为中心的发展理念。在日常经办过程中,要以维护自身良好声誉和良好形象为中心,以解决问题为基本点,开展舆论回应和事件处置,及时拿出真诚面对的态度,把问题解决在萌芽状态。

记者 鲁慧 通讯员 詹传庆

郑州市自然资源和规划局经开分局 上门提供温暖服务

本报讯 日前,郑州市自然资源和规划局经开分局接到一份紧急上门服务申请,申请人的家人身患重病,无法离开病房办理房屋转移登记手续。随后,工作人员立即前往医院,耐心询问,并协助申请人办理相关手续,用行动落实“想群众之所想,盼群众之所盼”的服务宗旨。目前,申请人已顺利领取新的不动产权证书。

记者 鲁慧