



规划实施68个更新项目 二七区全面推进城市更新

致欧科技全球研发中心等11个科创产业园(基地)计划今年开工

昨日,记者从二七区获悉,近年来,二七区在新城区建设和老城区改造中,围绕群众需求和城市空间优化,谋划“一核三轴五区”城市更新空间布局,全面推进城市更新工作,推动区域经济社会高质量发展。目前,全区共有35个市级在库项目,总投资958.37亿元。其中,原粮食储备库转型而成的米房文化时尚产业创意园入选河南省首批城市更新示范建设项目;火车站周边改造的中铁·泰和里项目被评为省级旅游休闲街区;原金博大商场焕新的比亚迪新能源汽车沉浸式科普馆——迪空间,受到广泛好评;杉杉奥莱二七店的建成开业,也为南部城区注入了更新活力。

着眼未来,二七区围绕片区更新、产业升级、功能品质提升三大方向,共规划实施68个城市更新项目,总投资预计达1230亿元,2025年计划完成投资210亿元。

分类施策,谋划7个片区更新项目

结合区域基础条件和功能定位,二七区分类谋划鼎盛大道科创产业带、二七南部更新片区、侯寨新老镇区更新片区、马寨新老镇区更新片区、樱桃沟文旅体育康养融合更新片区等7个片区更新项目,并明确了每个片区新一轮滚动开发的重点项目。

其中,鼎盛大道科创

产业带作为重点片区,聚焦数字经济、科技服务等领域,着力打造“中央创新活力区”。首开项目中部数字科创城总投资26亿元,规划面积37万平方米,全力打造“二七数谷”,目前已战略签约兰盾电子、龙奥生物科技等30家企业,正在积极对接357家科技型企业。

资源整合,构建大健康产业集群

以培育新质生产力为目标,二七区围绕大健康、科创产业布局谋划项目34个,预计投资120亿元。

大健康产业领域,依托现有的优质医疗资源,推动构建生物医药、医疗器械、医药流通、健康服务等四大领域协同发展,构建“一轴一区五园”大健康产业发展新格局。作为其中的重点项目,欧亚地块更新项目总投资

6.9亿元,将打造集医疗研发生产、健康服务、医疗互联网平台于一体的大健康产业园,计划今年上半年开工建设。

与此同时,积极盘活钛合佳苑4.6万平方米商务用房,围绕郑大一附院建设健康服务和医疗科创产业园一期;盘活郑大三附院、五附院等周边闲置资源,建设康复街健康智谷产业园,形成医生+平台、医院+工厂等成果

转化、产业基地模式。

升级二七疾控中心场地建设二七数科医疗医药科创产业园,招引医药科研类企业入驻;推进二七新区医疗仪器高端智造产业园的土地整理、规划报批工作,同步招商洽谈图格医疗、美时医疗等企业落地研发生产项目;推进华中食品、天润乳业等67亩土地供应,建设马寨健康食品产业园一期等。

依托优势,打造科创产业新高地

在科创产业领域,依托全区29所高校、科研院所,以及135家国家和省市企业研发中心资源,努力构建“一轴一区多园”的科创产业发展格局。2025年,计划实现七一三军民融合产业园、泛物信创科技产业基地、致欧科技全球研发中心、华鹏飞智能制造及智慧物联产业园等11个科创产业园(基地)开工建设,实现投资20亿元。

致欧科技全球研发中心总投资4亿元,规划面积5.6万平方米,拟建设上市公司致欧家居科技股份有限公司的全球总部,并依托该企业延展产业链,打造数字经济产业园。位于南三环以南、行云路以东的泛物云盒国产化信息创新总部基地项目,总投资15亿元,规划面积20万平方米,拟建设可容纳3万台服务器的国产化工业互联网、物联网

研发中心,计划今年上半年完成土地供应并实现拿地即开工。

在功能品质提升方面,为有效解决群众停车难、街区形象差、生活配套弱等问题,二七区已谋划尖岗水库保护、复合型公共停车场、侯寨滨河体育场馆等17个功能完善类更新项目,预计投资30亿元,致力于为群众创造更便捷、更舒适的生活环境。

记者 刘伟平 朱翔宇

“潮汐摊区”解决卖菜、管理难题 城管与摊贩实现温暖双向奔赴

近段时间以来,在中原区中原西路街道办事处疏导点,每天16时至20时都会出现一番热闹的景象。小摊贩们推着车有序抵达,将商品整齐码放,收摊时间一到,就会准时撤离。这便是中原区城市管理综合行政执法大队精心设置的“潮汐摊区”。在这里,上演着城管与摊贩实现“双向奔赴”的温暖故事。



城管队员帮摊贩整理萝卜

设立之前: 城管与摊贩互不理解

每天16时许,不少摊贩已在“潮汐摊区”忙碌起来。来自荥阳、在郑州市区生活了10年的老冯,售卖的大多是周边村里种植的农产品。过去在人行便道摆摊的他,最怕的就是城管。依据《郑州市市容环境卫生管理条例》,随意占道摆摊属违规行为。位于绿东村街道办事处的冠云农贸市场距离老冯曾经摆摊的路段仅3分钟路程,道路本就不宽,为图方便,此前两边更是摆满了游摊,拥堵情况屡见不鲜。中原西路街道办事处综合执法大队的队员孙战旗和范海涛,都是有着10年工作经验的“老城管”。范海涛感慨地说:“出去执法不被理解,心里真不是滋味。”

设立之后:温情管理带来和谐新局面

鉴于商贩卖菜难、赚钱不易,城管管理也棘手的现状,去年10月,中原区城市管理综合行政执法大队大胆推出“潮汐摊区”。在城市小区、街心公园周边划定专门区域,供菜农和果农集中经营,并实施定时、定点管理。

这个便民举措一推出就受到商贩、居民的点赞。“潮汐摊区”既便利了居民生活,也让摊主们有了稳定的销售点,收入显著提升。居民下楼便能轻松买到便宜新鲜的蔬菜,方便还不拥堵。摊主老冯更是一改过去的担心害怕,兴奋地指着自己的摊位说:“现在菜卖得可快了,品种也越来越多了。买菜的人认准这个地方,每天都来这儿找我买。以前东躲西藏,

一天只能挣几十块钱,现在能卖到三四百块。”

“潮汐摊区”的开放时间为每天16时至20时,在此期间,孙战旗都会按时进行巡查。他笑着说:“以前我们满大街追着追摊贩,现在有了‘潮汐摊区’,卖菜、卖水果的都自觉,我们管理也轻松多了。”

摊主老刘说:“我们来这儿摆摊,东西搬不动的时候,城管队员都会主动帮忙,相处得特别舒坦。”

不仅如此,“潮汐摊区”的设立,还为乡村农产品打开了进城的便捷通道。过去,老冯主要售卖自家种植的农产品,如今,近百户村民都为他供货。

记者 唐善普
通讯员 张璐璐 文/图

新郑举行迎新年无偿献血活动

本报讯(记者 张立通 通讯员 常春阳)1月14日,新郑市举行“热血新郑 让爱续航”——2025迎新年机关干部集中无偿献血活动。新郑市领导干部带头,各乡镇、街道、管委会及市直各单位主要负责同志,机关大院单位全体干部职工参加活动。

无偿献血是崇德向善、救死扶伤的崇高行为。当天活动中宣读“无偿献血倡议书”,希望广大党员干部用心行动起来,争当献血先

锋表率,并化身宣传员影响和带动更多身边人加入无偿献血的行列,共同营造充满人道、博爱、奉献精神的和谐家园。河南省红十字血液中心有关负责人表示,无偿献血是一项事关人民群众身体健康和生命安全的公益事业,希望更多人支持无偿献血工作。

仪式结束后,新郑市党员干部职工来到献血点,在医护人员的指导下填写资料,抽血化验并完成献血。当天共有300余人参加活动。

筑牢安全出行基石 航空港区全面启动道路裂缝排查

本报讯(记者 刘凌智 通讯员 张铠)昨日,记者从郑州航空港区生态环境和城市管理局(综合行政执法局)获悉,为有效延长航空港区道路使用寿命,提升道路安全与通行质量,全面启动了道路裂缝排查建档工作,以构建更加畅通舒适的行车环境。

今年1月起,综合行政执法局组建了一支由道路维护专家和专业技术人员构成的专业排查队伍,对全区范围内所有道路进行了深入细致的地毯式排查。排查过程中,工作人员充分运用了专业的测量设备和科学的测量

方法。他们手持高精度测量仪,对每一处裂缝的宽度、长度与深度进行了精确测量,并详细记录了裂缝的位置及周边路面状况。同时,该局还出动了路况监测车,对道路进行全面扫描,确保不遗漏任何一处病害。结合周边环境因素,专业排查人员进一步对裂缝信息进行了详细标记,并按照道路等级、裂缝严重程度等特殊信息进行了分类整理。

完成排查后,综合行政执法局立即着手对所有收集到的数据进行了分类归档,建立了完整的道路裂缝档案。