



防灾减灾 安全你我



装修认错门拆了邻居家 雇主雇工都要赔偿？

本报讯(记者 鲁燕 通讯员 叶春苗 常晓亮)装修砸错房!黄宏、林永健和巩汉林演出的小品《装修》中出现的情节,居然在河南省新郑市真实上演。吴某安排表弟赵某为其装修拆房,却未告知正确的门牌号信息,赵某也未仔细核实,仅凭感觉开始对房屋大肆拆除,造成牛某的房屋损失10多万元。今天,一起来看新郑市人民法院对这起因拆错房引起的财产损害赔偿纠纷案的审理结果。

2024年7月底,吴某在新郑市某小区3单元6层购买了一套二手房。从购房到成交,吴某仅实地看过该房屋一次。牛某是该单元6层601号房屋业主,与吴某互为邻居,因工作不便,牛某不常在此居住。

8月初,吴某计划装修房子,便安排从事装修工作的表弟赵某负责拆除装修。然而,吴某在交代任务时,没有给赵某开门钥匙,也未告知房屋具体门牌号,仅以“东户、西户”模糊指示。没想到赵某带着工人来到地方,没有向物业报备询问情况,也没有再次向吴某核实房屋信息,错误地将邻居牛某家当成表哥家,直接几大锤把房门砸开。赵某进入房屋后,便自作主张将牛某

家中原有的房屋装饰、家具、家电以及各类生活用品进行了拆除、毁损,部分物品被转卖。

8月15日上午,小区物业巡查时发现,牛某家门没锁,屋子被拆除得像个垃圾场,便打电话向牛某核实,询问是不是家中在装修,要求其缴纳垃圾清运费。牛某接到电话连忙回家,看着房子被破坏,他以为是进小偷了,急忙报警。

警方很快锁定赵某,赵某承认是其为表哥装修认错了房屋,并愿意赔偿牛某损失,但对于赔偿方式和赔偿金额双方协商未果,牛某将赵某、吴某起诉至法院,要求赔偿财产损失共计16万元。

法院审理认为,赵某作为直接实施破坏行为人,在进入房屋前未履行合理的核实义务,未向小区物业报备,在未确定房屋权属的情况下贸然行动,存在不可推卸的过错;吴某作为雇主,在安排工作时未能向赵某提供准确、清晰的房屋信息,导致赵某误闯他人住宅并造成严重损害,其疏忽大意与牛某的损失之间存在因果关系,同样不能免除赔偿责任。根据相关法律规定,结合案件的具体事实与证据,判决赵某和吴某共同赔偿牛某各项损失共计14万元。

荥阳市高山镇抗旱浇麦

11日至13日全省大部地区将迎35℃+高温 防范小麦干热风灾害 我省发布风险预警 农业专家:无风天气小水细浇,避免大水漫灌

本报讯(记者 赵冬 张华/文 史治国/图)昨日,省气象局与省农业农村厅联合发布小麦干热风灾害风险预警。当前,全省小麦普遍进入灌浆期,而未来天气形势或将对小麦生长构成威胁。

据气象部门预测,5月11日至13日,河南全省大部地区将迎来35℃以上的高温天气。高温与部分地区土壤墒情状况叠加,将使干热风灾害风险达到中度以上水平。其中,安阳、濮阳、鹤壁、焦作、郑州、洛阳、许昌、平顶山的大部分区域以及新乡西部、南阳东北部被划定为干热风灾害高风险区。干热风一旦发生,将影响叶片光合作用,缩短灌浆过程,导致植株早熟、粒重下降,最终影响产量。

鉴于干热风对小麦生产的潜在危害,农业专家提醒各地

农业部门和广大农民群众务必密切关注天气变化,提前谋划并落实落细各项防范应对措施,全力保障小麦丰产丰收。

针对土壤墒情不足的麦田,农业专家建议在小麦灌浆初期及时进行科学灌溉。通过适量浇水,不仅能满足小麦后期生长对水分的需求,还能有效改善田间小气候环境,预防干热风危害。浇水时应密切关注天气变化,选择无风天气进行小水细浇,避免大水漫灌,以防造成小麦烂根早衰和后期倒伏。一般来说,小麦成熟前15天内应停止浇水。对于配备微喷灌、喷灌设备的麦田,可在干热风来临前适量喷水,增加空气湿度、降低冠层温度,从而预防和减轻干热风对小麦的影响。

叶面喷肥是满足小麦后期养分需求、促进籽粒灌浆、防干热风

和防早衰的简便有效技术措施。在小麦灌浆期,适时喷施磷酸二氢钾、有机类水溶肥料、植物生长调节剂等叶面肥,可显著提高小麦的抗逆能力。对于前期干旱且无灌溉条件的麦田,应根据小麦生育进程和天气情况适当增加叶面喷肥次数和用水量,以保护叶片功能,促进籽粒灌浆。

在防范干热风的同时,各地还需结合小麦灌浆期病虫害发生情况,科学选用和合理混配杀菌剂、杀虫剂、叶面肥等,统筹做好白粉病、叶锈病、麦穗蚜等病虫害的防治工作,实现“一喷三防”的效果。在飞防作业时,可在药液中添加适宜的沉降剂和抗蒸发剂,以提高喷防效果。同时,多种药肥混用前应进行桶混试验,确保不出现脱乳、沉淀、分层现象,且不产生化学反应,以保障用药安全有效。

郑州晚报



人生有喜事 必有 好想你

喜报报名热线 | 张老师 136 7365 6790

喜报

新郎: 时 豪
新娘: 王 焱

【赤绳系良缘,佳偶天成】
谨定于5月10日举行结婚典礼
四度春秋舟共济,
三生鸳鸯今始成。
特此敬告各界亲友,
同沐喜乐。



我们官宣啦!

郑州晚报

爱在郑前方
往前一步是幸福

官方小程序

敬请期待……

