



一线探访

有了定制专线，“乘”心如意上班去

本报讯(记者 张倩)在城市的快节奏生活中,通勤时间常常是上班族们最为关注的。7月7日8点,在姚庄地铁C口处,郑州公交第四运营公司三车队副书记郑大勇身穿红马甲,招呼着乘客有序上下公交车,并向从地铁站出站乘客介绍一条全新的定制公交线路。

“从管城区城发金岱智慧产业园到姚庄地铁C口的公交专线开通了,给广大通勤上班族带来了前所未有的便捷体验,切实解决了大家的‘急难愁盼’问题。”郑大勇说,城发金岱智慧产业园作为河南省“三个一批”签约重点项目,同时也是郑州市第一批重点建

设的小微企业园项目,地处金岱科创城中部数字经济产业带核心区域,紧邻南三环,优越的地理位置吸引了众多企业入驻。然而,此前员工通勤却面临诸多不便,虽然园区与地铁口距离不算遥远,但步行距离仍显“尴尬”,常规公交线路又无法精准覆盖,导致通勤效率大打折扣。

在这条定制专线开通前,郑州公交携手郑州地铁深入调研,全面了解园区员工的出行习惯和需求,与员工们沟通交流,广泛收集大家的意见和建议。依托数据共享、服务共建、技术互联等举措,最终为上班族量身打造

了“点对点”的专属服务模式。该定制线路运营时间为每天早上8:00-9:00从姚庄地铁C口准时发车,开往城发金岱智慧园;17:30-19:00则从城发金岱智慧园返回姚庄地铁C口,采用招手即停、循环发车的模式,极大地提升了出行的灵活性。

“以往,我从产业园前往地铁站,可能需要花费30分钟甚至更久,而如今乘坐定制公交,短短10分钟就能轻松抵达。”乘客刘女士说,此次开通的定制公交专线,就像一条精准的“通勤纽带”,上班族无须再经历多次换乘的繁琐,也不必忍受漫长的候车时间,通勤

效率得到显著提升。

“市委十二届八次全会提到,要推动高效能治理实现新突破,以智能体城市建设为载体扎实推进党建引领网格化治理,城市运行效率、公共服务质量等显著提升,成为全国高效能治理标杆城市。城发金岱智慧产业园定制专线的开通,是提升城市运行效率的生动实践。”郑大勇说,下一步,郑州公交将持续关注市民出行需求,不断优化公交线路、提升服务质量,为广大市民提供更加优质、便捷、高效的公共服务,助力郑州市交通出行更加绿色、畅通、美好。

当好全市发展“火车头”创新“发动机”

——访郑东新区党工委书记孙建功

本报讯(记者 覃岩峰)“市委十二届八次全会明确提出要深化教育科技人才一体化发展,建设科技创新强市,打造区域性科技创新高地,中原科技城作为重要载体,深感责任重大,备受鼓舞激励。”郑东新区党工委书记孙建功表示,郑东新区将进一步加快“三高地、两中心、一新城”建设,努力当好全市发展的“火车头”、创新的“发动机”。

深化教育科技人才一体化发展,健全中原科技城可持续发展体制机制。全力保障高能级研发机构落地运营,推动高能物理研究中心尽快开工建设,国家超算互联网核心节点工程建成投用,同步加快北大等一流大学郑州研究院建设。

因地制宜发展新质生产力,加快构建现代化产业体系。加快算力产业园建设,依托华为、中科曙光生态系统,持续强化产业链企业集聚;做大生

命科学产业,建成生命科学产业园,持续强化高端医疗器械、细胞与基因治疗等领域产业培育。推动国容电子总部及研发中心等重大项目尽快开工建设、华为中原区域总部等建成投用。

积极融入和服务全国统一大市场建设,助力国际消费中心城市。提档升级金融岛、智慧岛等重点商圈,整体提升郑州东站东广场片区规划,全面提速山姆会员店、弘坊、胖东来郑州首店、银泰城等重点商业项目建设,打造郑州国际消费中心城市形象窗口。

加快白沙热电厂等重点区域城市更新,打造宜居、韧性、智慧城市环境。

完善党建引领网格化治理,提升基层治理效能。全面推行“党建+网格+大数据”治理模式,持续提升党建引领基层治理水平。着力打造一流营商环境,深入开展服务企业大走访,提振企业发展信心。

践行“两高四着力”走在前做示范

——访郑州高新区党工委书记张东辉

本报讯(记者 李颖)“市委十二届八次全会系统部署了今后一个时期的重点工作,为全市在奋力谱写中原大地推进中国式现代化新篇章中‘挑大梁、走在前’明确了方向、明晰了路径。”郑州高新区党工委书记张东辉表示,下一步,高新区将深入贯彻落实全会部署要求,锚定建设世界一流高科技园区奋斗目标,向“高”而攀、向“新”而行,走在前做示范。

围绕“先进制造强市”,推动产业集群集聚发展。推动智能传感器、新材料两个产业集群规模迈向400亿规模。做大做强黎明重工、郑纺机、佛光发电等装备制造企业规模,依托紫光计算机,打造智能终端生产制造基地。推动现有算力平台纳入全省算力开放创新平台,融入全国一体化算力网。

围绕“科创强市”,推动教育科技人才一体化发展。全力抓好“环大学

科创圈”建设,推动高校的技术成果与省级、市级投融资平台资源对接,实现人才、技术、资本、物理空间在高新区融合。实行“实验室+产业化公司”“先投后股”等成果转化新模式。力争技术合同成交额突破170亿元。

围绕高质量发展,抓板块抓项目抓要素。推进科学城61.64平方公里开发建设,推动河南工业大学新校区、庙湾水库工程等项目开工。加速城市更新,盘活利用四环内8000亩低效闲置用地,打造中原制药厂、郑机所枫杨厂区改造等更新标杆,确保年度投资150亿元以上。

围绕高效能治理,促融合强基础保安全。用好“党建+网格+大数据”模式,持续推进党建、综合、应急等各类网格“多格合一”,加快建设社区智能体、园区智能体和行业智能体,推动基层治理数字化转型、融合化赋能,营造平安稳定的社会环境。

大力推进城市更新 加快建筑业转型升级

——访市城乡建设局党组书记、局长苏建设

本报讯(记者 成燕 孙婷婷)“市委十二届八次全会明确了郑州市今后一个时期的发展目标、发展路径和具体举措。”市城乡建设局党组书记、局长苏建设表示,下一步,全市城建系统将锚定“挑大梁、走在前”总目标,聚焦“两高四着力”,坚持“三标”引领,为奋力谱写中原大地推进中国式现代化新篇章贡献城建力量。

大力推进城市更新。截至目前,全市共入库422个城市更新项目,总投资额达1.1万亿元,今年已完成投资额718.84亿元。下一步,以商都历史文化片区、郑东高铁片区和金融岛片区建设为引领,我市将着力打造城市更新示范片区,集中打造“三区(中央活力区、城市西客厅、国际商贸流通服务中心区)十片、两轴(东西金轴、南北银轴)多带”的城市更新空间格局,不断提升城市发展能级。

努力推动建筑业转型升级。2024

年,全市建筑业完成增加值1947.8亿元,占全市GDP比重达13.4%。今年上半年,全市建筑业保持平稳增长态势。下一步,全市城建系统将大力推进智能建造,加快产业转型升级,加快技术创新,加快“出海”步伐,积极开拓海外市场。

深入抓好历史文化名城保护工作。目前,我市正以商都历史文化片区更新提质为引领,深入推进文化郑州赋能国际消费中心城市。下一步,市城建局将积极推动《郑州市历史文化名城保护条例》立法调研,加快推进文庙一城隍庙、郑煤机历史文化街区申报工作,认定公布郑州市第二批历史建筑,指导二砂历史文化街区开展历史建筑保护修缮改造,助力郑州“二砂798”项目开展实施,实现历史建筑的活化利用,进一步推动郑州部分街区改造升级。

持续推进房地产高质量发展

——访市住房保障和房地产管理局党组书记、局长赵凯

本报讯(记者 孙雪苹)“市委十二届八次全会为我们当前和今后一个时期的工作提供了根本遵循和行动指南。”市住房保障和房地产管理局党组书记、局长赵凯表示,下一步,全市住房保障系统将深入贯彻落实全会精神,以“稳市场、促发展”和“保交房、稳民生”为重点,扎实推动住房保障、市场规范、物业服务、房屋安全等各项工作落地见效。

综合施策,持续推动房地产市场企稳回升。市住房保障和房地产管理局将稳妥实施房地产长效机制,引导市场预期,保持房地产市场平稳运行。建立“人、房、地、钱”要素联动机制,促进房地产供需平衡、市场稳定。持续抓好存量房“以旧换新”工作,充分发挥房票安置消化库存作用,推动商品住房去化周期回归到18个月以内。

着眼民生,完善住房保障体系。推动符合条件的公租房、人才公寓与

租赁住房源互相转化,提高住房保障资源使用效率。加快配售型保障房建设分配进度,推动“政一校一企”三方联动,为我市“招才引智”战略贡献房管力量。

规范秩序,发展住房租赁市场。提高租赁合同备案率、租赁企业备案率和轻资产住房租赁企业资金监管账户开户率,进一步规范住房租赁市场秩序。强化全市房屋租赁平台功能,建立完善住房租金指导价格发布机制,持续提升住房租赁信息化管理水平。

强化监管,提升物业服务管理水平。加大《郑州市物业管理委员会工作办法》宣贯力度,力争专业化物业服务覆盖率85%以上。进一步改善居民居住环境,完成既有小区增设电动自行车充电端口5136个的目标任务,实现既有住宅加装电梯200部以上。开展好郑州市2025年旧房装修补贴活动,有效提升我市居民生活品质。