



管城区兴达国贸楼宇社区： 党建引领 打通楼宇经济发展脉络

本报讯(记者 王思俊 通讯员 张玉龙)“在楼宇企业朋友圈,资源互助无边界!”正值上班时段,在管城区北下街街道兴达国贸楼宇社区、新业态新就业群体综合服务中心,电梯上下穿梭,人们熙熙攘攘。

该社区管辖5栋商务楼宇,涵盖1126家新兴领域企业及1万余服务人群,企业服务需求多,人员流动性强,诉求难、停车难、休息难成为企业发展的关键堵点。北下街街道积极探索“党建+网格+大数据”治理方式,从“党建引领、平安护航、服务进阶”3个维度入手,成立楼宇社区区域

党委。5个网格党支部实行兜底管理,帮助15个企业组建党组织,覆盖“两企三新”党员255人,实现党组织“应建尽建”,解决党员报到无门、分布零散等问题,让党员与社区党组织真正实现了双向奔赴。

按照“一企一档”动态管理法,搭建楼宇数据管理库,吸纳企业人员34人担任兼职网格员,创新“治立方”议事平台,组建“兴管家”服务联盟,成立“星火”红色志愿队,并通过“小北”AI助手,推动网格聚合力、数字增聚力、智能提效力,打通楼宇经济发展脉络。

建立“党建+专班+企业”

机制,开发“郑好连新码”,建设暖“新”驿站,整合资源力量,打造共建共治共享的社会治理格局。联合周边综合商业体协调200余个停车位,举办楼宇XIN生活节和群团关爱活动122场,开展木兰相亲会,促成8对新人成功牵手。打造小巷食堂妈妈餐厅,缓解职工“吃饭难”。城市温情在提升,企业找到归属感,还先后培养12名企业骨干入党积极分子,不断壮大党员队伍,“一片红”带动“一片活”,楼宇新增注册企业363家,实现税收9100万元,推动楼宇经济高质量发展。

金水区： 聚焦医圈 破解交通顽疾

本报讯(记者 党贺喜 王翠)省级“医圈”黄金区域纬五路沿线汇聚了5家三甲医院,日均流量高达4.3万人。因为横跨3个街道,交通管理陷入困局——机动车与非机动车无序交织、游商摊贩占道经营……今年4月,金水区开创性建立“医圈专属网格片区”,成功破解这一难题。

金水区科学划定黄河路、姚砦路—聂庄路、纬四路、经三路0.53平方公里的协同治理区,推出一套创新的“1+4+1”治理体系:“1”,一个联合党委统率3个街道、职能部门与3家医院党组织;“4”,4个专属网格按医院划分——由街道干部带队,整合社区、执法、交警、市场监管等精干力量,形成“事在格中解”的快速响应链;“1”,一支90人专班下沉一线,专门调配城管队员48

人、交警14人、医院骨干28人全天脱岗协同攻坚。

聚焦治理痛点,开出系列精准“药方”:推动省医开放智慧地下停车场,在红旗路社区协调新划车位,累计新增社会车辆停车位1431个,片区总停车位超3000个;对省医北门进行“微创手术”,调整黄河路经三路至经一路段车道结构,变二为三;迁移瀚海璞丽公交站100米至交叉口西侧;省医南门与纬五路经二路西北侧改建为医院非机动车专属场站(350+车位),同步设置外卖送餐“即停即走”区;联合清理共享单车,拖移影响通行的违停非机动车;设置108个游商疏导摊位;联动巡防力量打击举牌拉客、高价停车、违规住宿等违法行为。

历经3个月治理,“医圈”交通高峰拥堵指数锐减20%。

惠济区花园口镇： 河地协同 守好黄河防汛“安全堤”

本报讯(记者 张国庆)约27公里的黄河惠济段,14.22公里过境惠济区花园口镇,辖区防汛责任重大。

“我们依托防汛指挥中心,充实网格巡防力量,细划巡防网格,设立‘河地协同党员先锋岗’,按照‘1、3、4’配比原则组建防汛队伍。同时,组织发动‘退役军人突击队’‘冲锋舟救援队’等社会力量共同参与,进一步充实黄河防汛人防队伍。”花园口镇负责人介绍,依托网格化平台打造的沿黄应急防汛指挥系统,实现了

汛时人员物资高效调配和一线汛情实时反馈。

一线防汛人员可随时将区域巡查情况、任务落实情况、现场工作画面等信息实时回传至系统,在电子地图上直观呈现。同时,为便于把握一线防汛人员巡查动向,将所有巡查事件用不同颜色标记到网格电子地图上,助力指挥部实时、精准掌握前线动态。

通过“智防+技防+人防”三位一体的沿黄区域应急防汛智能体,黄河防汛水平能力全面提升。非预警状态下,通过智

能体系统,水文监测、河道监管、堤防巡查、物资管理、问题处置等各项工作有序开展;预警状态下,汛情发布、指令下达、人员调度、物资调配、迁安救护等应急任务高效进行。

据介绍,自党建引领网格化治理工作开展以来,花园口镇始终坚持强基础、固根本,立足网格作用发挥,以“五到家”做实群众服务,以“五到位”守牢平安底线,以“线上+线下”保障中心工作,社会治理效能大幅提升,形成了具有花园口特色的沿黄区域治理新模式。

中原区李江沟村： 数智赋能 田园农舍变宜居社区



李江沟村

本报讯(记者 孙志刚 文/图)5年前,中原区汝河路街道李江沟村顺利回迁,村居环境实现从田园农舍到现代楼宇的历史性跨越。

如何在新居“住得好、融合好、发展好”?李江沟村依托网格化管理,将辖区动态划分4个村网格、2个专属网格,配备了40名网格员,持续深化“十一个”数智治理新格局,全面建立“小院议事厅”等议事协商机制。

以“老李议事会”为协商议事核心平台,精准锻造“红金蓝”三色治理利剑:聚焦消防占道、安全生产等急事,做好红盾执行者,以雷霆手段保安全;聚焦新老融合、矛盾纠纷等要事,做好金桥联结者,以温情绣花促和谐;聚焦集体经济发展等大事,做好蓝海智囊团,激活闲置资产,通过“刚性执行+柔性联结+专业建议”的三重角色定位,真正让李江沟村的老村民、新

租户住得安心、过得舒心。

李江沟村集体还有4万平方米商铺写字楼,存在招商难、业态弱、收益低。针对这一问题,李江沟村党总支提交议题,汝河路街道党工委牵头,组织相关科室、党员、村民、企业部分代表、潜在运营方等召开联席协商会,发挥议事会挖能人、议思路、出点子的智囊团作用,激活集体经济一池春水。通过“云端”招商,建立“全链条专业托管+服务专班协同”的创新运营模式,让人驻企业和商户无后顾之忧。目前,李江沟村房屋出租率跃升至90%,户均年收入达6万元,租赁纠纷调解成功率达95%,租户满意度显著提升;举办直播招商活动13场,吸引37家企业入驻,为20余名村民提供就业岗位,村集体收入从回迁前不足100万元猛增至750万元,李江沟实现了从“闲置荒”到“致富忙”的转型升级。

高新区紫锦社区： 多元共治 聚成治理网格矩阵

本报讯(记者 李颖 文/图)3个小区、2万余名居民,227家商户,4所高校,高新区紫锦社区面临着“服务人口多、矛盾诉求多、工作力量少”的治理难题。如何破解?“人多力量大!”社区整合多元力量,聚成治理合力。

在紫锦社区,从社区党支部到网格党小组,再到楼栋中心户,三级链条像毛细血管般渗透到每个角落。98名网格员持证上岗,79名直管党员与337名流动党员亮明身份,281名“五老”人员调解走家入户,23支社会组织活跃在商业街,36家共建单位积极参与社区治理。

“人在格中走,事在网中办”模式让治理有了温度。每周三“书记接待日”里,社区党支部书记徐露在议事长廊摆上长桌,听居民说心事。前几天,双职工家长集中反映“暑假带娃难”,她当即在网格微信群发起接龙,联合共建



紫锦社区邻里议事会

单位郑州大学志愿者,3天内就开起了“暑期课堂”。同时,科技赋能,网格有了“千里眼”!从“跑腿上报”到“一键直达”,11个网格微信矩阵里,5720户居民随时能@网格员。

在“徐露调解室”,“耐心倾听、诚心沟通”的字幅挂在墙上,调解员不仅会说“理”,更会解“难”。4年

来,他们化解纠纷1622起。

如今的紫锦社区,议事长廊里常传出笑声,商户们在“诚信网格”互评打分,新搬来的年轻人很快能在网格群中找到租房、找工作的信息。连续5年“三无”社区的奖牌,挂在社区服务中心最显眼的地方,但徐露更喜欢居民说的那句话:“住这儿,踏实。”